



*Direzione Regionale dell'Abruzzo*

*Ufficio Risorse Materiali  
Nucleo Gestione deli Immobili*

## Relazione tecnica

Fornitura e posa in opera di n. 13 climatizzatori da installare c/o l'Ufficio Territoriale e l'Ufficio Provinciale - Territorio di Pescara

Data:	13/07/2017			
-------	------------	--	--	--

Il tecnico Dott. Goffredo Giannandrea	
--	--

## **Relazione Tecnica**

Fornitura e posa in opera di n. 13 climatizzatori da installare c/o l'Ufficio Territoriale e l'Ufficio Provinciale - Territorio di Pescara

### **Premessa**

I lavori sono stati previsti, ai sensi del d.lgs. 81/2008, per il miglioramento del confort termico degli ambienti adibiti ad ufficio e Front-Office

In detti ambienti, si verifica un aumento eccessivo delle temperature interne. Tale aumento è causato dagli infissi di facciata e dall'irraggiamento solare – particolarmente intenso durante la stagione estiva.

### **Ipotesi progettuali**

Le ipotesi poste alla base della progettazione sono state le seguenti:

- Economicità dell'intervento;
- Semplicità realizzativa;
- Facilità nella gestione/manutenzione.

In prima istanza è stato effettuato il calcolo del carico termico degli ambienti interessati dall'intervento, onde evitare impianti inefficaci ed inefficienti per sovra/sotto dimensionamento.

Tale operazione ha consentito di elaborare il quantitativo di potenza necessaria all'abbattimento dei suddetti carichi termici (espressi in KW).

Lo studio ha evidenziato che l'acquisto di macchine di piccola taglia – del tipo monoblocco - risulta essere più conveniente dal punto di vista della durata e, nello stesso tempo, adempie alle stringenti disposizioni dettate dalla proprietà riguardo la salvaguardia del prospetto principale. Tali tipi di macchine, non avendo unità motocondensanti esterne, risultano essere meno impattanti dal punto di vista architettonico.

Il prezziario utilizzato è quello della Regione Abruzzo sia per i lavori che per la sicurezza. Per quanto non contemplato in esso, è stata effettuata l'analisi dei prezzi delle lavorazioni richieste.

### **Caratteristiche dell'impianto**

Le macchine da installare saranno del tipo a pompa di calore con compressore rotativo ermetico ad alta efficienza, batteria di scambio termico e ventilatore elicoidale ed espulsione orizzontale , funzionanti con gas R410A.

Il tecnico  
Dott. Goffredo Giannandrea

---