



Direzione Regionale Calabria

Ufficio Risorse Materiali

***Procedura negoziata tramite il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei nuovi locali siti in Castrovillari in Via Vittorio Emanuele da destinare a sede dell'Ufficio Territoriale. Determina a contrarre.***

**Si premette che:**

- questa Direzione Regionale ha assunto in comodato d'uso gratuito, dal Comune di Castrovillari, alcuni locali per una migliore allocazione dell'Ufficio Territoriale di Castrovillari;
- detti locali necessitano di alcuni interventi di adattamento alle esigenze operative dell'Agenzia, nonché di adeguamento alle vigenti normative in materia di sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro, quali, tra gli altri, la revisione di tutte le porte interne e degli infissi in legno; la realizzazione di un impianto di video sorveglianza; l'adeguamento dell'altezza del corrimano del vano scala; la realizzazione di due pareti (una in materiale REI); nonché l'esecuzione di piccoli ripristini di natura edile e la manutenzione dell'impianto di condizionamento esistente;
- tali necessità si evincono, inoltre, dalla relazione tecnica redatta dall'Ing. Franco Pontieri, funzionario tecnico di questa Direzione Regionale, che ha elaborato un dettagliato quadro economico con una previsione di spesa di **€. 33.464,00 (trentatremilaquattrocentosessantaquattro/00)**, più oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad **€. 1.171,24 (millecentosettantuno/24), il tutto oltre IVA** ;
- non risultano attive Convenzioni Consip o di altri aggregatori regionali aventi ad oggetto i lavori di cui trattasi, pertanto questa Direzione deve dare avvio ad un'autonoma procedura d'acquisto;
- sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gli interventi oggetto della presente sono ricompresi nel catalogo relativo all'iniziativa "Lavori di manutenzione – Edili - Categoria OGI (Edifici civili ed industriali);
- è, pertanto, intendimento di questa Direzione Regionale, Stazione Appaltante, indire una procedura negoziata attraverso il MePA, ai sensi degli artt. 36 e 58 del

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

1

D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., e, precisamente, tramite la pubblicazione di una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- l'individuazione degli operatori da invitare avverrà in osservanza ai principi di cui al D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e la richiesta di offerta, quindi, verrà inoltrata agli operatori economici iscritti alla piattaforma telematica MePA ed abilitati al Bando specifico, aventi sede legale ed operativa in Calabria, nel rispetto dei principi di *par condicio*, trasparenza e rotazione;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP),

### **Il Capo Ufficio Determina**

- di avviare una procedura negoziata tramite il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b) e 58 del D. Lgs. n. 50/2016, previa consultazione degli operatori economici, aventi sede ed operanti nella regione Calabria, tra quelli iscritti al MePA, per l'iniziativa *“Lavori di manutenzione – Edili - Categoria OGI (Edifici civili ed industriali)”* per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei locali siti in Castrovillari in Via Vittorio Emanuele II°, da adibire a sede dell'Ufficio Territoriale di Castrovillari.

#### **A tal fine, stabilisce che:**

- l'oggetto del contratto è costituito da lavori di adeguamento locali siti in Castrovillari in Via Vittorio Emanuele II° da adibire a sede dell'Ufficio Territoriale, come dettagliatamente indicati nella relazione tecnica redatta dall'Ing. Franco Pontieri;
- la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata svolta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Mercato Elettronico, che sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO), in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- verranno invitati a presentare un'offerta tutti gli operatori economici tra quelli iscritti al MePA, per l'iniziativa *“Lavori di manutenzione –Edili- Categoria OGI (Edifici civili ed industriali)”*, aventi sede legale e operanti nella regione Calabria;
- il criterio di selezione dell'operatore economico sarà quello del *“minor prezzo”*, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata a favore della Ditta che offrirà il prezzo complessivo più basso;

- il valore massimo di spesa per i lavori è pari ad €. 33.464,00 (trentatremilaquattrocentosessantaquattro/00), oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a €. 1.171,24 (millecentosettantuno/24), il tutto al netto dell'IVA;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 è l'Ing. Riccardo Gioberti, che acquisirà, presso il sistema gestito dall'ANAC il CIG (codice identificativo gara); assume il ruolo di Direttore dei Lavori l'Ing Franco Pontieri, con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori presso la struttura interessata;
- il contratto verrà stipulato con modalità elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);
- la dott.ssa Silvia Flora Caiazza, nella qualità di Capo Reparto Contrattualistica e contabilità e di "Punto Ordinante", ritualmente abilitata nella procedura delineata dal Mercato Elettronico viene espressamente autorizzata e delegata alla formalizzazione in modalità elettronica mediante l'utilizzo della firma digitale di ogni atto connesso alla procedura in argomento;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto andrà ad incidere sul *budget* economico della Direzione Regionale della Calabria per l'anno 2018;
- le particolari condizioni contrattuali saranno definite nella documentazione che sarà allegata alla gara (Condizioni particolari di contratto, Capitolato tecnico con dettagli tecnici – economici), per tutto quanto non previsto espressamente nella documentazione di gara si rinvia al bando di abilitazione al Mercato Elettronico per "Lavori di manutenzione – Edili - Categoria OG1 (Edifici civili ed industriali)" ed ai relativi allegati;  
Comunque, l'Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di non procedere con l'aggiudicazione e di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l'invio di ulteriori *Richieste di offerta*;

La presente determina, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii., sarà inserita nella sezione "Amministrazione Trasparente" del proprio sito Internet.

#### **Riferimenti normativi**

- D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- D.P.R. 207/2010, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del D. Lgs. 163/2006*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016.
- *Regolamento di Contabilità* dell'Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell'Agenzia delle Entrate, in quanto compatibile;

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

- L. 23 dicembre 2005, n. 266; L. 27 dicembre 2006 n. 296; D.L. 2012 n. 95, convertito nella L.7 agosto 2012, n. 135; L. 28 dicembre 2015, n. 208.

Catanzaro, 14 marzo 2018

***Firmato Digitalmente***  
Il Capo Ufficio *ad interim*  
*Giuseppe Pajno*

*Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente*

4