

Dati generali della procedura

<b>Numero RDO:</b>	2180029
<b>Descrizione RDO:</b>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA DELLE AREE VERDI DEGLI IMMOBILI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE DELLA CAMPANIA
<b>Criterio di aggiudicazione:</b>	Prezzo piu' basso
<b>Numero di Lotti:</b>	1
<b>Unita' di misura dell'offerta economica:</b>	Percentuali al rialzo
<b>Amministrazione titolare del procedimento</b>	AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE CAMPANIA 06363391001 Via Diaz 11 NAPOLI NA
<b>Punto Ordinante</b>	MARIO FOGLIA
<b>Soggetto stipulante</b>	Nome: GIOVANNA ALESSIO Amministrazione: AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE CAMPANIA
<b>Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>	DHBAAH Mario Foglia
<b>Inizio presentazione offerte:</b>	21/12/2018 16:12
<b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>	04/02/2019 12:00
<b>Temine ultimo richieste di chiarimenti:</b>	30/01/2019 12:00
<b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b>	04/08/2019 12:00
<b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>	15
<b>Bandi / Categorie oggetto della Rdo:</b>	SERVIZI/Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico
<b>Numero fornitori invitati:</b>	100

Lotto 1 - Dettagli

<b>Denominazione lotto</b>	LOTTO UNICO
<b>CIG</b>	
<b>CUP</b>	
<b>Percentuali al rialzo richieste</b>	RIBASSO % OFFERTO PER ATTIVITA' "PROGRAMMATE" (Peso: 0,65,00) RIBASSO % OFFERTO PER ATTIVITA' "NON PROGRAMMATE" - SCONTO SU

	LISTINO (Peso: 0,35,00)
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>	5385,60
<b>Dati di consegna</b>	Via diaz 11Napoli - 80100 (NA)
<b>Dati di fatturazione</b>	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: DHBAAH . Aliquote: secondo la normativa vigente
<b>Termini di pagamento</b>	30 GG Data Ricevimento Fattura
<b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b>	184140,000

Lotto 1 - Schede tecniche

<b>Nome Scheda Tecnica</b>	Servizi di manutenzione aree verdi
<b>Quantita'</b>	1

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
-----	----------------	-----------	----------------------	--------

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
ALL_1: DISCIPLINARE DI GARA	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato1 Disciplinare Di Gara.pdf (578.04KB)</a>	
ALL_2: CONDIZIONI PARTICOLARI	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato2 Condizioni Particolari.pdf (409.08KB)</a>	
ALL_3: CAPITOLATO TECNICO DI GARA	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato3 Capitolato Tecnico.pdf (485.55KB)</a>	
ALL_4: DGUE	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato4 Dgue.pdf (386.73KB)</a>	
ALL_4: DGUE EDITABILE	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato4 Dgue.docx (95.54KB)</a>	
ALL_5: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato5 Dichiarazione Sostitutiva.pdf (356.82KB)</a>	
ALL_6: PATTI DI INTEGRITA'	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato6 Patto Di Integrita.pdf (366.2KB)</a>	
ALL_7: CONFLITTO DI INTERESSI	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato7 Mod Conflitto Di Interessi Potenziale.pdf (207.13KB)</a>	

ALL_8: DICHIARAZIONE COSTO DEL PERSONALE	LOTTO UNICO	<a href="#">Allegato8 Costo Del Personale.pdf (37.54KB)</a>	
--	-------------	---	--

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
ALL_1: DISCIPLINARE DI GARA (FIRMATO PER ACCETTAZIONE)	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_2: CONDIZIONI PARTICOLARI (FIRMATO PER ACCETTAZIONE)	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_3: CAPITOLATO TECNICO DI GARA (FIRMATO PER ACCETTAZIONE)	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_4: DGUE	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_5: DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_6: PATTI DI INTEGRITA' (FIRMATO PER ACCETTAZIONE)	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_7: CONFLITTO DI INTERESSI	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
CAUZIONE PROVVISORIA (SCANSIONE O FILE INFORMATICO AB-ORIGINE)	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
EVENTUALE COMPROVA ISO 9001 - CERT. QUALITA'	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE COMPROVA FATTURATO	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE PER AVVALIMENTO	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE PER RAGGRUPPAMENTI	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si

TEMPORANEI O CONSORZI					
RICEVUTA AVVENUTO SOPRALLUOGO	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
RICEVUTA CONTRIBUTO ANAC OBBLIGATORIO	LOTTO UNICO	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL_8: DICHIARAZIONE COSTO DEL PERSONALE	LOTTO UNICO	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	LOTTO UNICO	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	3DGREEN SRL	04540220235	04540220235	CASTEL D'AZZANO(VR)	VENETO	Sorteggiato
2	A. S. A. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	02660180593	02660180593	LATINA(LT)	LAZIO	Sorteggiato
3	A.CONTI VIVAI PIANTE ED IMPIANTI SPORTIVI SRL IN BREVE A.CONTI SRL	03866271004	03866271004	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
4	A.ME.F. MULTISERVICE SRL	01896420716	01896420716	ORSARA DI PUGLIA(FG)	PUGLIA	Sorteggiato
5	ALFA SERVIZI SRL	02184620546	02184620546	GUALDO CATTANEO(PG)	UMBRIA	Sorteggiato
6	ALTOPIANO7C SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	00917100240	00917100240	ASIAGO(VI)	VENETO	Sorteggiato
7	ANGELONI ANGELO S.R.L.	01759521006	07367080582	FIUMICINO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
8	ARTECO SRL	06743750728	06743750728	BISCEGLIE(BT)	PUGLIA	Sorteggiato
9	ASCIONE DI ESPOSITO CIRA SRL	02762841217	02762841217	SAN GIORGIO A CREMANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
10	AZ.AG. CERUTTI BATTISTA	10708980015	CRTBTS50D16L948E	VILLAFRANCA PIEMONTE(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
11	BANCA ECOOP COP. SOCIALE A RL	04575720877	91018800879	CALTAGIRONE(CT)	SICILIA	Sorteggiato
12	BAT DISINFECTION - SOCIETA' COOPERATIVA	07800640729	07800640729	NOICATTARO(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
13	BENINI MICHELE	01245900236	BNNMHL60B11F172C	MEZZANE DI SOTTO(VR)	VENETO	Sorteggiato
14	BLUE SERVICE	09143581008	09143581008	ARTENA(RM)	LAZIO	Sorteggiato

15	BONIFICO GROUP SRL	01337061210	04500880630	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
16	BOSCHIVA F.LLI VALENTINI SRL	00208620369	00208620369	SPILAMBERTO(MO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
17	CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. SAS	03875221214	03985221214	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
18	CHRISTIAN SERVICE DI MACRÌ GIAMPIERO	08991130017	MCRGPR74L07L063R	PIOBESI TORINESE(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
19	COGEA - CONSORZIO GESTIONE AMBIENTE	03371621206	03371621206	ZOLA PREDOSA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
20	COLLA STEFANO	01863160162	CLLSFN61M30A246W	ALZANO LOMBARDO(BG)	LOMBARDIA	Sorteggiato
21	CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	09434620010	09434620010	TORINO(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
22	COSMO GREEN SRLS	08800561212	08800561212	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
23	COTICELLA S.R.L.	05744361212	05744361212	GRAGNANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
24	COVECO SRL	01913020432	01913020432	PORTO RECANATI(MC)	MARCHE	Sorteggiato
25	CRISTOFORO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	05206930488	05206930488	PONTASSIEVE(FI)	TOSCANA	Sorteggiato
26	DALLAPE' VERDE IMPIANTI S.R.L.S.	02350440224	02350440224	ARCO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	Sorteggiato
27	DEMETRA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	00981140965	09812150150	BESANA IN BRIANZA(MB)	LOMBARDIA	Sorteggiato
28	DITTA FRONTE ROSA	01271730895	FRNRSO69A61F943F	NOTO(SR)	SICILIA	Sorteggiato
29	DUSSMANN SERVICE SRL	00124140211	00124140211	MILANO(MI)	LOMBARDIA	Sorteggiato
30	ECO TRANS SRL	01813851209	01813851209	BOLOGNA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
31	ECOM SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.	04159580754	04159580754	GALATINA(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
32	EDIL MOTER SRL	01847091004	07709330588	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
33	EKOGEO - S.R.L.	13440961004	13440961004	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
34	ELIA RESTAURI SRL	03306390752	03306390752	VERNOLE(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
35	ELISPORT COSTRUZIONI S.R.L.	00961430428	00961430428	SENIGALLIA(AN)	MARCHE	Sorteggiato
36	ERGON SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA	02666240649	02666240649	LATINA(LT)	LAZIO	Sorteggiato
37	ERRE ELLE SNC DI MARCO E DAMIANO LAZZAROTTO	02399670021	02399670021	VALDENGO(BI)	PIEMONTE	Sorteggiato
38	EUROGIARDINAGGIO NICOLA MAISTO	01270931213	01792850636	VILLARICCA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
39	EUROSERVICE SRLS	01951590676	01951590676	SANT'OMERO(TE)	ABRUZZO	Sorteggiato
40	EUROVIVAI DI RINALDI STEFANO & C. SAS	02729901211	02729901211	ARZANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
41	FLOR COOP LAGO MAGGIORE S.C.A	00421210030	00421210030	NEBBIUNO(NO)	PIEMONTE	Sorteggiato
42	FLORALIA S.A.S DI DE SARIO MARCO & C.	06497920725	06497920725	TERLIZZI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato

