

Relazione tecnica

ripristino pavimentazioni ammalorate e sanificazione ambienti c/o UT Avezzano

Data:

12/07/2017

Il tecnico
Arch. Flavio De Carolis

Relazione Tecnica

ripristino pavimentazioni ammalorate e sanificazione ambienti c/o UT Avezzano

Premessa

I lavori sono stati previsti, ai sensi del d.lgs. 81/2008, per il ripristino dei livelli di confort e della sicurezza degli ambienti adibiti ad ufficio.

In diverse aree si riscontra un innalzamento della pavimentazione dovuto sia alla posa della stessa, che in determinati punti non ha potuto dilatarsi liberamente, sia all'effettivo utilizzo, visibile soprattutto in prossimità dei varchi di accesso degli ambienti o in alcuni tratti di corridoio particolarmente frequentati.

Ipotesi progettuali

Si procederà ad una rimozione controllata delle aree ammalorate comprensive di massetti, facendo particolare attenzione a non far propagare il danno nelle aree limitrofe a causa dei massetti stessi, molto friabili.

Una volta liberate le aree, si potrà procedere alla realizzazione di nuovi massetti e nuove pavimentazioni conformi a quelle esistenti.

Particolare cura va adottata nelle fughe da realizzare con materiali elastici onde evitare il progressivo caricamento tensionale delle nuove pavimentazioni in aree evidentemente e palesemente sollecitate.

Il prezziario utilizzato è quello della Regione Abruzzo sia per i lavori che per la sicurezza. Per quanto non contemplato in esso, è stata effettuata l'analisi dei prezzi delle lavorazioni richieste.

Il tecnico
Arch. Flavio De Carolis
