



Direzione Regionale della Calabria

Ufficio Risorse Materiali

***Affidamento con procedura negoziata, tramite Mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36, comma 2 lett. b) e 58 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di reception, vigilanza con apertura e chiusura degli uffici, servizio di telesorveglianza e televigilanza da centrale operativa e pronto intervento con volante in caso di attivazione del sistema di allarme, da espletarsi presso alcune sedi dell’Agenzia delle Entrate –Direzione Regionale Calabria.
Determina a contrarre.***

Si premette che,

- presso talune sedi dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Calabria sono attualmente attivi i servizi di *reception*, portierato con apertura e chiusura degli stabili, collegamento degli impianti antintrusione con centrale operativa e pronto intervento con volante in caso di attivazione dell’allarme;
- i servizi di cui sopra, sono stati attivati al fine di tutelare il compendio immobiliare in uso all’Agenzia, nonché garantire un adeguato livello di sicurezza al personale ed all’utenza che quotidianamente frequenta le sedi dell’Agenzia;
- sono in scadenza i contratti in essere aventi per oggetto il servizio in parola;
- i servizi di cui trattasi sono ritenuti necessari per i motivi di cui sopra;
- la legge 28 dicembre 2015, n. 208, ha esteso alle Agenzie fiscali l’obbligo di approvvigionarsi utilizzando le convenzioni-quadro (per effetto della modifica apportata all’art. 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296), tuttavia, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del decreto legge del 6 luglio 2012, n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012, n. 135, “*Le amministrazioni pubbliche obbligate sulla base di specifica normativa ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni (...) Consip S.p.A. o dalle centrali di committenza regionali (...) possono procedere, qualora la convenzione non sia ancora disponibile e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria e sottoposti a condizione risolutiva nel caso di disponibilità della detta convenzione*”;
- al riguardo, sulla piattaforma www.acquistinretepa.it non risultano attive Convenzioni Consip o di altri soggetti aggregatori regionali aventi ad oggetto i servizi da acquistare e, pertanto, questa Direzione Regionale deve avviare un’autonoma procedura di acquisto. La predetta Legge 28 dicembre 2015, n. 208 impone, comunque, il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per gli acquisti di beni e

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente

servizi di importo pari o superiore a €. 1.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria di € 209.000,00, ai sensi dell'art. 35, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- questa Direzione Regionale intende dare avvio ad un'autonoma procedura di acquisto attraverso il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., tramite una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- da un'apposita indagine preventiva sul portale della Consip-MePA, all'indirizzo www.acquistinrete.it, risultano presenti varie ditte specializzate ed aderenti al Bando Servizi "*Servizi di vigilanza e accoglienza*";
- occorre selezionare una ditta abilitata al citato bando, in grado di garantire i servizi richiesti da espletarsi presso alcune sedi dell'Agenzia delle Entrate - Regione Calabria;
- l'individuazione degli operatori da invitare avverrà in osservanza ai principi di cui al D. Lgs n. 50/2016 e s.m. i. e la richiesta d'offerta, quindi, verrà inoltrata agli operatori economici iscritti alla piattaforma MePA ed abilitati al Bando specifico, operanti nella regione Calabria, nel rispetto dei principi di *par condicio*, trasparenza e rotazione;
- l'Agenzia prima di procedere all'emissione della richiesta provvederà a richiedere il codice CIG come da disposizioni normative vigenti;
- ai sensi dell'art. 32, del D. Lgs. n. 50/2016, "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*".

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRETTORE REGIONALE

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

Determina

di avviare una procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante Richiesta di Offerta per l'affidamento del servizio di portierato, *reception*, apertura e chiusura uffici, di telesorveglianza e televigilanza da centrale operativa e pronto intervento con volante in caso di attivazione

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

del sistema di allarme da espletarsi presso alcune sedi dell'Agenzia delle Entrate - Regione Calabria.

Al riguardo si stabilisce che:

