

Catanzaro,

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

Spett.le  
Ritacca A.S.F. Sas  
Via De Chirico, n.226  
87036 Rende (CS)  
[info@pec.ritacca.it](mailto:info@pec.ritacca.it)

***OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di un intervento di sostituzione di due condizionatori split mono presso le sedi degli Uffici Territoriali di Rossano e di Castrovillari nonché di un intervento di manutenzione straordinaria sull'impianto di climatizzazione centralizzato presso la sede della Direzione Provinciale di Reggio Calabria. Lettera-contratto. CIG Z132D40117***

**Premesso che:**

- questa Direzione Regionale ha l'obbligo di mantenere costantemente in stato di efficienza tutti gli impianti installati presso gli immobili in uso agli uffici da essa dipendenti, mediante verifiche, controlli ed esecuzione di interventi di manutenzione;
- in sede di verifica periodica di manutenzione ordinaria la società Ritacca A.S.F. Sas, affidataria del servizio di manutenzione impianti termoidraulici, di condizionamento ed idricosanitari presso le sedi della DR Calabria, in data 25 maggio 2020 ha rilevato e verbalizzato il malfunzionamento dei condizionatori split mono installati all'interno delle sale server presso le sedi dell'Ufficio Territoriale di Rossano e dell'Ufficio Territoriale di Castrovillari;
- di seguito alla segnalazione del manutentore, i Direttori dei citati UUTT hanno avanzato, con e-mail del 25/05/2020 e del 26/05/2020, una richiesta di sostituzione urgente dei climatizzatori posti nei locali destinati ai server, al fine di evitare eventuali danneggiamenti alle apparecchiature informatiche e/o possibili incendi;
- inoltre, la Direzione Provinciale di Reggio Calabria, con e-mail del 26/05/2020 indirizzata alla società Ritacca A.S.F. sas, ha segnalato il malfunzionamento dell'impianto di climatizzazione centralizzato, chiedendo, nel

contempo, atteso l'approssimarsi della stagione estiva, un tempestivo intervento finalizzato al ripristino della funzionalità dell'impianto;

- per le motivazioni anzidette si rende necessario intervenire, sollecitamente, al fine di rimuovere le criticità sopra evidenziate;

- questa Direzione Regionale, per l'affidamento degli interventi di cui trattasi, ha ritenuto opportuno fare ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in quanto trattasi di un intervento di valore inferiore a € 40.000,00 come previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, e dal punto 2 della scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure;

- si è, pertanto, provveduto a chiedere un preventivo di spesa alla società **Ritacca A.S.F. Sas**, con sede legale in Via De Chirico, n.226, 87036 Rende (CS), affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari installati presso gli immobili in uso agli uffici dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale Calabria, nonché operatore economico ritenuto affidabile, competente e altamente specializzato nel settore;

- la società Ritacca A.S.F. Sas, dopo accurato sopralluogo presso le sedi interessate ha formulato e trasmesso, con e-mail del 29 maggio 2020, n. 3 preventivi di spesa per l'esecuzione degli interventi sopra specificati:

- ✓ preventivo n. 44/20 relativo all'intervento di sostituzione di un climatizzatore mono split presso la sala server dell'*Ufficio Territoriale di Rossano* in Via de Rosis per un importo pari ad €. 1.252,27 oltre Iva;

- ✓ preventivo n. 43/20 relativo all'intervento di sostituzione di un climatizzatore mono split presso la sala server dell'*Ufficio Territoriale di Castrovillari* in Viale dell'Industria per un importo pari ad €. 1.238,24 oltre Iva;

- ✓ preventivo n. 45/20 relativo all'intervento di riparazione della macchina chiller marca Aermec presso la *Direzione Provinciale di Reggio Calabria* in Via Plutino per un importo pari €. 1.425,52 oltre Iva;

- tali preventivi di spesa sono stati congruiti, a seguito di puntuale analisi e valutazione dei costi, **dall'Ing. Riccardo Gioberti**, funzionario tecnico di questa Direzione Regionale, il quale ha rideterminato i prezzi offerti per come di seguito specificato:

- preventivo di spesa n. 44/20 relativo all'intervento di sostituzione di un climatizzatore mono split presso la sala server dell'*Ufficio Territoriale di Rossano* in Via de Rosis rideterminato in €. **1.080,00 (milleottanta/00) oltre Iva** di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad €. 80,00 (ottanta/00);

- preventivo di spesa n. 43/20 relativo all'intervento di sostituzione di un climatizzatore mono split presso la sala server dell'*Ufficio Territoriale di Castrovillari* in Viale dell'Industria rideterminato in €. **1.080,00**

**(milleottanta/00) oltre Iva** di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad €. 80,00 (ottanta/00);

- preventivo di spesa n. 45/20 relativo all'intervento di riparazione della macchina chiller marca Aermec presso la *Direzione Provinciale di Reggio Calabria* in Via Plutino rideterminato in €. **1.400,00 (millequattrocento/00) oltre Iva** di cui oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad €. 100,00 (cento/00);

- il totale complessivo, così rideterminato, per l'esecuzione degli interventi sopra esplicitati ammonta ad €. **3.300,00 (tremilatrecento/00)** oltre gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad €. **260,00 (duecentosessanta/00)** il tutto **più Iva**,
- con e\_mail dell'8 giugno 2020, la società Ritacca A.S.F. Sas, ha comunicato l'accettazione della rideterminazione del prezzo complessivo;
- la procedura in oggetto è stata segnalata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante richiesta del Codice Identificativo Gara, in conformità alle disposizioni vigenti (CIG Z132D40117).

