



Direzione Regionale Calabria

Ufficio Risorse Materiali

Procedura negoziata tramite il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione autonomi esistenti presso alcune sedi degli uffici dipendenti della Direzione Regionale Calabria.
Determina a contrarre.

Si premette che:

- i Funzionari Tecnici di questa Direzione, in risposta alle richieste formulate dai dipendenti uffici, nonché sulla scorta delle informazioni contenute nei rapportini periodici redatti dalla ditta di manutenzione ordinaria degli impianti, hanno curato un progetto d'interventi finalizzati alla sostituzione ovvero alla nuova installazione ed alla manutenzione degli impianti di climatizzazione autonomi a servizio di alcuni uffici periferici della regione Calabria;
- in particolare, presso gli immobili sede dei seguenti uffici sono necessari gli interventi per ciascuno indicati:
 - **Direzione Provinciale – Ufficio Provinciale Territorio di Reggio Calabria**, sita in via Nazionale Pentimele:
 - fornitura ed installazione di n. 10 condizionatori autonomi tipo *monosplit* a pompa di calore;
 - fornitura ed installazione di un sistema di ventilazione meccanica controllata, da montare nei locali destinati a *front-office*
 - sistemazione dell'impianto di raccolta della condensa degli *split* attualmente già installati ovvero di quelli che verranno forniti, con convoglio della condensa all'interno delle condotte delle acque reflue;
 - **Direzione Provinciale – Ufficio Provinciale Territorio di Vibo Valentia**, sita in via Spogliatore:
 - fornitura ed installazione di n. 4 condizionatori autonomi tipo *monosplit* a pompa di calore;
 - **Sportello Decentrato di Melito di Porto Salvo**, sito in via delle Rimembranze:
 - fornitura ed installazione di n. 1 condizionatore autonomo tipo *monosplit* a pompa di calore;
 - **COP di Reggio Calabria**, sito in via Vittorio Emanuele:
 - fornitura ed installazione di n. 9 condizionatori autonomi tipo *monosplit* a pompa di calore;

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

1

- tali interventi si rendono necessari al fine di garantire le ordinarie condizioni microclimatiche all'interno degli ambienti di lavoro;
- al riguardo l'Ing. Riccardo Gioberti, funzionario tecnico di questa Direzione Regionale, ha redatto una puntuale relazione tecnica con allegati gli atti tecnici per la procedura di gara;
- il citato funzionario incaricato ha redatto il quadro economico degli interventi da effettuare con una previsione di spesa di €. **38.580,30** (trentottomilacinquecentottanta/30), più oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad €. **1.930,00** (millenovecentotrenta/00), il tutto oltre Iva;
- occorre esperire, pertanto, una procedura di gara al fine di individuare un operatore economico specializzato per l'effettuazione dei lavori sopra indicati;
- non risultano attive Convenzioni Consip o di altri aggregatori regionali aventi ad oggetto i lavori di cui trattasi, pertanto questa Direzione deve dare avvio ad un'autonoma procedura d'acquisto;
- sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gli interventi oggetto del presente atto sono ricompresi nel catalogo relativo all'iniziativa **“Lavori di manutenzione – Impianti OS28”**;
- è intendimento, pertanto, della scrivente Stazione Appaltante indire una procedura negoziata attraverso il MePA, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., e, precisamente, tramite la pubblicazione di una RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l'individuazione degli operatori da invitare avverrà in osservanza ai principi di cui al D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e la richiesta di offerta, quindi, verrà inoltrata agli operatori economici iscritti alla piattaforma telematica MePA ed abilitati al Bando specifico, aventi sede legale ed operativa in Calabria, nel rispetto dei principi di par condicio, trasparenza e rotazione;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP),

Il Capo Ufficio

Determina

- di avviare una procedura negoziata, tramite il mercato elettronico RdO), ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b), e 58 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli impianti di climatizzazione autonomi installati presso alcune sedi degli uffici dipendenti della Direzione Regionale Calabria, previa consultazione degli operatori economici iscritti al MePA per l'iniziativa **“Lavori di manutenzione – Impianti OS28”** ed aventi sede ed operanti nella regione Calabria.

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

A tal fine, stabilisce che:

- l'oggetto del contratto è costituito da lavori di manutenzione degli impianti di climatizzazione autonomi installati presso alcune sedi degli uffici dipendenti della Direzione Regionale Calabria, come dettagliatamente indicati nella relazione tecnica redatta dall'Ing. Riccardo Gioberti;
- la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata svolta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attraverso il Mercato Elettronico, che sarà espletata tramite la pubblicazione di una Richiesta di Offerta (RDO), in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- verranno invitati a presentare un'offerta tutti gli operatori economici tra quelli iscritti al MePA per l'iniziativa "**Lavori di manutenzione – Impianti OS28**", aventi sede legale e operanti nella regione Calabria;
- il criterio di selezione dell'operatore economico sarà quello del "*minor prezzo*", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata a favore della Ditta che offrirà il prezzo complessivo più basso;
- il valore massimo di spesa per i lavori è pari a **€. 38.580,30 (trentottomilacinquecentottanta/30)**, più oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad **€. 1.930,00 (millenovecentotrenta/00)**, **il tutto oltre IVA** ;
- **il Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n.50/2016 è **l'Ing. Riccardo Gioberti**, che acquisirà sulla piattaforma gestita dall'ANAC il CIG (codice identificativo gara). Il medesimo Funzionario, che è anche il progettista dei lavori di cui trattasi, avrà cura di caricare tutti gli atti di gara predisposti, sulla piattaforma MePA in qualità di *punto istruttore*. Assume il ruolo di **Direttore dei Lavori l'Arch. Demetrio Branca**, con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori presso le strutture interessate;
- il contratto verrà stipulato con modalità elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato www.acquistinretepa.it;
- la **Dott.ssa Silvia Flora Caiazza**, nella qualità di Capo Reparto Contrattualistica e contabilità e di "Punto Ordinante", ritualmente abilitata nella procedura delineata dal Mercato Elettronico viene espressamente autorizzata e delegata alla formalizzazione in modalità elettronica mediante l'utilizzo della firma digitale di ogni atto connesso alla procedura in argomento;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto andrà ad incidere sul *budget* economico della Direzione Regionale della Calabria per l'anno 2018;
- le particolari condizioni contrattuali saranno definite nella documentazione che sarà allegata alla gara (Condizioni particolari di contratto, Capitolato tecnico con dettagli tecnici – economici), per tutto quanto non previsto espressamente nella documentazione di gara si rinvia al bando di abilitazione al Mercato Elettronico per "**Lavori di manutenzione – Impianti OS28**" ed ai relativi allegati;

- l'Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di non procedere con l'aggiudicazione e di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l'invio di ulteriori *Richieste di offerta*;

La presente determina, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii., sarà inserita nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito *Internet regionale*.

<i>Riferimenti normativi</i>

- D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;
- D.P.R. 207/2010, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del D. Lgs. 163/2006*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;
- D. Lgs. n. 81/2008;
- *Regolamento di Contabilità* dell'Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell'Agenzia delle Entrate, in quanto compatibile;
- L. 23 dicembre 2005, n. 266; L. 27 dicembre 2006 n. 296;
- D.L. 2012 n. 95, convertito nella L.7 agosto 2012, n. 135;
- L. 28 dicembre 2015, n. 208.

Catanzaro, 13 giugno 2018

Firmato Digitalmente
Il Capo Ufficio *ad interim*
Giuseppe Pajno