43	FOFFI NICO	10286761001	10286761001	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
44	FRATELLI MALACARNE SRL	01773900202	01773900202	POMPONESCO(MN)	LOMBARDIA	Sorteggiato
45	GEOCART SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE AR.L.	01168510335	01168510335	PIACENZA(PC)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
46	GIARDINI VALLE DEI FIORI SRL	02038020208	02038020208	MARCARIA(MN)	LOMBARDIA	Sorteggiato
47	GIUSTINIANA SRL	00526930060	83000310066	GAVI(AL)	PIEMONTE	Sorteggiato
48	GORZA SRL	00921920252	00921920252	SOVRAMONTE(BL)	VENETO	Sorteggiato
49	GREEN SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	01956840662	01956840662	CELANO(AQ)	ABRUZZO	Sorteggiato
50	GRUPPO S.A.M.I.R. GLOBAL SERVICE SRL	06918410637	01093860631	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
51	GRUPPO SAN PAOLO VIVAI DI MASSIMO MAISTO	05261340656	MSTMMS70R12H703S	PONTECAGNANO FAIANO(SA)	CAMPANIA	Sorteggiato
52	I.V SECURITY AGENCY SRL UNIPERSONALE	03441350786	03441350786	FRASCINETO(CS)	CALABRIA	Sorteggiato
53	IMPRESA DI PULIZIE DEVOTO MARIA ROSA SRL	01426710990	01426710990	CHIAVARI(GE)	LIGURIA	Sorteggiato
54	IMPRESA DI PULIZIE MEDITERRANEA	02792420842	KHZDNN86A13Z330I	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	Sorteggiato
55	IMPRESA EDILE LO RUSSO SAVERIO	02374070643	LRSSVR69B20L616R	VALLESACCARDA(AV)	CAMPANIA	Sorteggiato
56	IMPREVER DI VERONESE MATTEO	01160170294	VRNMTT75H04E522I	CAVARZERE(VE)	VENETO	Sorteggiato
57	INDUSTRIA RICICLAGGIO GOMMA S.R.L.	01808530743	01808530743	MASSAFRA(TA)	PUGLIA	Sorteggiato
58	JOLLY DI SANTANGELO ENRICA & C.	01352890030	01352890030	NOVARA(NO)	PIEMONTE	Sorteggiato
59	JOLLY SERVIZI SRL	02288250034	02288250034	NOVARA(NO)	PIEMONTE	Sorteggiato
60	L'ORSA MAGGIORE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	02082840246	02082840246	MALO(VI)	VENETO	Sorteggiato
61	LADY EUROPA COOPERATIVA SOCIALE A.R.L. ONLUS	04182090870	04182090870	MISTERBIANCO(CT)	SICILIA	Sorteggiato
62	LANCIONI GIARDINI DI LANCIONI FRANCESCO	02465550420	LNCFN80R22G157H	FILOTTRANO(AN)	MARCHE	Sorteggiato
63	LAPIETRA GIARDINI SRL	07317700727	07317700727	MONOPOLI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
64	LE GINESTRE SNC DI BRIZIARELLI MASSIMO E C.	03840881001	03840881001	CASTEL GANDOLFO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
65	MAGGI BARBARA	11399201000	MGGBBR73L71H501E	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
66	MARCHINI PIANTE SRL A SOCIO UNICO	01986140125	01986140125	BUSTO ARSIZIO(VA)	LOMBARDIA	Sorteggiato
67	MEDITERRANEA S.R.L.	03881681211	03881681211	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
68	MELIS & C. SERVICE COOP ARL	01743010900	01743010900	SASSARI(SS)	SARDEGNA	Sorteggiato
69	MI.MA. S.R.L.S	01152310577	01152310577	BORGOROSE(RI)	LAZIO	Sorteggiato
70	MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC.	00351390398	00351390398	BRISIGHELLA(RA)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato

