

**Procedura negoziata, tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria (programmata e non) degli impianti elevatori presso le sedi in uso all'Agenzia delle Entrate entro l'ambito regionale della Calabria, da affidarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D. Lgs. 50/2016. CIG Z8525AC7A0. Precisazioni e attivazione servizio.**

Premesso che

- ✓ con determina a contrarre del Direttore Regionale della Calabria prot. n. 312 del 28.09.2018 è stata disposta la pubblicazione di una *Richiesta di Offerta* sul portale MePA del sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori in uso presso gli Uffici dipendenti dalla Direzione Regionale della Calabria;
- ✓ in esito alla procedura di gara in oggetto, in data 11/1/2019 con determina n. 17, il Direttore Regionale ha aggiudicato definitivamente il servizio di manutenzione degli impianti elevatori alla ditta **REAL Ascensori di Romeo Daniele Antonio** P.I. 02733560805 con sede in Via San Giuseppe, 95 Reggio Calabria (RC);

Visto

- il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016;
- la scheda A.b. del MIP riguardante i principi generali e i livelli autorizzativi per le procedure di appalto;
- i verbali di consegna degli impianti in oggetto, sottoscritti in contraddittorio con la ditta affidataria;
- il contenuto economico dell'offerta formulata dall'operatore economico corrispondente ad un ribasso del 34,56 % sull'importo posto a base d'asta del canone annuale, per la manutenzione ordinaria programmata, e del 31,26% sull'elenco prezzi, per la manutenzione ordinaria non programmata;

**si precisa**

che il contratto d'appalto decorrerà a far data dal **1° febbraio 2019** ed avrà durata di **un anno**, fatto salvo quanto stabilito dall'art. 4 delle Condizioni particolari della RdO; che il canone annuale per la manutenzione ordinaria programmata è pari ad €. **15.572,16**;

che il canone annuale verrà corrisposto, dietro presentazione di regolare fattura trimestrale posticipata, dopo l'attestazione di regolare esecuzione;

che il ribasso offerto sull'elenco prezzi, per la manutenzione ordinaria non programmata, è pari al **31,26%**;

che l'importo massimale relativo alla manutenzione ordinaria non programmata è pari ad **€. 11.898,05**;

che gli importi sopra esposti sono comprensivi dei costi per la sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, indicati in €. 280,00;

che in aggiunta verranno liquidati su ciascuna fattura trimestrale, proporzionalmente gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza complessivamente pari ad **€. 1.995,82**.

Il massimale globale dell'appalto è, pertanto, pari ad **€. 37.689,96** comprensivo di tutti gli oneri e costi aziendali.

Tutti gli importi sono da intendersi Iva esclusa.

*Firmato digitalmente*  
Il Direttore Regionale  
*Agostino Pellegrini*

*Firmato digitalmente*  
*per accettazione*  
REAL Ascensori  
di Romeo Daniele Antonio