### **Tutto ciò premesso e considerato**

con la presente lettera - contratto si affida l'intervento di sostituzione di n. 2 climatizzatori mono split, da effettuarsi presso le sale server dell'UT di Rossano e dell'UT di Castrovillari, nonché l'esecuzione dell'intervento di riparazione della macchina Chiller marca "Aermec" installata presso la sede della Direzione Provinciale di Reggio Calabria in Via Plutino, all'operatore **Ritacca A.S.F. Sas, con sede legale alla Via Chirico, n. 226 in Rende (CS) – CF/P.Iva: 01623140785**, secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

### **Oggetto**

La presente lettera-contratto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di sostituzione di n. 2 climatizzatori mono split da installare presso le sale server dell'UT di Rossano e dell'UT di Castrovillari e di riparazione del Chiller marca "Aermec" presso la sede della Direzione Provinciale di Reggio Calabria.

### **Modalità di esecuzione**

La **Società Ritacca A.S.F. sas** si impegna ad eseguire gli interventi di sostituzione e manutenzione straordinaria secondo quanto indicato dettagliatamente nei preventivi prodotti ed assunti al protocollo di questa Direzione regionale rispettivamente ai prot. n. 14273, n. 14274 e n. 14275 del 29/05/2020, **che qui si richiamano integralmente.**

### **Tempi di esecuzione**

La **Società Ritacca A.S.F. sas** si impegna a concludere gli interventi entro 20 (venti) giorni naturali e continui decorrenti dalla data di accettazione della presente lettera - contratto.

### **Corrispettivo**

L'Agenzia provvederà, a prestazione ultimata, a corrispondere la somma complessiva di €. **3.300,00 (tremilatrecento/00)** oltre €. **260,00 (duecentosesanta/00)** per oneri di sicurezza il **tutto più Iva**.

La corresponsione del predetto importo sarà effettuata, previa attestazione di regolare svolgimento della prestazione e di verifica della posizione della Società ai fini della regolarità contributiva.

### **Controlli sull'esecuzione**

L'Ing. **Riccardo GIOBERTI**, Funzionario tecnico di questa Direzione Regionale, assume il ruolo di **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Assume il ruolo di **Direttore dell'Esecuzione** l'Arch. **Demetrio Branca**, funzionario tecnico di questa Direzione regionale con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione degli interventi realizzati presso le strutture interessate.

### **Fatturazione e pagamento**

Il corrispettivo verrà erogato dall'Agenzia, previa trasmissione in forma elettronica di apposita fattura, a mezzo bonifico bancario, sull'Istituto di Credito ed al numero di conto corrente dedicato indicato nel presente contratto. La fattura, **recante il riferimento al presente atto e al CIG**, dovrà essere intestata a: Agenzia delle Entrate - Via Giorgione, 106 - 00147 ROMA codice fiscale e partita IVA 06363391001 e trasmessa obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. **Codice IPA: LIBBHF**.

Si precisa che l'**Agenzia delle Entrate rientra nell'ambito di applicazione dello Split payment previsto dell'art.1, comma 629 e segg., L. 190/2014, ai sensi del decreto legge n.50 del 24 aprile 2017 convertito in legge 21 giugno 2017, n. 96.**

### **Tracciabilità dei flussi finanziari**

La **Società Ritacca A.S.F. sas**, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/8/2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. Ai sensi del comma 7 dell'art 3 della legge citata il conto dedicato è il seguente:

- **IBAN IT 95H0303280880010000003390**

I soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto sono:

- **Francesco Ritacca - C.F.: RTCFNC52C30H235H;**
- **Guglielmo Ritacca - C.F.: RTCGLL80B23D086E;**
- **Analdo Ritacca - C.F.: RTCNLD43D18H235P**

La **Società Ritacca A.S.F. sas**, si impegna a comunicare all’Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. La società si impegna altresì ad effettuare i pagamenti destinati ai dipendenti, ai consulenti nonché ai fornitori di beni e servizi rientranti nelle spese generali nonché quelli destinati ad immobilizzazioni tecniche tramite il conto corrente dedicato.

### **Obblighi nei confronti dei dipendenti e sicurezza sul luogo di lavoro**

La **Società Ritacca A.S.F. sas**, si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro nazionali di categoria.

La **Società Ritacca A.S.F. sas**, si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare del D. Lgs n.81 del 2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L’Agenzia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla società e ai suoi dipendenti ovvero a terzi, nell’espletamento delle prestazioni oggetto della presente lettera -contratto.

**Per le controversie che dovessero sorgere nell’esecuzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro.**

La presente lettera - contratto, sottoscritta dal titolare della società mediante apposizione di firma digitale disgiunta, deve essere trasmessa, entro breve termine, all’indirizzo [dr.calabria.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.calabria.rm@agenziaentrate.it).

Distinti saluti

***Firmato digitalmente***  
Il Direttore Regionale  
*Agostino Pellegrini*

***Firmato digitalmente***  
Per accettazione  
*Ritacca A.S.F. Sas*  
*Il legale rappresentante*

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente