



Direzione Regionale Calabria

Ufficio Risorse Materiali

Procedura negoziata tramite il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n.50/2016 e ss. mm. per l'affidamento dei lavori di adeguamento dei nuovi locali siti in Roccella, Via Cristoforo Colombo, da destinare a sede dello Sportello Decentrato di Roccella Jonica - Determina a contrarre.

Premesso che:

- la legge n.94/2012, nell'ambito delle misure da adottare per la razionalizzazione della spesa pubblica, dispone di svolgere un'attività di ottimizzazione degli spazi, e di prediligere l'utilizzazione degli immobili di proprietà pubblica;
- lo Sportello Decentrato di Roccella Jonica, ubicato in un immobile in Via Cappelleri, n.34, concesso in comodato d'uso gratuito dall'Amministrazione Comunale di Roccella Jonica, attualmente risulta sovradimensionato rispetto alle sole tre unità di personale in servizio presso la struttura;
- si rende necessario, pertanto, al fine di contenere i costi di gestione ed anche al fine di garantire standard ottimali di sicurezza, ridimensionare la superficie in uso, allocando il predetto ufficio in altri spazi più ridotti;
- l'Amministrazione Comunale, giusta DGC n. 110/2018 del 20 agosto 2018, si è resa disponibile a concedere in comodato d'uso gratuito dei locali, posti al piano terra del palazzo municipale, sito in Via Cristoforo Colombo, in pieno centro cittadino, da adibire a nuova sede dello Sportello Decentrato di Roccella Jonica;
- detti locali necessitano, tuttavia, di alcuni interventi di tipo edile ed impiantistico al fine di adattarli alle esigenze operative dell'Agenzia, nonché di adeguarli alle vigenti normative in materia di sicurezza e salubrità dei luoghi di lavoro;
- gli interventi di tipo edile da eseguire necessariamente sono la realizzazione di pareti divisorie in cartongesso e la tinteggiatura dei locali, mentre gli interventi di tipo impiantistico consistono in adeguare l'impianto elettrico, installare una nuova linea di rete dati e integrare l'impianto di climatizzazione con split autonomi;
- non risultano attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto i lavori di cui trattasi, pertanto questa Direzione deve dare avvio ad un'autonoma procedura d'acquisto;

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

1

- sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione i lavori richiesti sono presenti nel catalogo relativo all’iniziativa “*Lavori di manutenzione – impiantistica - Categoria OG11 (Impianti tecnologici)*”;
- è intendimento di questa Direzione Regionale indire una procedura negoziata attraverso il MePA, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. tramite RdO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- l’individuazione degli operatori da invitare avverrà in osservanza dei principi di par condicio, trasparenza e rotazione ai sensi del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm., invitando mediante richiesta di offerta tutti gli operatori economici iscritti per la regione Calabria alla piattaforma telematica MePA ed abilitati al Bando specifico;
- l’art. 32, comma 2, del D. Lgs. n.50/2016 stabilisce che “*Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP),

IL CAPO UFFICIO

DETERMINA

di avviare una procedura negoziata tramite il mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera b) e 58 del D. Lgs. n. 50/2016, da espletare mediante Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico, inoltrando l’invito a tutti gli operatori economici, aventi sede legale nella regione Calabria, iscritti al MePA, ed abilitati all’iniziativa “*Lavori di manutenzione – impiantistica - Categoria OG11 (Impianti tecnologici)*”, per l’affidamento dei lavori di adeguamento dei nuovi locali siti in Roccella Jonica in Via Cristoforo Colombo, da destinare a nuova sede dello Sportello Decentrato di Roccella Jonica.

A tal fine, stabilisce che:

- l’oggetto del contratto è costituito dall’affidamento dei lavori di adeguamento dei nuovi locali siti in Roccella Jonica in Via Cristoforo Colombo, da destinare a nuova sede dello Sportello Decentrato di Roccella Jonica, come dettagliatamente indicati nella relazione tecnica redatta dall’Ing. Riccardo Gioberti;

Un originale del presente documento è archiviato presso l’ufficio emittente

2

- la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata svolta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm.ii., attraverso il Mercato Elettronico, che sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO), in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- verranno invitati a presentare un'offerta tutti gli operatori economici tra quelli iscritti al MePA, per l'iniziativa "l'iniziativa "Lavori di manutenzione – impiantistica - Categoria OG11 (Impianti tecnologici)", aventi sede legale e operanti nella regione Calabria;
- il criterio di selezione dell'operatore economico sarà quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata a favore della Ditta che offrirà il prezzo complessivo più basso;
- l'importo a base d'asta è pari a **Euro 9.000,00 (novemila/00) oltre oneri per la sicurezza pari a Euro 750,00 (settecentocinquanta/00), il tutto al netto dell'IVA;**
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del DLgs. n.50/2016, è l'Arch. Demetrio Branca, funzionario tecnico, che dovrà acquisire, sul sistema gestito dall'ANAC, il CIG (codice identificativo gara);
- assume il ruolo di Direttore dei Lavori l'Ing. Riccardo Gioberti, con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori presso la struttura interessata;
- il contratto verrà stipulato, conformemente alle disposizioni contenute nelle Leggi n.94/2012 e n.135/2012, in modalità elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato www.acquistinretepa.it.
- la **dott.ssa Valentina Romeo**, Capo Ufficio Risorse Materiali, quale "Punto ordinante" ritualmente abilitata nella procedura delineata dal Mercato Elettronico, è stata delegata, giusto provvedimento Direttoriale prot. n.180 del 6 giugno 2019, alla formalizzazione, mediante l'utilizzo della firma digitale, dell'emissione di ordini di acquisto di beni e servizi sul MEPA nei limiti di Euro 25.000,00;
- la spesa relativa ai lavori in oggetto andrà ad incidere sul *budget* economico della Direzione Regionale della Calabria per l'anno 2019;
- le particolari condizioni contrattuali saranno definite nella documentazione che sarà allegata alla gara (Condizioni particolari di contratto, Capitolato tecnico con dettagli tecnici – economici), per tutto quanto non previsto espressamente nella documentazione di gara si rinvia al bando di abilitazione al Mercato Elettronico per l'iniziativa "Lavori di manutenzione – impiantistica - Categoria OG11 (Impianti tecnologici)", ed ai relativi allegati;

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente

3

- l’Agenzia delle Entrate si riserva la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di non procedere con l’aggiudicazione e di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l’invio di ulteriori *Richieste di offerta*.

La presente determina, ai fini della pubblicità e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 29 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm., sarà inserita nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del proprio sito *Internet*.

Riferimenti normativi

- L. 23 dicembre 2005, n. 266; L. 27 dicembre 2006 n. 296; D.L. 2012 n. 95, convertito nella L.7 agosto 2012, n. 135; L. 28 dicembre 2015, n. 208;
- D. Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm. ii;
- D.P.R. 207/2010, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del DLgs. n.163/2006*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016.
- *Regolamento di Contabilità* dell’Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell’Agenzia delle Entrate, in quanto compatibile.

Catanzaro, 22 agosto 2019

Firmato Digitalmente
II CAPO UFFICIO
*Valentina Romeo**

** Firma su delega del Direttore Regionale Agostino Pellegrini*

Un originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente