



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

*Firenze, 14 ottobre 2019*

***OGGETTO: Procedura per l'affidamento biennale di lavori di piccola manutenzione e riparazione assimilabili ad opere edili negli edifici facenti capo all'Agenzia delle Entrate della Toscana***

**Cig. 8050716D00 lotto 1 (Firenze – Prato – Pistoia)**

**Cig. 805072439D lotto 2 ( Pisa – Livorno – Lucca)**

**Cig. 8050727616 lotto 3 (Grosseto)**

**Cig. 8050731962 lotto 4 (Arezzo- Siena)**

**Cig. 8050736D81 lotto 5 (Massa Carrara)**

**Cig. 80507400D2 lotto 6 (Isola d'Elba)**

**Premesso che:**

- l'Agenzia ha la necessità di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto descritti nei documenti allegati alla presente Lettera d'invito e per le sedi indicate nel Capitolato Speciale Prestazionale;
- a tal fine occorre selezionare una Ditta, operante nel settore in grado di fornire in modo efficiente ed adeguato il servizio richiesto;
- l'Agenzia intende procedere all'affidamento tramite RDO sul MEPA invitando a presentare offerta un congruo numero di ditte tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;
- la procedura è articolata in 6 lotti e sarà possibile presentare offerta per uno o più lotti;
- l'importo dei lotti posti a base d'asta è pari a
 

lotto 1 - € 33.000,00 IVA esclusa oltre €	1.650,00 oneri della sicurezza
lotto 2 - € 15.000,00 IVA esclusa oltre €	750,00 oneri della sicurezza
lotto 3 - € 13.000,00 IVA esclusa oltre €	650,00 oneri della sicurezza
lotto 4 - € 16.000,00 IVA esclusa oltre €	800,00 oneri della sicurezza
lotto 5 - € 10.000,00 IVA esclusa oltre €	500,00 oneri della sicurezza
lotto 6 - € 8.000,00 IVA esclusa oltre €	400,00 oneri della sicurezza

- gli oneri per la sicurezza, stabiliti dall'Agazia, non sono soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 81/2008;
- i corrispettivi offerti devono intendersi comprensivi di ogni altro onere e spesa;
- l'aggiudicazione di ogni singolo lotto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016; nel caso in cui al primo posto in graduatoria risultino più offerenti ex aequo, si procederà ad eseguire il sorteggio tra le offerte medesime con modalità che verranno indicate;
- l'Agazia si riserva di non pervenire ad aggiudicazione, qualora nessuna offerta pervenuta risulti, a propria insindacabile discrezione, conveniente od idonea, l'Agazia si riserva inoltre di aggiudicare la gara anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;
- sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui agli artt. 45,47,48 del D.lgs. 50/2016. È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 48 anche se non ancora costituiti;
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti;
- il contratto si risolverà di diritto qualora, durante il periodo di vigenza contrattuale la Consip Spa o la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica dell'Agazia delle Entrate concludano una convenzione o un contratto per i lavori in oggetto;
- l'Agazia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;
- la verifica di congruità delle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile è rimessa al RUP.

### **Si invita**

codesta Società a presentare offerta per la gara di cui all'oggetto, secondo le modalità di seguito indicate.

### **1. NORMATIVA APPLICABILE**

La presente gara è effettuata ai sensi dell'art. 36 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.

### **2. OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha ad oggetto l'affidamento biennale di lavori di piccola manutenzione e riparazione assimilabili ad opere edili negli edifici facenti capo all'Agazia delle Entrate della Toscana come descritto nel Capitolato Speciale Prestazionale e negli altri documenti allegati alla presente Lettera d'Invito.

### **3.ONERI PER LA SICUREZZA DI TIPO INTERFERENZIALE ED AZIENDALE**

Gli oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, sono stabiliti dall'Agenzia e non sono in alcun modo modificabili. Tali oneri, non compresi nell'offerta verranno corrisposti in aggiunta al corrispettivo di aggiudicazione.

Gli oneri della sicurezza per rischi specifici (o aziendali), ossia quelli la cui quantificazione rientra nella responsabilità dell'operatore economico in quanto connessi con l'esercizio dell'attività aziendale, sono specificatamente quantificati ed indicati nella Dichiarazione relativa agli "oneri della sicurezza per rischi specifici o aziendali (all. 4). Tali oneri, rappresentando una componente specifica dell'offerta non sono da considerare in nessun caso un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell'offerta economica.

Pertanto l'importo offerto dovrà considerarsi comprensivo degli importi specificati dalla società ed indicati nel citato all. 4.

