

Spett.le
Ligotti Gregorio
Via Piano Tomaini,87
88041 Decollatura (CZ)
ligotti.impianti@pec.it

OGGETTO: *Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, di alcuni interventi di manutenzione ordinaria non programmata extra-canone da effettuarsi sugli impianti elettrici di messa a terra installati presso gli immobili in uso agli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Calabria di:*

-  *Catanzaro Via Lombardi sede della Direzione Regionale Calabria;*
-  *Catanzaro Via De Grazia sede dell'archivio dell'UPT di Catanzaro;*
-  *Catanzaro Corso Mazzini sede dell'Ufficio Provinciale del Territorio;*

Lettera-contratto. CIG : ZEE2F2E6BB

Premesso che:

- questa Direzione Regionale ha l'obbligo di mantenere costantemente in stato di efficienza tutti gli immobili sedi degli uffici da essa dipendenti e gli impianti ivi installati, mediante verifiche di controllo ed esecuzione di interventi di manutenzione;
- a riguardo, è stata sottoscritta con l'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Calabria (ARPACAL) una convenzione finalizzata all'esecuzione, tra l'altro, delle prescritte verifiche periodiche sugli impianti di messa a terra ai sensi del DPR n. 462/2001, installati presso gli immobili in uso;
- la citata Agenzia Regionale, in sede di ispezione, ha rilevato alcune criticità sugli impianti sottoposti a verifica, provvedendo a segnalarle puntualmente e dettagliatamente a questa Direzione Regionale nonché alla ditta manuttrice, rispettivamente con verbali assunti al protocollo dell'Agenzia ai nn. 20731 del 31/07/2020 per l'immobile di Via Lombardi; 21321 del 07/08/2020 per l'immobile di Corso Mazzini e 29147 del 3/11/2020 per l'immobile Via De Grazia;
- si rende, pertanto, necessario, per ragioni di funzionalità, sicurezza ed adeguamento normativo, realizzare i necessari interventi al fine di ripristinare la corretta funzionalità degli impianti;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

1

- questa Direzione Regionale, per l'affidamento degli interventi di che trattasi, ha ritenuto opportuno fare ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in quanto trattasi di un intervento di valore inferiore a € 40.000,00, come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, e dal punto 2 della scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure;
- si è provveduto, pertanto, a richiedere alla ditta **Ligotti Gregorio con sede legale in Via Piano Tomaini, n.87, 88041 Decollatura (CZ)**, affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici installati presso gli immobili in uso agli uffici dell'Agenzia delle Entrate- Direzione Regionale Calabria, nonché operatore economico ritenuto affidabile, competente ed altamente specializzato nel settore, i preventivi di spesa per la realizzazione degli interventi necessari alla rimozione delle criticità rilevate dall'ARPACAL nonché di quelle riscontrate dal manutentore stesso in sede di verifiche periodiche;
- la citata ditta ha preventivato i costi necessari per l'effettuazione degli interventi finalizzati al ripristino della funzionalità degli impianti di messa a terra e degli impianti elettrici per come di seguito elencato:

| Immobile | Numero preventivo e protocollo Agenzia | Importo ribassato del 30% |
|---------------------------|--|---------------------------|
| Via Lombardi – Catanzaro | 161 – 2020/29145 | €. 1.535,59 |
| Corso Mazzini – Catanzaro | 156 - 2020/23555 | €. 1.505,00 |
| Via De Grazia – Catanzaro | 159 - 2020/23851 | €. 2.030,00 |

- gli importi preventivati sono stati ribassati del 30% pari al ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicataria in sede di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elettrici;
- gli importi, comprensivi degli oneri di sicurezza, sono stati ritenuti congrui dal funzionario tecnico Ing. Riccardo Gioberti, a seguito di puntuale analisi e valutazione dei prezzi di mercato;
- l'importo complessivo degli interventi preventivati, ammonta così ad **€. 5.070,59 (cinquemilasettanta/59) oltre Iva**, comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, che sono stati quantificati in €. 370,59 (trecentosettanta/59);
- la procedura in oggetto è stata segnalata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante richiesta del **CIG: ZEE2F2E6BB** in conformità alle disposizioni vigenti.

