

Direzione Regionale dell'Abruzzo

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
 “APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE E AMMISSIONE DEI CONCORRENTI”
 Rdo 2024126 Cig Z27247C0D0

LOTTO UNICO

1a SEDUTA (PUBBLICA)

Il giorno 11 settembre 2018, alle ore 9,45, presso la sede dell’Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale dell’Abruzzo - Ufficio Risorse Materiali, si è riunita la Commissione Giudicatrice nominata con Determina n. 1594 del 30/08/2018 composta come segue:

- **Presidente:** Ing. Massimo Di Gasbarro, delegato nelle funzioni di responsabile dell’Ufficio Attività Immobiliari della Direzione Regionale dell’Abruzzo;
- **Membro Effettivo:** d.ssa Alessandra Pelini dell’Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell’Abruzzo;
- **Membro Supplente e Segretario:** dott. Sandro Zecca dell’Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell’Abruzzo;

per i seguenti adempimenti relativamente alle offerte presentate con la Procedura Negoziata MePa (RDO) per l’ affidamento del servizio di manutenzione e presidio degli impianti idrico-sanitari presso gli uffici dell’Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo:

- a) constatazione della correttezza della documentazione amministrativa, verifica e valutazione di tutti i documenti presentati dai singoli concorrenti;
- b) apertura delle buste tecniche e controllo dei punteggi attribuiti automaticamente dal sistema;
- c) apertura delle buste economiche, controllo delle offerte presentate, controllo dei punteggi attribuiti automaticamente dal sistema;
- d) eventuale proposta di aggiudicazione provvisoria;
- e) redazione e sottoscrizione dei verbali di esame delle offerte, eventuali proposte di esclusione, formalizzazione della proposta di aggiudicazione,

Le funzioni di segretario saranno svolte dal dott. Sandro Zecca

1

PREMESSO CHE

- con determina “a contrarre” n. 1311 del 5/7/2018 è stata avviata la procedura di selezione del contraente per l’affidamento del servizio in oggetto, mediante l’utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione MePa, con una Richiesta di Offerta (RDO);
- trattasi di procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) e 63 comma 2 lettera c) del D.Lgs. N° 50/2016 da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa
- le modalità della gara sono state stabilite nella lettera di invito e relativi allegati;
- sono stati invitati a presentare offerta 15 fornitori iscritti nel Me.PA di seguito elencati:

Fornitori invitati

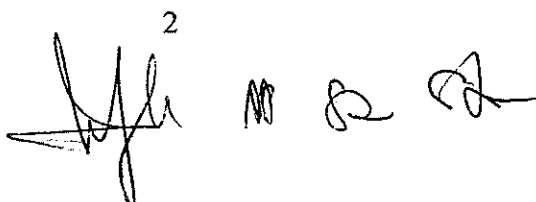
Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l’inclusione sono i seguenti: Nascondi

- Area merceologica
- Sede di affari impresa
- Sede legale impresa
- DM 37/2008 LETT. D
- Fatturato impianti idrico sanitari

	Ragione sociale	Partita iva	Codice Fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	AMOROSI IMPIANTI SRL	01712450665	01712450665	ROCCARASO(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
2	ARDENTE IMPIANTI SRL	01963980683	01963980683	MONTESILVANO(PE)	ABRUZZO	Sorteggiato
3	CALOR HOUSE S.A.S DI FRANCO MARZOLO E C.	00619590664	93000820667	L'AQUILA(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
4	D. F. D. TERMOIDRAULICA DI DI FILIPPO DOMENICO	01762080669	01762080669	CAGNANO AMITERNO (AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
5	DUE C IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	02049410695	02049410695	CHIETI(CH)	ABRUZZO	Sorteggiato
6	ECODEPURA SRL	01415850666	01415850666	CASTEL DI SANGRO (AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
7	F.LLI APPIGNANI SAS	00426180683	00426180683	PESCARA(PE)	ABRUZZO	Sorteggiato
8	FURII MARINO	00602920670	FRUMRN57B15L103B	CASTELLALTO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
9	IMPIANTI IDRICI DE MARCELLIS MAURIZIO	01732450679	DHRMRZ67C04L103W	TERAMO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
10	LABOR FORO S.R.L.	00664780699	00664780699	VILLAMAGNA(CH)	ABRUZZO	Sorteggiato
11	MOSCA ASCENZO IMPIANTI TERMOIDRAULICI	01524490669	MSCSNZ58P29A345T	L'AQUILA(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
12	P.E.D. IMPIANTI	01690830680	01690830680	MONTESILVANO(PE)	ABRUZZO	Sorteggiato
13	PIEFTE IMPIANTI TECNOLOGICI DI PIETROPAOLO GIUSEPPE DOMENICO	02270270693	PTRGPP68S13B985K	CASOLI(CH)	ABRUZZO	Sorteggiato
14	PRESUTTI GAETANO	01483550669	PRSGTN78B071804N	SULMONA(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
15	VALOCCHI IMPIANTI S.R.L.	01863360671	01863360671	CAMPLI(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato

