



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Affidamento, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, del servizio di manutenzione degli impianti antincendio installati presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo. Determina a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

premessi che:

– in data 9 ottobre 2018, questa Direzione ha stipulato, con la ditta Geico Lender S.p.A., ora CBRE GWS Technical Division S.p.A., a seguito di Richiesta d'Offerta (RDO), n. 2056027, attivata sul portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), il contratto per il servizio di manutenzione degli impianti antincendio installati negli immobili sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo (prot.n.2018/20356), con decorrenza 10 ottobre 2018 e scadenza 9 ottobre 2019;

– il contratto è stato prorogato fino alla data di conclusione della nuova gara bandita dalla Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica (DC AMMPL) ovvero fino al raggiungimento dell'importo massimale previsto dalla succitata RDO;

– l'importo previsto per il massimale di spesa si esaurirà entro il prossimo 30 novembre;

– l'Ufficio Gestione Gare della Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica, di questa Agenzia, ha comunicato con nota prot.n.2019/882974 del 13 novembre 2019 che le gare relative ai servizi di manutenzione degli impianti tecnologici si concluderanno presumibilmente entro settembre 2020;

– permane, pertanto, la necessità di garantire l'erogazione dei servizi in oggetto, dal 1 dicembre 2019 fino a che venga completata la procedura di affidamento avviata dalla DC AMMPL, al fine di consentire il normale funzionamento degli uffici in oggetto e assicurare le quotidiane attività istituzionali;

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

– per quanto sopra indicato, considerata l’offerta economica, a suo tempo presentata, congrua e conveniente, è opportuno e vantaggioso per l’Agenzia affidare il servizio direttamente alla ditta CBRE GWS Technical Division S.p.A. alle medesime condizioni contrattuali ed economiche previste nell’affidamento in corso;

considerato che:

– l’Agenzia ha il diritto di recedere, in qualunque caso, insindacabilmente e in ogni tempo dal contratto, qualora, nel corso d’esecuzione dell’appalto si concluda la procedura negoziale indicata in premessa o comunque si rendano disponibili in CONSIP, o di altri soggetti aggregatori regionali, Convenzioni che prevedano i medesimi servizi;

tenuto conto che:

– il servizio avrà durata pari al tempo strettamente necessario per consentire la conclusione della gara centralizzata e comunque si intenderà concluso entro il 31 dicembre 2020 per un importo complessivo stimato di € 39.867,18, comprensivo degli oneri della sicurezza di € 926,88, esclusa l’IVA;

– l’importo totale, IVA compresa, è disponibile nel budget economico assegnato a questa Direzione per l’esercizio 2019 e sarà richiesto agli uffici preposti per l’anno 2020;

– la spesa è inferiore ai 40.000,00 € e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite affidamento diretto come previsto dall’art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);

– per il servizio in oggetto, con determina prot.n.2019/1698 R.I.G. del 6 settembre 2018, ai sensi degli artt.31 e 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, sono stati nominati l’ing. Guido come Responsabile Unico del Procedimento e il geom. Goffredo Giannandrea in qualità di Direttore dell’Esecuzione, i quali con il presente atto vengono confermati nelle rispettive funzioni;

visti i primi tre commi dell’art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

SI DETERMINA

– di approvare la spesa presunta di euro € 39.867,18 oltre IVA;

- affidare l’incarico con una trattativa diretta, tramite MEPA all’interno dell’Iniziativa Consip “SERVIZI, Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione), categoria merceologica Impianti Antincendio”, alla ditta CBRE GWS Technical Division S.p.A., per le ragioni indicate in premessa;
- di delegare il Capo Ufficio Risorse Materiali alla sottoscrizione degli atti relativi all’affidamento in oggetto;
- di stipulare il contratto secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del MEPA ai sensi dell’articolo 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- di accettare le principali condizioni contrattuali previste dalla relativa iniziativa Consip “SERVIZI, Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione), categoria merceologica Impianti antincendio”;
- di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla trattativa;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito internet.

Riferimenti normativi e di prassi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Regolamento di amministrazione dell’Agenzia delle Entrate;
- Statuto dell’Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di contabilità dell’Agenzia delle entrate;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti);
- Manuale Interattivo delle Procedure (MIP).

Margherita Maria Calabrò
(firmato digitalmente)