



Direzione Regionale dell'Abruzzo
Ufficio Risorse Materiali

Determina a contrarre. Lavori vari di manutenzione dell'edificio sito in Via G. Salvemini – Sulmona, sede dell'Ufficio Territoriale di Sulmona e della sede staccata del Centro Operativo di Pescara.

Premesso che:

- al fine di garantire la salubrità degli ambienti di lavoro, prevenire rischi per la salute del personale ed evitare possibili danni all'immobile, è necessario eseguire i seguenti interventi presso dell'edificio sito in Via G. Salvemini – Sulmona, sede dell'Ufficio Territoriale di Sulmona e della sede staccata del Centro Operativo di Pescara:
 - fornitura e posa in opera di guaina elastometrica da realizzare a protezione della struttura perimetrale in cemento armato della copertura;
 - installazione di bocchette di sfiato per i vapori in pressione derivanti dal massetto;
 - posa in opera di soglie in granito a protezione degli infissi dell'appartamento situato al piano quarto;
 - installazione di valvola di non ritorno su una delle condotte di scarico situata a Nord/Est dell'edificio;
 - posa in opera di nuovi elementi della controsoffittatura, sottostante la copertura, in fibra di roccia minerale.
 - realizzazione di fori di scarico per alcuni infissi situati ad Est dell'edificio.

tenuto conto che:

- nella sede in oggetto, la ditta D'Eustachio Costruzioni srl ha da poco completato i lavori commissionati per il rifacimento della copertura a terrazzo dell'edificio di cui trattasi e ha preso visione dei lavori da eseguire rendendosi disponibile ad eseguire l'intervento nell'immediato;
- si ritiene pertanto opportuno, al fine di conseguire un risparmio economico e ottimizzare i tempi d'esecuzione dei lavori, affidare l'intervento a tale ditta;
- in base alle misure rilevate e ai prezzi di mercato, gli interventi da eseguire sono computabili a corpo in € 3.200,00 compresi gli oneri della sicurezza pari a € 95,00;
- l'importo totale è disponibile nel budget economico assegnato a questa Direzione per l'esercizio 2017;
- la spesa è inferiore ai 40.000,00 € e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2,

lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);

- la gestione del procedimento dell'affidamento diretto è stato affidato al delegato delle funzioni di Responsabile dell'Ufficio Risorse Materiali, come da delega direttoriale prot.n.2017/4094 del 9 marzo 2017, che è il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, come disposto con provvedimento prot.n. 2016/20001 del 30 novembre 2016;

dato atto che il responsabile del procedimento, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente codice identificativo della gara (CIG): **ZB51E44C09**;

visti i primi tre commi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

SI DETERMINA

- di approvare la spesa presunta di euro 3.200,00 oltre IVA;
- di avviare una trattativa diretta, tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), per le ragioni indicate in premessa;
- di stipulare il contratto secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del MEPA ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- di accettare le principali condizioni contrattuali previste dalla relativa iniziativa Consip “Lavori di Manutenzione - Edili”;
- di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla trattativa;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito internet.

L'Aquila,

Il Responsabile del Procedimento
Guido D'Isidoro
(firmato digitalmente)

*Firma su delega prot.n.2017/4094 del 09/03/2017
del Direttore Regionale, Roberto Egidi*