Il Presidente Ing. Massimo Di Gasbarro, alla presenza dei componenti Alessandra Peline e Sandro Zecca, rileva che entro le ore 23:59 del 29/8/2018 è pervenuta tramite Sistema MePa (R.D.O.), l’offerta della ditta CALOR HOUSE DI FRANCO MARZOLO e che il R.U.P. in

2



data 04 settembre 2018 ha informato la medesima attraverso il sistema di posta elettronica del Me.PA. che la Commissione avrebbe provveduto alle operazioni di apertura della gara.

Al riguardo vengono acquisite e allegate al presente verbale le dichiarazioni sostitutive dei componenti la commissione di certificazione e di atto notorio in merito alla sussistenza delle condizioni per la nomina a segretario/commissario/presidente/ di commissione giudicatrice ed alla inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016

Il Presidente altresì da atto che nella presente seduta pubblica:

- si procederà all'ammissione od esclusione del concorrente previa verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico in ordine a quanto predeterminato nei documenti di gara;
- nel caso in cui il seggio di gara accertasse la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni e della documentazione richiesta a pena di esclusione, sarà regolata come indicato nel disciplinare di gara.

Viene "scaricata" tutta la documentazione amministrativa sia in formato cartaceo che digitale (file) per l'esame da parte della Commissione.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, viene ammessa la ditta CALOR HOUSE S.A.S. la cui documentazione risulta essere completa e regolare nel rispetto delle modalità di presentazione della documentazione, dettagliate dal Disciplinare di gara.

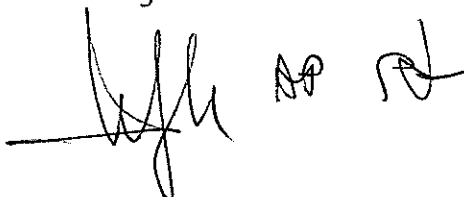
La Commissione procede con l'apertura della busta tecnica ed economica che risultano correttamente compilate e firmate.

L'offerta è la seguente:

Offerte			
Offerente	Lotto 1		
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Punteggio complessivo	Miglior offerta
CALOR HOUSE S.A.S DI FRANCO MARZOLO E C.	11,34 Puntoli percentuale per CANONE ANNUALE PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI IDRICO-SANITARI (C 11.244,53) 8,20 Puntoli percentuale per INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NON PROGRAMMATA (C 11.244,53)	79,54	Aggiudica provvisoriamente
Punteggio massimo:		79,54	


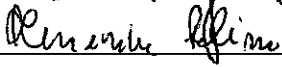
Dalla tabella che precede si evince che la ditta CALOR HOUSE S.A.S. ha ottenuto il punteggio complessivo di 79,54.

In conseguenza di quanto sopra il Presidente della Commissione, constatata la conformità dell'offerta, aggiudica la gara provvisoriamente alla ditta CALOR HOUSE S.A.S., in attesa delle verifiche di rito.



Il Presidente da atto altresì che i lavori di seduta pubblica sono terminati e quindi chiude la seduta alle ore 11,20.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in n. quattro pagine, che, letto e confermato viene sottoscritto.

Presidente: Ing. Massimo Di Gasbarro 
Componente: d.ssa Alessandra Pelini 
Componente e Segretario: dott. Sandro Zecca 