In sede di verifica della congruità dell'offerta, l'Agenzia procederà a scorporare tali costi e valuterà separatamente la credibilità dell'offerta presentata in tema di sicurezza, redditività e rispetto dei costi del lavoro.

Si fa presente che gli oneri della sicurezza aziendale saranno oggetto di attenta analisi soprattutto nella fase di verifica della congruità delle offerte.

#### **4. PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Le offerte dovranno essere presentate attraverso il MEPA allegando:

- Lettera di invito, firmata per accettazione;
- Capitolato Speciale Prestazionale, firmato per accettazione (All. 1);
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo). Il documento in formato pdf dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante, ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri, corredato da copia del documento d'identità del firmatario. Della parte IV del DGUE è sufficiente compilare la **sezione alfa** (All. 2);
- Dichiarazione integrativa al DGUE (All. 2bis);
- Schema di Contratto, firmato per accettazione (All. 3);
- Appendice allo schema di contratto, firmata per accettazione (All. 3bis);
- Dichiarazione dei costi del personale e degli oneri aziendali (All. 4);
- **"Offerta Economica"** generata dal MEPA e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza.

**Nell'offerta economica generata dal MEPA, per ogni singolo lotto di partecipazione, dovrà essere indicata la percentuale di ribasso. Tale ribasso sarà applicato alle quotazioni indicate nei Tariffari evidenziati all'art. 6 del Capitolato Speciale Prestazionale (All.1).**

Sarà onere del proposto aggiudicatario presentare una descrizione dettagliata dei costi della manodopera prima dell'aggiudicazione definitiva.

L'Agenzia non corrisponderà rimborso alcuno, a qualsiasi titolo o ragione, ai concorrenti per la documentazione presentata, la quale sarà acquisita agli atti e non potrà essere restituita in alcun caso.

## **5. PARTECIPAZIONE IN FORMA CONGIUNTA**

I raggruppamenti di imprese e i consorzi dovranno attenersi alle seguenti specifiche relative alla presentazione dell'offerta:

- i DGUE dovranno essere compilati individualmente da ciascuna impresa che partecipa alla procedura in forma congiunta, nonché dal consorzio in caso di consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016;
- il documento di dichiarazione di offerta economica dovrà essere sottoscritto da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento. In caso di consorzi costituiti dovrà essere firmata dal Consorzio e dalle imprese consorziate esecutrici.

## **6. GARANZIE**

### Garanzia definitiva:

A garanzia dell'esatto e corretto adempimento degli obblighi contrattuali, la società aggiudicataria dovrà costituire, all'atto della stipulazione del contratto, una garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.. L'aggiudicatario ha l'obbligo, in caso di eventuale proroga, di estendere la durata della garanzia fideiussoria.

Inoltre, entro 10 gg. dalla comunicazione della proposta di aggiudicazione, il proposto aggiudicatario dovrà presentare un documento attestante il possesso di una polizza assicurativa di Responsabilità Civile, che copra almeno la durata contrattuale, con esclusivo riferimento ai lavori oggetto del contratto, comprensiva sia della responsabilità civile verso terzi che della responsabilità civile verso i prestatori di lavoro.

**7. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI:** eventuali chiarimenti circa l'oggetto della gara, la procedura di partecipazione e la documentazione da produrre, potranno essere richiesti nel rispetto delle tempistiche indicate nella RDO, attraverso la piattaforma MePA.

## **8. INFORMATIVA PER LA PROTEZIONE DEI DATI (ART. 13 REGOLAMENTO UE 2016/679)**

Si informa che i dati personali, nonché quelli relativi a eventuali condanne penali e reati dei soggetti che interverranno nel procedimento di gara, saranno trattati per il perseguimento di un interesse pubblico connesso all'esercizio di un pubblico potere. In particolare il trattamento è finalizzato alla procedura di affidamento e di scelta del contraente di cui al Codice dei contratti pubblici d.lgs. 50/2016. La comunicazione dei

dati è pertanto un obbligo di legge e la mancata comunicazione non consente la partecipazione al procedimento sopra citato.

Si rende noto altresì che tali dati potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni per le attività previste dal Codice dei contratti pubblici; il periodo di conservazione è senza limiti di tempo essendo la conservazione funzionale a motivi di interesse pubblico, alla ricerca storica, alle analisi per scopi statistici, a motivi archivistici; la stessa potrà avvenire anche su supporto informatico.

L’Agenzia potrà procedere alla diffusione delle informazioni di cui al contratto ed alla procedura di gara, tramite i propri i siti internet in ottemperanza degli obblighi espressamente previsti dalla legge.

Con sottoscrizione del presente documento si attesta la presa visione dell’Informativa sulla protezione dei dati personali resa ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679.

***“Informativa sul trattamento dei dati personali sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679”***

*Gentile Utente, con questa informativa l’Agenzia delle Entrate illustra come utilizzerà i dati che La riguardano, inclusi quelli da Lei forniti, e quali sono i diritti che Le sono riconosciuti dal Regolamento UE 2016/679. L’Agenzia pone, infatti, costante attenzione alla protezione dei dati personali dei contribuenti.*

*I Suoi dati personali - compresi quelli riconducibili a categorie particolari, raccolti in conformità a specifiche disposizioni di legge - verranno trattati dall’Agenzia esclusivamente per le finalità istituzionali previste dagli articoli 62 e 64 del D.Lgs. n. 300/1999 e da specifiche disposizioni normative, per fornire servizi o espletare funzioni direttamente connesse a tali finalità o per garantire il rispetto di obblighi di legge.*

*Il conferimento di alcuni dati è facoltativo ma la mancata comunicazione comporta l’impossibilità di dar seguito alle Sue richieste.*

*I Suoi dati personali non saranno oggetto di diffusione, tuttavia, se necessario, potranno essere comunicati:*

- ai soggetti cui la comunicazione dei dati debba essere effettuata in adempimento di un obbligo previsto dalla legge, da un regolamento o dalla normativa comunitaria, ovvero per adempiere ad un ordine dell’Autorità Giudiziaria;*
- ai soggetti designati dal Titolare, in qualità di Responsabili, ovvero alle persone autorizzate al trattamento dei dati personali che operano sotto l’autorità diretta del titolare o del responsabile;*
- ad altri eventuali soggetti terzi, nei casi espressamente previsti dalla legge, ovvero ancora se la comunicazione si renderà necessaria per la tutela dell’Agenzia in sede giudiziaria, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali.*

*I Suoi dati personali sono trattati anche con strumenti automatizzati per il tempo strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono stati raccolti. L’Agenzia delle Entrate attua idonee misure per garantire che i Suoi dati personali vengano trattati in modo adeguato e conforme alle finalità per cui vengono gestiti; l’Agenzia*

delle Entrate impiega idonee misure di sicurezza, organizzative, tecniche e fisiche, per tutelare le informazioni dall'alterazione, dalla distruzione, dalla perdita, dal furto o dall'utilizzo improprio o illegittimo.

Titolare del trattamento dei dati personali è l'Agenzia delle Entrate che si avvale di Sogei S.p.a, in qualità di partner tecnologico, al quale è affidata la gestione del sistema informativo dell'Anagrafe tributaria, designata per questo "Responsabile del trattamento".

Lei ha il diritto, in qualunque momento, di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei medesimi dati e/o verificarne l'utilizzo. Ha, inoltre, il diritto di chiedere, nelle forme previste dall'ordinamento, la rettifica dei dati personali inesatti e l'integrazione di quelli incompleti; nei casi indicati dal regolamento, fatta salva la speciale disciplina prevista per alcuni trattamenti, può altresì chiedere la cancellazione dei dati, decorsi i previsti termini di conservazione, o la limitazione del trattamento; l'opposizione al trattamento, per motivi connessi alla Sua situazione particolare, è consentita salvo che sussistano motivi legittimi per la prosecuzione del trattamento.

Il dato di contatto del Titolare del trattamento, al quale può rivolgersi per esercitare i diritti sopra indicati, è: Agenzia delle Entrate, Via del Giorgione n. 106 – 00147 Roma - indirizzo di posta elettronica: [entrate.updp@agenziaentrate.it](mailto:entrate.updp@agenziaentrate.it)

Il dato di contatto del Responsabile della Protezione dei Dati è indirizzo di posta elettronica: [entrate.dpo@agenziaentrate.it](mailto:entrate.dpo@agenziaentrate.it)

Qualora ritenga che il trattamento sia avvenuto in modo non conforme al Regolamento, Lei potrà inoltre rivolgersi al Garante per la Protezione dei Dati Personali, ai sensi dell'art. 77 del medesimo Regolamento.

Ulteriori informazioni in ordine ai Suoi diritti sulla protezione dei dati personali sono reperibili sul sito web del Garante per la Protezione dei Dati Personali all'indirizzo [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).

**9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** la gestione della gara è affidata all'arch. Annita Falduto nella sua qualità di Funzionario Tecnico dell' Ufficio Risorse materiali dell'Agenzia delle Entrate.

IL CAPO UFFICIO  
Luca Dantoni  
(firmato digitalmente)

*Firma su delega del Direttore Regionale Carlo Palumbo*

*L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*