



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

***Affidamento del servizio di apertura e chiusura uffici e pronto intervento nell'immobile sede della Direzione Provinciale di L'Aquila in via F. Filomusi Guelfi L'Aquila. Determina a contrarre.***

**Premesso che:**

- In data 30 giugno 2019, come da verbale del giorno 16 aprile 2019, si è chiusa la gestione condominiale dell'immobile sito in via F.F. Guelfi a L'Aquila da parte della società SITEM srl. A far data dal 1° luglio la gestione degli spazi condominiali è passata di competenza all'Agenzia delle Entrate in qualità di Ente occupante la maggior parte dei locali;
- In tale gestione rientra l'affidamento del servizio di vigilanza dello stabile;
- Attualmente tale servizio è svolto dall'Istituto di Vigilanza Vigilantes Group srl per importo annuo pari a € 4.757,00, affidato dal condominio con contratto stipulato in data 1° luglio 2013, scaduto il 31 dicembre 2016 e prorogato per le vie brevi dall'Amministratore;
- La Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica ha da tempo avviato la procedura negoziale per l'affidamento del medesimo servizio a livello nazionale con suddivisione in lotti interregionali, in cui è compresa la regione Abruzzo, la cui conclusione prevista per il mese di aprile è slittata presumibilmente, salvo imprevisti, al secondo semestre 2019;
- Permane, pertanto, la necessità di garantire l'erogazione dei servizi in oggetto, dal 1° luglio 2019 fino a che venga completata la procedura di affidamento sopra citata, al fine di consentire il normale funzionamento degli uffici ubicati nella sede e assicurare le quotidiane attività istituzionali;
- per quanto sopra indicato, considerata l'offerta economica, a suo tempo presentata, congrua e conveniente, è opportuno e vantaggioso per l'Agenzia affidare il servizio direttamente all'Istituto di Vigilanza Vigilantes Group srl alle medesime condizioni contrattuali ed economiche previste nel contratto citato;

**considerato che:**

- L'Agenzia ha il diritto di recedere, in qualunque caso, insindacabilmente e in ogni tempo dal contratto, qualora, nel corso d'esecuzione dell'appalto si

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

concluda la procedura negoziale indicata in premessa o comunque si rendano disponibili in CONSIP, o di altri soggetti aggregatori regionali, Convenzioni che prevedano i medesimi servizi;

**tenuto conto che:**

- Il servizio avrà durata pari al tempo strettamente necessario per consentire la conclusione della gara centralizzata e comunque per un massimo di 12 mesi per un importo complessivo stimato di € 4.757,00;
- l'importo totale, IVA compresa, è disponibile nel budget economico assegnato in modalità provvisoria a questa Direzione per l'esercizio 2019;
- la spesa è inferiore ai 40.000,00 € e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);
- la gestione del procedimento dell'affidamento diretto è stata affidata al Capo Ufficio Risorse Materiali, come da delega direttoriale, prot.n.2019/11753 del 4 giugno 2019;
- con provvedimento prot.n.2016/20001 del 30 novembre 2016, il Direttore Regionale ha assegnato al Responsabile dell'Ufficio Risorse Materiali l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in ottemperanza agli art.4 e 5 della Legge 7 agosto 1991, n.241 e all'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296 (rivisto dall'art.1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n.208 e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 – art.1 comma 130) consente per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000 euro l'affidamento anche al di fuori del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- Il responsabile del procedimento, per il presente affidamento, ha acquisito il seguente Codice Identificativo Gara: **Z482908F98**.

**visti** i primi tre commi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

**SI DETERMINA**

- di approvare la spesa presunta di euro € 4.757,00 oltre IVA;

- di affidare, fino a che venga completata la procedura di affidamento indicata in premessa e comunque non oltre il 30 giugno 2020, l’incarico all’Istituto di Vigilanza Vigilantes Group srl, secondo le condizioni pattizie stipulate nel precedente incarico tra la ditta e il Condominio di via F.F. Guelfi;
- di formalizzare l’esecuzione del servizio tramite trasmissione all’affidatario di lettera commerciale in formato elettronico in cui riportare eventuali ulteriori condizioni contrattuali;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito Internet.

Il Capo Ufficio  
*Guido D’Isidoro*  
(firmato digitalmente)

---

*Firma su delega prot.n.2019/11753, del 4/06/2019  
del Direttore Regionale, Margherita Maria Calabrò*