Direzione Regionale della Calabria
Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: ***Variante dei lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione autonomi esistenti presso la sede dell'Ufficio Provinciale-Territorio di Reggio Calabria Via Pentimele. Atto Aggiuntivo RdO MePA n° 1987749 del 18/06/2018.***

Società affidataria: ITEC s.r.l. Impianti Tecnologici - Edilizia
con sede legale in C.da Don Nunzio, S.P. 11, snc – 89900 Vibo Valentia

Importo lavori: €. 5.156,57 + IVA

RdO MePA: n° 1987749 del 18/06/2018 **C.I.G.:** 753958023E

Partita IVA: 02993910799 **Iscrizione CCIAA:** R.E.A. n° 16471

Posizione INAIL: n. 14677386/08 (VV) **Posizione INPS:** n. 2206372075 (VV)

Nominativo del Responsabile Tecnico: Sig. *Antonino Chiaramonte*

ATTO AGGIUNTIVO

art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016
art. 14 comma 5 lettera d) D.M. 49/2018

Si premette che:

- i lavori di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione autonomi esistenti presso alcune sedi dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Calabria sono stati affidati all'impresa I.T.E.C. Srl, con sede in Vibo Valentia alla C.da Don Nunzio S.P. 11 CF/P.Iva: 02993910799 ,con atto di stipula del 08/08/2018 prot. n. 22807, in esito alla RdO pubblicata sul MePA n° 1987749 del 18/06/2018 per un importo complessivo di €. 28.163,62 + IVA al netto del ribasso d'asta contrattuale del 27,00% - CIG: 753958023E;
- durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di modificare, in alcune parti, il progetto originario relativo al cantiere dell'Ufficio Provinciale -Territorio di Reggio Calabria con sede in Via Pentimele, per i seguenti motivi:

  1. è stata riscontrata la necessità di apporre una protezione aggiuntiva esterna, sulla canalizzazione metallica originaria del sistema di ventilazione meccanica ad alta efficienza energetica, installata nei locali di front-office del piano terra, da modellare e raccordare con i prospetti dell'edificio;

2. è stata rilevata una criticità durante le installazioni delle canalizzazioni verticali in metallo destinate alla raccolta delle acque di condensa prodotte dai motori degli split esterni, installati sul prospetto interno al cortile;
3. è emersa la necessità di sostituire alcune porzioni delle condotte primarie orizzontali, non previste, canalizzazioni indispensabili per il raccordo delle dorsali verticali.

- i dettagli degli interventi necessari sono stati illustrati nella relazione del Direttore dei Lavori datata 12 novembre 2018 e redatta in fase di rendicontazione delle attività oggetto dell'appalto;
- la stessa Direzione dei Lavori ha, successivamente, predisposto una perizia di variante (suppletiva) computando in €. 5.156,57 il totale netto delle lavorazioni aggiuntive;
- i lavori sono stati sospesi con comunicazione via e_mail prot. n. 29333 del 29/10/2018, a far data dal 29/10/2018;
- la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori è stata approvata dalla stazione appaltante con Determina Del Direttore Regionale prot. n. 89 del 14/03/2019;
- con la perizia suppletiva di variante sono stati, inoltre, approvati l'atto di sottomissione ed il verbale nuovi prezzi sottoscritti dall'esecutore in data 12/03/2019;
- è stata concessa all'affidatario una proroga di giorni *trenta* dalla data di riconsegna lavori, per completare i lavori suppletivi di che trattasi;
- a seguito dell'approvazione dei lavori suppletivi l'importo contrattuale risulta aumentato di complessivi euro 5.156,57 pari ad una percentuale del 18,31% dell'importo contrattuale.

Tutto ciò premesso

Il giorno 19 nel mese di luglio dell'anno duemiladiciannove

l'Agenzia delle Entrate (di seguito anche "Agenzia") con sede in Roma, alla Via Cristoforo Colombo n. 426 c/d, codice fiscale e P.I. 06363391001, in questo atto rappresentata dal Direttore Regionale della Calabria dr. Agostino Pellegrini, nato a Napoli, il 03 giugno 1956 - C.F. PLLGTN56H03F839M, domiciliato per la carica presso la sede della Direzione Regionale della Calabria

e

Il Sig. Antonino Chiaramonte, nato a Vibo Valentia (CZ) il 25 agosto 1963, C.F. CHRNNN63M25F537Z, in qualità di Legale rappresentante, della società **I.T.E.C. Srl con sede in Vibo Valentia, alla C.da Don Nunzio S.P. 11, - P.Iva: 02993910799,** (di seguito anche "società")

convengono e stipulano in modalità elettronica, a pena di nullità, ai sensi dell'art.6 comma 6 del DL. 145/2013 e s.m.i, quanto segue

