



Direzione Regionale dell'Abruzzo

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

ALLEGATO 6

ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI
E DI CONDIZIONAMENTO PRESSO GLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE
ENTRATE UBICATI NELLA REGIONE ABRUZZO.**

Si allega, in seguito, l'elenco prezzi unitari e le analisi prezzi ai sensi dell'art. 23 c. 14-15 del D.Lgs. 50/2016, al fine di identificare i costi necessari all'approvvigionamento del servizio.

TERMICO - CALCOLO DELLA BASE D'ASTA A CANONE ORDINARIO				TOTALI/SEMESTRE	
COD.	CONDUZIONE E/O MANUTENZIONE DI:	U.M.	P.U. [€]/anno	N.	IMPORTO [€]
1	caldaie murali - funzionamento stagionale	impianto	€ 124,57	3	€ 186,86
2	caldaie murali - funzionamento annuale	impianto	€ 154,87	0	€ 0,00
3	centrali termiche - funzionamento stagionale - potenzialità 0-350 kW	impianto	€ 1 394,12	5	€ 3 485,30
4	centrali termiche - funzionamento stagionale - potenzialità 351-1000 kW	impianto	€ 2 027,81	3	€ 3 041,72
5	centrali termiche - funzionamento stagionale - potenzialità oltre 1000 kW	impianto	€ 2 788,23	1	€ 1 394,12
6	centrali termiche - funzionamento annuale - potenzialità 0-350 kW	impianto	€ 1 533,53	0	€ 0,00
7	centrali termiche - funzionamento annuale - potenzialità 351-1000 kW	impianto	€ 2 300,29	0	€ 0,00
8	centrali termiche - funzionamento annuale - potenzialità oltre 1000 kW	impianto	€ 3 067,06	3	€ 4 600,59
9	Fan-coils (Ventilconvettore, Termovettore, Mobiletto a induzione)	cad.	€ 107,79	791	€ 42 630,95
10	pannelli solari	cad.	€ 31,68	2	€ 31,68
11	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 0-15kW	impianto	€ 56,68	0	€ 0,00
12	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 16-50kW	impianto	€ 79,21	0	€ 0,00
13	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 51-100kW	impianto	€ 110,90	0	€ 0,00
14	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 101-150kW	impianto	€ 126,74	0	€ 0,00
15	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 151-300kW	impianto	€ 380,21	0	€ 0,00
16	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità 301 - 1000kW	impianto	€ 792,11	0	€ 0,00
17	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - stagionale - potenzialità oltre i 1000kW	impianto	€ 1 964,44	0	€ 0,00
18	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 0-15kW	impianto	€ 66,36	145	€ 4 811,10
19	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 16-50kW	impianto	€ 95,05	50	€ 2 376,25
20	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 51-100kW	impianto	€ 126,74	15	€ 950,55
21	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 101-150kW	impianto	€ 174,26	0	€ 0,00
22	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 151-300kW	impianto	€ 418,23	2	€ 418,23

23	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità 301 - 1000kW	<i>impianto</i>	€ 918,85	0	€ 0,00
24	(chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - annuale - potenzialità oltre i 1000kW	<i>impianto</i>	€ 2 281,28	0	€ 0,00
25	torre evaporativa	<i>cad.</i>	€ 506,95	0	€ 0,00
26	Manutenzione split (terminali interni mono-multiplit, VRF-VRV)	<i>cad.</i>	€ 107,79	567	€ 30 558,47
27	UTA, canalizzazione e terminali da 0 a 2500 mc/h	<i>impianto</i>	€ 268,14	35	€ 4 692,45
28	UTA, canalizzazione e terminali da 2501 a 5000 mc/h	<i>impianto</i>	€ 384,53	6	€ 1 153,59
29	UTA, canalizzazione e terminali da 5001 a 7500 mc/h	<i>impianto</i>	€ 538,56	0	€ 0,00
30	UTA, canalizzazione e terminali da 7501 a 10000 mc/h	<i>impianto</i>	€ 829,72	1	€ 414,86
31	UTA, canalizzazione e terminali da 10001 a 20000 mc/h	<i>impianto</i>	€ 1 146,15	0	€ 0,00
32	UTA, canalizzazione e terminali da 20001 a 30000 mc/h	<i>impianto</i>	€ 1 319,32	1	€ 659,66
33	UTA, canalizzazione e terminali oltre 30000 mc/h	<i>impianto</i>	€ 1 546,79	0	€ 0,00
			VALORE SERVIZI A CANONE		€ 101 406,36