



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Ufficio Risorse Materiali

Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, finalizzati alla presentazione della SCIA, da eseguire presso l'immobile, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici (FIP), ubicato in Vasto, Via Santa Lucia n. 55, sede dell'Ufficio Territoriale di Vasto. Determina a contrarre.

IL FUNZIONARIO DELEGATO DELL'UFFICIO RISORSE MATERIALI

in base alle attribuzioni conferitegli dal Direttore Regionale con delega prot.n.2018/11883 del 5 giugno 2018 e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP),

Premesso che:

- in fase di programmazione dei lavori, nella richiesta di budget 2018, è stata pianificata l'esecuzione di interventi finalizzati ad un efficientamento energetico con fornitura e posa in opera di nuovi infissi e impianti di climatizzazione presso la Direzione Provinciale di Chieti – Ufficio territoriale di Ortona;
- tali lavori rientrano in quelli programmati per l'anno 2018, inferiori ai € 100.000,00, per i quali la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica, con nota prot.n. 2017/138435 del 20 luglio 2017, ha autorizzato le Direzioni Regionali alla gestione tecnica ed economica degli interventi;
- gli interventi proposti non sono più eseguibili in quanto la Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio dell'Abruzzo ha fornito parere negativo per la realizzazione di tali opere;
- peraltro, è stato ritenuto indispensabile eseguire lavori di adeguamento della sede dell'Ufficio territoriale di Vasto al fine di presentare una SCIA per la prevenzione incendi;
- a seguito di sopralluogo dei Vigili del Fuoco di Chieti si è reso necessario avviare la pratica per l'ottenimento di tale certificazione ed è stato presentato un progetto preliminare di adeguamento della struttura alla normativa antincendio relativa alla voce: 34.2.C – Depositi di carta, cartoni e prodotti cartotecnici con quantitativi in massa superiori a 50.000kg;
- i Vigili del Fuoco in data 23 luglio 2018 hanno approvato tale progetto preliminare richiedendo l'esecuzione dei lavori di messa a norma;
- pertanto, in sostituzione dell'intervento programmato per la sede della Direzione Provinciale di L'Aquila, saranno eseguiti i lavori di adeguamento della struttura finalizzati alla presentazione della SCIA per la prevenzione degli incendi;

– il procedimento di gara rientra nell’iniziativa “Lavori di Manutenzione – Edili” presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), e più precisamente nei Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria di cui alle lett. a) e b) dell’art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono “OG1” come categoria prevalente dell’opera;

considerato che:

– in base allo studio di fattibilità, eseguito in fase di programmazione dei lavori, l’importo presunto dell’intervento è quantizzabile in € 39.000,00 compreso gli oneri della sicurezza, esclusa IVA ;

– l’importo totale di € 48.360,00, comprensivo di compenso per i tecnici e IVA, è disponibile nel budget da assegnare a questa Direzione per l’anno 2018;

tenuto conto che:

– l’importo totale dei lavori da eseguire rientra nel livello autorizzativo di € 60.0000, consentito per l’Ufficio Risorse Materiali, come da scheda A.b.3.2 del Manuale Interattivo delle Procedure e, pertanto, può essere autorizzato dal delegato nelle funzioni di responsabile dell’Ufficio Risorse Materiali;

– il delegato nelle funzioni di responsabile dell’Ufficio Risorse Materiali ai sensi dell’articolo 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 è anche il Responsabile Unico del Procedimento (provvedimento direttoriale prot.n.2016/30001 del 30 novembre 2016);

Ritenuto di dover espletare la gara tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Concessionaria Servizi Informativi Pubblici (CON.S.I.P.) con la procedura della Richiesta d’Offerta (RdO), in ottemperanza all’articolo 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52 (convertito dalla Legge 6 luglio 2012, n.94) e dalla Legge 28 dicembre 2016, n.208.

Visti i primi tre commi dell’art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare la spesa presunta complessiva di euro € 48.360,00, comprensivo di compenso per i tecnici e IVA;

2. di nominare, ai sensi degli artt. 24 e 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, le seguenti figure tecniche per la fase di progettazione esecutiva e esecuzione delle opere:

- Geom. Goffredo Giannandrea, Progettista;
- Ing. Benedetto Di Piero, in qualità di Direttore dei lavori;

3. di avviare la procedura per l'affidamento dei *“Lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, finalizzati alla presentazione della SCIA, da eseguire presso l'immobile, di proprietà del Fondo Immobili Pubblici (FIP), ubicato in Vasto, Via Santa Lucia n. 55, sede dell'Ufficio Territoriale di Vasto”* tramite RDO nel MEPA all'interno dell'iniziativa *“Lavori di Manutenzione – Edili”*, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N.50;

4. di affidare l'appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, come chiarito dalla circolare ANAC n.84346 del 23 giugno 2017, considerato che l'importo dei lavori è inferiore a € 1.000.000,00 e tenuto conto che l'affidamento dell'appalto avviene sulla base di un progetto esecutivo, per cui risulta inequivocabilmente realizzabile;

5. di scegliere i concorrenti da invitare all'interno dell'elenco di operatori economici del MEPA della regione Abruzzo, applicando i criteri selettivi di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale previsti dall'articolo 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50. A margine di tale selezione, in caso il numero dei concorrenti sia superiore a 20 si effettuerà un sorteggio tramite applicativo disponibile su MEPA;

6. di condividere le condizioni contrattuali riportate nella documentazione relativa all'iniziativa *“Lavori di Manutenzione – Edili”*;

7. di definire le particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla gara (Lettera d'invito, Condizioni particolari di contratto, Disciplinare di RDO, Capitolato Tecnico, documentazione progettuale e amministrativa);

8. di disporre che il contratto con il fornitore venga stipulato secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del Mercato Elettronico;

9. di pubblicare la presente determina, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione *“amministrazione trasparente”* del sito internet di questa Direzione Regionale.

Riferimenti normativi e di prassi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti);
- Regolamento di amministrazione dell’Agenzia delle Entrate;
- Statuto dell’Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di contabilità dell’Agenzia delle entrate;
- Manuale Interattivo delle Procedure (MIP).

Il funzionario delegato
Responsabile del procedimento
Guido D’Isidoro
(firmato digitalmente)