1. l'oggetto del contratto sarà costituito del servizio di *reception*, apertura e chiusura uffici, di telesorveglianza e televigilanza centrale operativa e pronto intervento con volante in caso di attivazione del sistema di allarme, da espletarsi presso alcune sedi della Direzione Regionale della Calabria;
2. la gara sarà suddivisa in quattro lotti:
Lotto 1 – Immobili in Catanzaro: Via Lombardi, snc e Corso Mazzini, 206 **importo massimale € 58.000,00 (cinquantottomila/00);**
Lotto 2 – Immobili in Cosenza Via Popilia (angolo Via Barrio) e **in Crotona** Via Botteghelle, snc **importo massimale € 63.000,00 (sessantatremila/00);**
Lotto 3 – Immobili in Vibo Valentia Via Spogliatore snc e **in Lamezia Terme** Via B. Musolino **importo massimale € 35.000,00 (trentacinquemila/00);**
Lotto 4 – Immobili in Reggio Calabria: Via Plutino, 4 e Via nazionale Pentimele, 87 **importo massimale € 44.000,00 (quarantaquattromila/00);**
3. la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata svolta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, che sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RdO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
4. verranno invitati a presentare offerta (RdO) tutti gli operatori iscritti sul MePA per l'iniziativa "*Servizi di vigilanza e accoglienza*", aventi sede legale nella regione Calabria nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento previsti dalla normativa vigente, con l'esclusione dei seguenti operatori:
Orasis Srl con sede in Rende (CS) c/da Piani di Maio, già affidataria in RTI,
Codis Srl con sede in Rende (CS) Via Kennedy n. 24, già affidataria in RTI;
5. il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello del "*minor prezzo*", ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata in favore della Società che offrirà, per ciascun lotto, il prezzo complessivo più basso, per i servizi richiesti, trattandosi di una procedura finalizzata all'affidamento di servizi standardizzati, caratterizzati da elevata ripetitività;
6. **l'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;**
7. resta ferma la verifica di congruità sulle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile;
8. **la base d'asta per l'intera procedura è fissata in € 200.000,00 (duecentomila/00)** Iva esclusa, per l'intera durata del contratto, così determinata:

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- **Lotto 1 DR Calabria e DP di Catanzaro** - Immobili di Via Lombardi e Corso Mazzini **Base d'asta €. 58.000,00**;
 - **Lotto 2 DP Cosenza** - Immobile di Via Barrio (angolo Via Popilia) e DP di Crotona - Immobile di Via Botteghelle **Base d'asta €. 63.000,00**;
 - **Lotto 3 DP di Catanzaro – UT Lamezia Terme** - Immobile di Via Musolino e **DP di Vibo Valentia** - Immobile di Via Spogliatore (Palazzo Colistra) **Base d'asta €. 35.000,00**;
 - **Lotto 4 DP di Reggio Calabria** - Immobili di Via Plutino, 4 e Via Nazionale Pentimele **Base d'asta €. 44.000,00**;
7. il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato www.acquistinretepa.it;
 8. il contratto avrà durata di un anno dalla data di stipula e conterrà la clausola di recesso unilaterale da parte dell'Agenzia a fronte dell'attivazione di convenzioni Consip, ovvero di altri soggetti aggregatori, aventi ad oggetto i servizi di cui sopra durante il periodo di vigenza contrattuale;
 9. il *Responsabile Unico del Procedimento*, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n. 50/2016, è il **Dott. Maurizio Rosario Giofrè**, in qualità di Capo Reparto Gestione patrimonio aziendale e sicurezza dell'Ufficio Risorse materiali, delegato all'acquisizione del CIG sul sito dell'ANAC; **le funzioni di direttore dell'esecuzione** saranno svolte dai Coordinatori Area Gestione Risorse delle Direzioni Provinciali interessate;
 10. la **Dott.ssa Silvia Flora Caiazza**, nella qualità di Capo Reparto Contrattualistica e contabilità e di "*Punto Ordinante*", ritualmente abilitata nella procedura delineata dal Mercato Elettronico, viene espressamente autorizzata e delegata alla formalizzazione in modalità elettronica mediante l'utilizzo della firma digitale di ogni atto connesso alla procedura in argomento;
 11. le particolari condizioni contrattuali saranno definite nella documentazione che sarà allegata alla gara (Disciplinare di gara e condizioni particolari di contratto, Capitolato d'oneri), per tutto quanto non previsto espressamente nella documentazione di gara si rinvia al bando di abilitazione al Mercato Elettronico per "*Servizi di vigilanza e accoglienza*" ed ai relativi allegati;
 12. La spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul *budget* economico della Direzione Regionale della Calabria degli anni 2018/2019.

Comunque, l'Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di non procedere con l'aggiudicazione e di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l'invio di ulteriori Richieste di offerta.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

La presente determina, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii., sarà inserita nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del proprio sito.

Riferimenti normativi

- D. Lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. del 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.;
- D.L. del 30 luglio 1999 n. 300;
- L. 27 dicembre 2006 n. 296;
- D.L. 6 luglio 2012, n. 95, convertito nella L.7 agosto 2012, n. 135;
- D.P.R. del 5 ottobre 2010 n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del D. Lgs. 163/2006*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- *Regolamento di Contabilità* dell'Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell'Agenzia delle Entrate.

Catanzaro, 3 maggio 2018

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale *ad interim*
Agostino Pellegrini

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Calabria - Ufficio Risorse Materiali – Via N. Lombardi, snc
88100 Catanzaro - Tel. +39.0961.542602 Fax +39.0961.542619 e-mail: dr.calabria.rm@agenziaentrate.it
pec: dr.calabria.gtpec@pce.agenziaentrate.it