

All' Agenzia delle Entrate  
Direzione Regionale dell' Abruzzo  
Ufficio Risorse Materiali  
S.S.17 località Centi Colella  
67100 L' AQUILA

**INDAGINE DI MERCATO (Avviso prot. 2012/9109 del 12-06-2012) PER LA RICERCA  
DI IMMOBILI IN LOCAZIONE NELLE CITTA' DI CHIETI E ORTONA DA  
ADIBIRE A SEDE DEI RISPETTIVI UFFICI TERRITORIALI.**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**  
**UFFICIO TERRITORIALE DI ORTONA**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_  
a \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante/soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, della  
Società<sup>1</sup> \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all'indagine di mercato in oggetto, di cui all'Avviso prot. 2012/9109 del  
12/06/2012, pubblicato sul sito Internet dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale  
dell'Abruzzo, in quanto proprietario dell'immobile ubicato  
nel Comune di \_\_\_\_\_ alla via \_\_\_\_\_,  
identificato al Catasto Fabbricati di \_\_\_\_\_ al Foglio n. \_\_\_\_\_,  
particella n \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_ ovvero<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Da riempire solo nel caso in cui l'offerente rappresenti una società

<sup>2</sup> Indicare titoli diversi dalla proprietà. Nel caso di immobili con dati alternativi a quelli catastali

In conformità a quanto previsto dall'Avviso di indagine di mercato, il cui contenuto accetta integralmente, e consapevole delle responsabilità penali previste dalla legge in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi degli artt. 71 e 76, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/00 e s.m.i. che:

1. la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;
2. la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
3. tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
4. l'immobile allo stato rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
5. l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
6. il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze dell'ufficio cui è destinato;
7. (per i fabbricati già ultimati) l'immobile è in possesso del certificato di agibilità e delle altre certificazioni previste dalla normativa vigente (allaccio in fognatura, prevenzione incendi, destinazione d'uso ad ufficio pubblico, licenza di esercizio degli ascensori);
8. (per i fabbricati da edificare) l'immobile è in possesso dell'attestazione di destinazione ad uso uffici pubblici dei locali e che non è in contrasto con le previsioni del piano regolatore del Comune;
9. l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro dell'ufficio, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dall'Agenzia;
10. nell'eventualità che l'immobile fosse prescelto dall'Agenzia come sede di un ufficio, il locatore accetta di stipulare il contratto di locazione secondo lo schema allegato, che costituisce parte integrante, sostanziale e vincolante dell'offerta;
11. la Proprietà dell'immobile è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse;
12. (eventuale) la società è iscritta al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio competente e che non sussistono le condizioni di cui all'art. 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 e successive modificazioni (autocertificazione antimafia);
13. (eventuale)  la proprietà è disponibile a vendere l'immobile<sup>3</sup>  
 la proprietà non è disponibile a vendere l'immobile

---

<sup>3</sup> Barrare la voce che interessa

**ALLEGA**

- a) copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri;
- b) copia del presente avviso di indagine di mercato firmata per accettazione in ogni pagina;
- c) copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
- d) identificativi catastali;
- e) planimetrie quotate;
- f) relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai requisiti degli immobili richiesti, nella quale saranno anche indicate:
  - o la superficie commerciale;
  - o la superficie totale lorda (superficie complessiva al lordo delle murature perimetrali); della superficie totale lorda, andranno specificati:
  - o i metri quadrati per uffici (tutti gli ambienti potenzialmente utilizzabili ad uffici, es. sale riunioni, archivi correnti di piano, sala front-office);
  - o i metri quadrati per vani accessori (vani scale, corridoi, bagni);
  - o i metri quadrati per archivi di deposito (locali da adibire alla conservazione di documenti, nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo);
  - o i metri quadrati per magazzini di deposito (locali da adibire a deposito materiali vari tranne documenti, nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo);
  - o i metri quadrati per altro (autorimessa, ecc.)
- g) certificazione relativa al collaudo statico, alla conformità degli impianti elettrici e di produzione di calore;

\_\_\_\_\_

lì

Firma

\_\_\_\_\_

L'offerente chiede che le comunicazioni relative all'indagine di mercato immobiliare siano inviate a \_\_\_\_\_  
all'indirizzo \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_  
fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

L'offerente dichiara di aver preso visione di tutte le eventuali integrazioni ai documenti relativi all'indagine di mercato pubblicati sul sito dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell'Abruzzo.

Firma

\_\_\_\_\_

L'offerente prende atto che l'esito dell'indagine immobiliare verrà pubblicato sul sito dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale dell'Abruzzo.

Con la partecipazione alla presente procedura l'offerente accetta che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti, sicché sarà onere dell'offerente richiedere ulteriori eventuali informazioni sullo stato del procedimento.

L'offerente, inoltre, prende espressamente atto che l'Agenzia non ha alcun obbligo di comunicazione di esito dell'indagine.

Firma

\_\_\_\_\_

Il soggetto partecipante dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\_\_\_\_\_ lì \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_