Tutto ciò premesso e considerato

con la presente lettera - contratto si affidano gli interventi di manutenzione ordinaria non programmata extra-canone sugli impianti di messa a terra ed elettrici installati presso gli immobili in uso all'Agenzia delle Entrate di:

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

2

- Catanzaro Via Lombardi sede della Direzione Regionale Calabria;
- Catanzaro Corso Mazzini sede dell'Ufficio provinciale del Territorio;
- Catanzaro Via De Grazia sede dell'Archivio dell'UPT di Catanzaro;

alla ditta **Ligotti Gregorio** con sede legale in **Via Piano Tomaini n. 87 - 88041 Decollatura (CZ)**, CF: **LGTGGR70P29D261P/P.Iva: 02194840795**, secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

Oggetto

La presente lettera-contratto ha per oggetto l'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria extra-canone sugli impianti elettrici di messa a terra presso gli immobili in uso all'Agenzia delle Entrate Direzione Regionale Calabria sopra richiamati, per come dettagliatamente descritti nei preventivi n. 156, 159 e 161 assunti al protocollo di questa Direzione Regionale ai nn 2020/23851; 2020/23555 e 2020/29145, che qui si richiamano integralmente.

Modalità di esecuzione

La ditta **Ligotti Gregorio** si impegna ad eseguire i lavori di riparazione indicati dettagliatamente nei preventivi prodotti ed assunti al protocollo dell'Agenzia come indicato in premessa. I citati preventivi di spesa sono da intendersi qui integralmente richiamati.

Tempi di esecuzione

La ditta **Ligotti Gregorio** si impegna a concludere i lavori entro 30 giorni naturali e continui decorrenti dalla data di accettazione della presente lettera contratto.

Inoltre, a completamento dei lavori la società dovrà rilasciare una certificazione di conformità, in osservanza alla vigente normativa in materia.

Corrispettivo

L'Agenzia provvederà, a prestazione ultimata, a corrispondere la somma di **€. 5.070,59 (cinquemilasettanta/59)** oltre Iva, comprensiva degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, che sono stati quantificati in **€. 370,59 (trecentosettanta/59)**.

La corresponsione del predetto importo sarà effettuata, previa attestazione di regolare svolgimento della prestazione e di verifica della posizione della Ditta ai fini della regolarità contributiva.

Controlli sull'esecuzione

Il **Dott. Maurizio Rosario Giofrè** assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Assume il ruolo di Direttore dei Lavori l'**Arch. Verbaro Sebastiano** con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori realizzati, presso le strutture interessate.

Fatturazione e pagamento

Il corrispettivo verrà erogato dall'Agenzia, previa trasmissione in forma elettronica di apposita fattura, a mezzo bonifico bancario, sull'Istituto di Credito ed al numero di conto corrente dedicato indicato nel presente contratto. La fattura, recante il riferimento al presente atto ed al CIG, dovrà essere intestata a: Agenzia delle Entrate - Via Giorgione, 106 - 00147 ROMA CF/P.Iva 06363391001 e trasmessa obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. **Codice IPA: LIBBHF.**

Si precisa che l'Agenzia delle Entrate rientra nell'ambito di applicazione dello Split payment previsto dell'art.1, comma 629 e segg. L.190/2014, ai sensi del decreto legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito in legge 21 giugno 2017, n. 96.

Tracciabilità dei flussi finanziari

La **Ditta Ligotti Gregorio**, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/8/2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. Ai sensi del comma 7 dell'art 3 della legge citata il conto dedicato è il seguente:

- **IBAN IT 08B0103088730000003611217**

Il soggetto abilitato ad eseguire movimentazioni sul predetto conto è:

- **LIGOTTI Gregorio - C.F.: LGTGGR70P29D261P**

La **Ditta Ligotti Gregorio**, si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. La società si impegna altresì ad effettuare i pagamenti destinati ai dipendenti, ai consulenti nonché ai fornitori di beni e servizi rientranti nelle spese generali nonché quelli destinati ad immobilizzazioni tecniche tramite il conto corrente dedicato.

Obblighi nei confronti dei dipendenti e sicurezza sul luogo di lavoro

La **Ditta Ligotti Gregorio**, si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro nazionali di categoria.

La **Ditta Ligotti Gregorio** si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, di far utilizzare ai propri tecnici vista la situazione pandemica in atto, appositi DPI conformi per evitare il contagio da COVID-19, di adottare tutte le misure di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare del D. Lgs. n.81 del 2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L'Agenzia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla ditta e ai suoi dipendenti ovvero a terzi, nell'espletamento delle prestazioni oggetto della presente lettera -contratto.

Per le controversie che dovessero sorgere nell'esecuzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro.

La presente lettera - contratto, sottoscritta dal titolare della Ditta, mediante apposizione di firma digitale disgiunta, deve essere trasmessa, entro breve termine, all'indirizzo dr.calabria.rm@agenziaentrate.it.

Distinti saluti

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale
Agostino Pellegrini

Firmato digitalmente
Per accettazione
La Ditta Ligotti Gregorio