Art. 1 (Oggetto)

L'Agenzia concede alla società, che accetta senza riserva alcuna, la variante dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione presso la sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Reggio Calabria, con sede in Via Pentimele, approvati con Determina del Direttore Regionale n. 89 del 14 marzo 2019. I lavori, oggetto del presente contratto, sono dettagliatamente indicati nella **relazione tecnica,** redatta dal Direttore dei lavori e accettata dalla società. La società si impegna ad eseguire i suddetti lavori alle condizioni economiche fissate dal presente atto e indicate nella **perizia suppletiva e di variante**, redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, e inoltre, si impegna ad eseguire i lavori secondo quanto riportato negli allegati tecnici della procedura di gara aggiudicata alla società con Determina Direttoriale n.264 del 08 agosto 2018, da intendersi qui integralmente recepiti.

Art. 2 (termine dei lavori)

I lavori dovranno essere eseguiti entro i termini fissati dalla proroga concessa e saranno portati a termine entro trenta giorni dalla data di riconsegna dei lavori, alle stesse condizioni del contratto principale e dal relativo capitolato di spesa.

Art. 3 (importo dei lavori)

L'importo dei lavori individuati dalla perizia di variante ammonta a €. 5.156,57, al netto dell'Iva e del ribasso d'asta del 27,00%, applicato sul computo metrico di importo totale pari a Euro 7.063,80, desunto dai prezziari regionali e dal prezziario DEI per come indicati nella seguente tabella:

MATERIALI	**Prezzo. Unit.**	**Q.tà**	**Importo**
PR.P.00310.044.d	€. 12,35	16 x 18 ml.	3.556,80
PR.E.001170.130.d	€. 10,88	150 ml.	1.632,00
NP01	€. 300,00	4 pezzi	1.200,00
NP02	€. 7,50	90 pezzi	675,00
		TOTALE Lordo	€. 7.063,80

Gli oneri della sicurezza sono stati già determinati in sede di gara per un importo pari € 1.930,00.

Art. 4 (elaborati di progetto)

La società, dichiara di accettare tutte le definizioni, le modalità costruttive ed i materiali indicati nelle descrizioni riportate in premessa, deve, inoltre, ottemperare a tutte le disposizioni legislative e regolamentari, alle norme ed alle prescrizioni comunque impartite dalle competenti autorità in materia di progettazione e/o esecuzione dei lavori, di accettazione delle opere e dei materiali, di contratti di lavoro, di sicurezza o di igiene del lavoro e tutela dell'ambiente, di cui alla vigente legislazione nazionale e comunitaria.

Art. 5 (condizioni contrattuali)

Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si richiamano quelle stabilite nel contratto d'appalto principale, giusta stipula della **RdO n. 1987749 con prot. n.22807** del 08/08/2018.

Le parti dichiarano inoltre, di avere esatta conoscenza dei seguenti documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Relazione tecnica di variante del DL;
- Perizia suppletiva e di variante del RUP;

Art. 6 (cauzione integrativa)

Per effetto dei maggiori lavori previsti nel presenta atto di sottomissione rispetto al contratto originario d'appalto, l'Esecutore presta una cauzione integrativa, acquisita al prot. n. 22846 del 19 luglio 2019.

Art. 7°(elezione di domicilio)

L'Esecutore dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso C.da Don Nunzio, S.P. 11, snc – 89900 Vibo Valentia.

La stazione appaltante dichiara di eleggere il proprio domicilio legale presso Via Lombardi – 88100 Catanzaro.

Art. 8 (Foro competente)

Nel caso di controversie tra le parti la competenza esclusiva sarà del Foro di Catanzaro.

Art. 9 (tracciabilità dei flussi finanziari)

La società appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di conseguenza:
- la società appaltatrice assume l'obbligo di registrare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e forniture pubblici sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- la società appaltatrice assume l'obbligo di comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla sua accensione, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

I pagamenti verranno effettuati dall'Amministrazione esclusivamente tramite bonifico bancario o postale sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche i cui estremi sono stati comunicati.

Il presente atto viene sottoscritto con modalità elettronica disgiunta.

L'Esecutore

.....

La Stazione Appaltante .....