



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Ufficio Risorse Materiali

***Insonorizzazione dei locali gruppi caldaie e gruppi frigo, bonifica dei locali centrale idrica, archivi (piani 1S e 2 S), intercapedini e locali sottotetto, nonché spostamento motocondensanti degli split a servizio della cabina elettrica della Direzione Provinciale di Teramo. Determina a contrarre.***

## **IL DIRETTORE REGIONALE**

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statuarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP),

### **Premesso che:**

- al fine di garantire la sicurezza degli ambienti di lavoro e prevenire rischi per la salute del personale, ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81, in fase di programmazione dei lavori, nella richiesta di budget 2018, è stata pianificata l'esecuzione di interventi finalizzati ad un miglioramento delle condizioni igieniche ed efficientamento degli impianti dell'edificio che ospita la Direzione Provinciale di Teramo e gli uffici dipendenti;
- i lavori oggetto della presente determina rientrano in quelli programmati per l'anno 2018, inferiori ai € 100.000,00, per i quali la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica, con nota prot.n. 2017/138435 del 20 luglio 2017, ha autorizzato le Direzioni Regionali alla gestione tecnica ed economica degli interventi;
- i lavori da eseguire sono relativi ad interventi da porre in atto per adeguare i locali tecnici alle mutate esigenze igienico/normative. Consistono in:
  - risanamento igienico dei locali tecnici;
  - insonorizzazione dei locali gruppi caldaie e gruppi frigo, ponendo in opera pannelli fonoassorbenti ed infissi ad elevato abbattimento delle onde sonore.
  - spostamento delle motocondensanti con posizionamento in aree con maggiore aereazione al fine di permettere una migliore dispersione del calore.
- il procedimento di gara rientra nell'iniziativa "Lavori di Manutenzione – Edili" presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), e più precisamente nei Lavori di Manutenzione ordinaria e straordinaria di cui alle lett. a) e b) dell'art. 3 del DPR 380/2001 «Testo unico in materia edilizia» che prevedono "OG1" come categoria prevalente dell'opera;

**considerato che:**

- in base allo studio di fattibilità, eseguito in fase di programmazione dei lavori, l'importo presunto dell'intervento è quantizzabile in € 71.000,00 compreso gli oneri della sicurezza, esclusa IVA;
- l'importo totale di € 88.040,00, comprensivo di compenso per i tecnici e IVA, è disponibile nel budget da assegnare a questa Direzione per l'anno 2018;

**tenuto conto che:**

- l'importo totale dei lavori da eseguire comporta il superamento del livello autorizzativo di € 60.0000, consentito per l'Ufficio Risorse Materiali, ma rientra nel limite autorizzativo di € 400.000,00 previsto per questa Direzione Regionale, come da scheda A.b.3.2 del Manuale Interattivo delle Procedure;

**Ritenuto** di dover espletare la gara tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Concessionaria Servizi Informativi Pubblici (CON.S.I.P.) con la procedura della Richiesta d'Offerta (RdO), in ottemperanza all'articolo 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52 (convertito dalla Legge 6 luglio 2012, n.94) e dalla Legge 28 dicembre 2016, n.208.

**Visti** i primi tre commi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

1. di approvare la spesa presunta complessiva di euro € 88.040,00, comprensivo di compenso per i tecnici e IVA;
2. di nominare, ai sensi degli artt. 24, 31 e 101 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, le seguenti figure tecniche per la fase di progettazione esecutiva, procedura di gara, affidamento dei lavori e esecuzione delle opere:
  - Ing. Guido D'Isidoro, quale Responsabile Unico del Procedimento;
  - Arch. Flavio de Carolis, Progettista;
  - Geom. Maurizio Fiorenza, in qualità di Direttore dei lavori;
3. di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori di *“Insonorizzazione dei locali gruppi caldaie e gruppi frigo, bonifica dei locali centrale idrica, archivi (piani 1S e 2 S), intercapedini e locali sottotetto, nonché spostamento motocondensanti degli split a servizio della cabina elettrica della Direzione Provinciale di Teramo”* tramite RDO nel MEPA all'interno dell'iniziativa *“Lavori di Manutenzione – Edili”*, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, N.50;

4. di affidare al Responsabile del Procedimento le procedure, le attività e la sottoscrizione degli atti necessari a completare l'affidamento in oggetto, come da provvedimento prot.n.2018/22391 del 6 novembre 2018;

5. di affidare l'appalto con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, come chiarito dalla circolare ANAC n.84346 del 23 giugno 2017, considerato che l'importo dei lavori è inferiore a € 1.000.000,00 e tenuto conto che l'affidamento dell'appalto avviene sulla base di un progetto esecutivo, per cui risulta inequivocabilmente realizzabile;

6. di scegliere i concorrenti da invitare all'interno dell'elenco di operatori economici del MEPA della regione Abruzzo, applicando i criteri selettivi di capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale previsti dall'articolo 83 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50. A margine di tale selezione, in caso il numero dei concorrenti sia superiore a 20 si effettuerà un sorteggio tramite applicativo disponibile su MEPA;

7. di condividere le condizioni contrattuali riportate nella documentazione relativa all'iniziativa "Lavori di Manutenzione – Edili";

8. di definire le particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla gara (Lettera d'invito, Condizioni particolari di contratto, Disciplinare di RDO, Capitolato Tecnico, documentazione progettuale e amministrativa);

9. di disporre che il contratto con il fornitore venga stipulato secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del Mercato Elettronico;

10. di pubblicare la presente determina, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet di questa Direzione Regionale.

#### Riferimenti normativi e di prassi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti);
- Regolamento di amministrazione dell'Agenzia delle Entrate;
- Statuto dell'Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di contabilità dell'Agenzia delle entrate;
- Manuale Interattivo delle Procedure (MIP).

Margherita Maria Calabrò  
(firmato digitalmente)