

Estratto Circolare n. 121/E dell'8/06/2000

1.1.4.5. Studio di settore SG71U

Per lo studio di settore SG71U (relativo ai codici di attivita': 45.45.1 - Attivita' non specializzate di lavori edili e 45.45.2 - Altri lavori di completamento degli edifici), va considerato che:

- le gare al ribasso possono comportare situazioni di marginalita' per le imprese che eseguono lavori con prevalenza di appalti pubblici. Tale circostanza puo' essere documentata tenendo conto della base d'asta e delle riduzioni effettuate;

- le imprese che operano in subappalto presentano situazioni di marginalita' di ricavi piuttosto marcata. Tale circostanza e' piu' evidente nei casi in cui anche il committente sia un'impresa edile;

- nelle imprese individuali, con un basso numero di addetti, il titolare deve necessariamente svolgere anche mansioni (ad esempio, organizzazione e partecipazione a gare d'appalto per lavori pubblici e ricerca di commesse per privati) che comportano una diminuzione del suo impegno nella produzione. Tale realta' potrebbe verosimilmente ingenerare una riduzione della produttivita' per addetto;

- negli ultimi anni, stante la crisi del settore ed i ritardi nei pagamenti, numerose imprese hanno acquisito lavori in perdita pur di dimostrare alle banche un portafoglio lavori tale da consentire accesso alle varie forme di credito.