

Spett.le
Cadi dei F.lli Milasi Srl
Via Ciccarello, 77
c/o centro servizi "L'Acquario"
89132 Reggio Calabria (RC)
cadi@pec.cadi.it

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, per interventi di manutenzione ordinaria non programmata sugli impianti antincendio del Centro Operativo di Pescara sede distaccata di Reggio Calabria e dell'Ufficio provinciale Territorio di Reggio Calabria. Lettera-contratto - CIG: ZE82D8B6A1.

Premesso che:

- questa Direzione Regionale ha l'obbligo di mantenere costantemente in stato di efficienza tutti gli immobili, sedi degli Uffici da essa dipendenti, e gli impianti tecnologici in uso mediante verifiche di controllo ed esecuzione di interventi di manutenzione;
- la società Cadi dei F.lli Milasi Srl, affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti antincendio installati presso gli immobili in uso agli uffici dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale Calabria, ha rilevato, in sede di verifiche periodiche, un malfunzionamento degli impianti antincendio installati presso gli immobili siti in Reggio Calabria alla Via Vittorio Emanuele, sede del Centro Operativo di Pescara sezione distaccata di Reggio Calabria, ed alla Via Nazionale Pentimele sede dell'Ufficio Provinciale del Territorio;
- si rende necessario intervenire con urgenza al fine di rimuovere le criticità riscontrate e ripristinare la funzionalità degli impianti antincendio al fine di garantire la tutela del patrimonio aziendale ed ancor di più per assicurare la sicurezza sui luoghi di lavoro;
- questa Direzione Regionale, per l'affidamento degli interventi di cui trattasi, ha ritenuto opportuno fare ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in quanto trattasi di un intervento di valore inferiore a € 40.000,00, come previsto

dall'art.36, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, e dal punto 2 della scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure;

- si è, pertanto, provveduto a chiedere un preventivo di spesa alla società Cadi dei F.lli Milasi Srl, affidataria del servizio di che trattasi, nonché operatore economico ritenuto affidabile, competente e altamente specializzato nel settore;
- la società Cadi dei F.lli Milasi Srl ha formulato e trasmesso, n. 2 preventivi di spesa, acquisiti al protocollo della Direzione Regionale n. 17013 e n. 17014 del 25/06/2020, per l'esecuzione degli interventi di seguito specificati:
 - preventivo n. 429/20/EM1/prev relativo all'intervento di *“ripristino delle attrezzature antincendio”* presso la sede del COP di Reggio Calabria in Via V. Emanuele II per un importo pari ad **€. 754,18 (settecentocinquantaquattro/18) oltre Iva;**
 - preventivo n. 499/20/EM1/prev relativo alla *“fornitura pannello comandi display quadro gruppo di spinta antincendio”* presso l'UPT di Reggio Calabria in Via Nazionale Pentimele per un importo pari ad **€. 648,44 (seicentoquarantotto/44) oltre Iva;**
- tali preventivi di spesa, a seguito di puntuale analisi e valutazione dei costi, sono stati ritenuti congrui **dall'Ing. Riccardo Gioberti**, funzionario tecnico di questa Direzione Regionale, il quale ha quantificato gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza rispettivamente in € 54,18 (cinquantaquattro/18) ed € 48,44 (quarantotto/44);
- il totale complessivo, per l'esecuzione degli interventi sopra esplicitati ammonta ad **€. 1.402,62 (millequattrocentodieci/62)** comprensivi degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari ad **€. 102,62 (centodieci/62)** il tutto **più Iva;**
- la procedura in oggetto è stata segnalata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante richiesta del Codice Identificativo Gara, in conformità alle disposizioni vigenti (**CIG: ZE82D8B6A1**).

Tutto ciò premesso e considerato

con la presente lettera - contratto si affida l'intervento di *“ripristino delle attrezzature antincendio”* presso la sede del Centro Operativo di Pescara sede distaccata di Reggio Calabria in Via V. Emanuele II, nonché l'intervento di sostituzione del *“pannello comandi display quadro gruppo di spinta antincendio”* presso l'Ufficio Provinciale del Territorio di Reggio Calabria di Via Nazionale Pentimele, all'operatore **Cadi dei F.lli Milasi Srl, con sede legale in Via Ciccarello n., 77, 89132 Reggio Calabria (RC), CF/P.Iva: 01025850809**, secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

Oggetto

La presente lettera-contratto ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti antincendio installati presso le sedi indicate in oggetto, finalizzati al regolare e buon funzionamento degli stessi, come da n. 2 preventivi acquisiti e congruiti dall'Ing. Riccardo Gioberti.

Modalità di esecuzione

La Società **Cadi dei F.lli Milasi Srl** si impegna ad eseguire gli interventi di manutenzione straordinaria secondo quanto indicato dettagliatamente nei preventivi prodotti ed assunti al protocollo di questa Direzione regionale rispettivamente ai prot. n. 17013 e n. 17014 del 25/06/2020, che qui si richiamano integralmente.

Tempi di esecuzione

La Società **Cadi dei F.lli Milasi Srl** si impegna a concludere gli interventi entro 20 (venti) giorni naturali e continui decorrenti dalla data di accettazione della presente lettera - contratto.

Corrispettivo

L'Agenzia provvederà, a prestazione ultimata, a corrispondere la somma complessiva di **Euro €. 1.300,00 (milletrecento/00) oltre €. 102,62 (centodue/62)** per oneri di sicurezza il tutto più Iva.

La corresponsione del predetto importo sarà effettuata, previa attestazione di regolare svolgimento della prestazione e di verifica della posizione della Società ai fini della regolarità contributiva.

Controlli sull'esecuzione

Il Dott. **Maurizio R. Giofré**, Capo Reparto Gestione Patrimonio Aziendale e Sicurezza, assume il ruolo di **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.

Assume il ruolo di **Direttore dell'Esecuzione** l'Ing. **Riccardo Gioberti**, funzionario tecnico di questa Direzione regionale con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione degli interventi realizzati presso le strutture interessate.

Fatturazione e pagamento

Il corrispettivo verrà erogato dall'Agenzia, previa trasmissione in forma elettronica di apposita fattura, a mezzo bonifico bancario, sull'Istituto di Credito ed al numero di conto corrente dedicato indicato nel presente contratto. La fattura, **recante il riferimento al presente atto e al CIG**, dovrà essere intestata a: Agenzia delle Entrate - Via Giorgione, 106 - 00147 - ROMA codice fiscale e

partita IVA 06363391001 e trasmessa obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. **Codice IPA: LIBBHF.**

Si precisa che l'**Agenzia delle Entrate rientra nell'ambito di applicazione dello Split payment previsto dell'art.1, comma 629 e segg. L.190/2014, ai sensi del decreto legge n. 50 del 24 aprile 2017 convertito in legge 21 giugno 2017, n. 96 .**

Tracciabilità dei flussi finanziari

La **Cadi dei F.lli Milasi Srl**, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/8/2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. Ai sensi del comma 7 dell'art 3 della legge citata il conto dedicato è il seguente:

- **IBAN IT40I0101016320095658890113**

I soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto sono:

- **Milasi Vincenzo - C.F.: MLSVCN64L23H224H;**
- **Milasi Pietro - C.F.: MLSPTR66E14H224U;**

La **Cadi dei F.lli Milasi Srl**, si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. La società si impegna altresì ad effettuare i pagamenti destinati ai dipendenti, ai consulenti nonché ai fornitori di beni e servizi rientranti nelle spese generali nonché quelli destinati ad immobilizzazioni tecniche tramite il conto corrente dedicato.

Obblighi nei confronti dei dipendenti e sicurezza sul luogo di lavoro

La **Cadi dei F.lli Milasi Srl**, si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro.

La **Cadi dei F.lli Milasi Srl**, si impegna all'integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed, in particolare, del D. Lgs n.81 del 2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L'Agenzia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla società e ai suoi dipendenti ovvero a terzi, nell'espletamento delle prestazioni oggetto della presente lettera - contratto.

Per le controversie che dovessero sorgere nell'esecuzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro.

La presente lettera - contratto, sottoscritta dal titolare della Società, mediante apposizione di firma digitale disgiunta, deve essere trasmessa, entro breve termine, all'indirizzo dr.calabria.rm@agenziaentrate.it.

Distinti saluti

Firmato digitalmente
Il Direttore Regionale
Agostino Pellegrini

Firmato digitalmente
PER ACCETTAZIONE
La Società CADI

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente