

Prot. n. 2013/509

Indagine di mercato immobiliare per la ricerca di immobili da condurre in locazione nelle città di Chieti e Ortona da adibire a sede dei rispettivi uffici territoriali. Esito della procedura per l'Ufficio territoriale di Ortona.

Premesso che:

- in data 12 giugno 2012, con Avviso, prot. 2012/9109, questa Direzione Regionale, ha avviato un'indagine di mercato per l'individuazione di immobili da condurre in locazione nelle città di Chieti e Ortona da adibire a sede dei rispettivi uffici territoriali;
- entro il 13 luglio 2012, termine di scadenza previsto dall'Avviso, sono pervenute 2 offerte per la sede di Ortona; la Commissione istituita - con atto 2012/1110 R.I.G. del 13 luglio 2012 - per l'esame delle offerte pervenute, ha proceduto con seduta del 19 luglio 2012 all'apertura dei plichi e alla valutazione delle offerte;
- la Commissione, con verbale del 19 luglio 2012, prot. 2012/1154 R.I.G., ha ritenuto potenzialmente idonea una sola proposta che, tuttavia, da un'analisi comparativa dei costi, valutate le spese necessarie per trasferire l'intero ufficio, comporta un aumento del canone attuale e, comunque, risulta assai superiore alla spesa pianificata;

tenuto conto che:

- l'Avviso dell'indagine di mercato, del 12 giugno 2012 prot. 2012/9109, avverte tra l'altro, a pagina 10, che il medesimo “... riveste solo il carattere di ricerca di mercato e le proposte che perverranno non saranno impegnative per l'Agenzia, la quale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna offerta, ...”

tutto ciò premesso e considerato:

si ritiene di non procedere con le attività successive e considerare conclusa l'indagine di mercato per la sola sede di Ortona.

La presente nota sarà pubblicata sulla Internet regionale e avrà a tutti gli effetti valore di comunicazione dell'esito dell'indagine di mercato, come previsto nella pagina 6 dell'Avviso.

L'Aquila, 10 aprile 2013

**IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO**
Ing. Guido D'Isidoro ()*