QUADRO RIASSUNTIVO DEI REQUISITI PER LE AGEVOLAZIONI PRIMA CASA

TIPO DI IMMOBILE E SUO UTILIZZO

- CASA DI ABITAZIONE NON CONSIDERATA “DI LUSSO”
- NON E' RILEVANTE LA CATEGORIA CATASTALE
- NON E' NECESSARIO CHE LA CASA SIA UTILIZZATA COME ABITAZIONE PRINCIPALE

RESIDENZA DELL'ACQUIRENTE

- NEL COMUNE IN CUI SI TROVA L'MMOBILE
- L'IMMOBILE PUO' TROVARSI ANCHE NEL COMUNE IN CUI SI HA L'ATTIVITA' PRINCIPALE
- NON E' UN REQUISITO RICHIESTO AL PERSONALE DELLE FORZE ARMATE E DI POLIZIA
- SE RICHIESTO, IL TRASFERIMENTO DELLA RESIDENZA VA FATTO ENTRO 18 MESI DALLA STIPULA DELL'ATTO DI COMPRAVENDITA

TITOLARITA' DI ALTRE PROPRIETA'

- NON È POSSIBILE AVERE ALTRA ABITAZIONE NEL COMUNE IN CUI SI TROVA L'IMMOBILE CHE SI ACQUISTA
- NON È POSSIBILE AVERE ALTRA ABITAZIONE GIÀ ACQUISTATA CON AGEVOLAZIONI “PRIMA CASA”

ATTESTAZIONE DEI REQUISITI

- VA FATTA CON APPOSITA DICHIARAZIONE DA INSERIRE NELL'ATTO DI ACQUISTO