	COOP. P.A.					
71	NANNI ELBA COOPERATIVA AGRICOLA FORESTALE A R.L.	01840330490	01840330490	MARCIANA(LI)	TOSCANA	Sorteggiato
72	NATURA E ARCHITETTURA ORTOLANI SRL UNIPERSONALE	05633041008	05633041008	GROTTAFERRATA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
73	NUOVA LAGOPLAST DI CALCINARO PIERA & C. SNC	01108570449	01108570449	GROTTAZZOLINA(FM)	MARCHE	Sorteggiato
74	NUOVA MALEGORI S.R.L.	12723981002	12723981002	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
75	OPERA P	05923730724	05923730724	BARI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
76	PARADELLO GREEN SNC DI BERTAZZOLI E BROCCA	03276030172	03276030172	RODENGO SAIANO(BS)	LOMBARDIA	Sorteggiato
77	PHYTOS SRL	01609481203	01609481203	CRESPELLANO(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
78	PICCOLO GIUSEPPE	03930430610	PCCGPP91L08B963K	GRAZZANISE(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
79	PINNA SOLINAS VIVAI DI GAVINO PINNA	02317350904	PNNGVN66P26I452D	SASSARI(SS)	SARDEGNA	Sorteggiato
80	POLISERVICE	03756280875	03756280875	CATANIA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
81	PONTINA MANUTENZIONI SRL	01632710594	01632710594	APRILIA(LT)	LAZIO	Sorteggiato
82	POZZA 1865 SRL	02311670224	02311670224	VALLARSA(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	Sorteggiato
83	PRO.TECNO SERVICE S.R.L.	03043500929	03043500929	QUARTU SANT'ELENA(CA)	SARDEGNA	Sorteggiato
84	PUBLICOOP SERVIZI SOC. COOP. SOCIALE - ONLUS	01400360176	01400360176	BRESCIA(BS)	LOMBARDIA	Sorteggiato
85	R.D.M. PROGETTI SRL	05132770487	05132770487	FIRENZE(FI)	TOSCANA	Sorteggiato
86	ROMA POTATURE SRL	11122131003	11122131003	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
87	S. & G. SERVICE S.R.L.	04567721214	04567721214	ACERRA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
88	SARACCO GIOVANNI	01565440037	SRCGNN63A03F952F	VESPOLATE(NO)	PIEMONTE	Sorteggiato
89	SERVIZI PER L'AMBIENTE SRL	02202110603	02202110603	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
90	SICILSERVIZI IN VERDE DI FINOCCHIARO GIUSEPPE	04062810876	FNCGPP63E22L369E	VIAGRANDE(CT)	SICILIA	Sorteggiato
91	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	03221080165	03221080165	GRASSOBBIO(BG)	LOMBARDIA	Sorteggiato
92	SOCIETÀ AGRICOLA JOLE S. R. L.	04780091213	04780091213	SAN GIORGIO A CREMANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
93	STUDIO VERDE S.R.L.	03155900016	03155900016	TORINO(TO)	PIEMONTE	Sorteggiato
94	SUBLACENSE GARDEN	01354911008	05093240587	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
95	TEKNO GREEN DI RAFFAELE MARRONE	05151221214	MRRRFL87D05F839W	MELITO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
96	TEOREMA S.P.A.	03721020729	03721020729	ACQUAVIVA DELLE FONTI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
97	TERNI VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	01536780552	01536780552	TERNI(TR)	UMBRIA	Sorteggiato

98	TOMASELLI IRRIGAZIONI SRL	01282210226	01282210226	TRENTO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	Sorteggiato
99	UNIVERSO SOCIALE ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	01772400709	01772400709	CAMPOBASSO(CB)	MOLISE	Sorteggiato
100	VERDEST SRL	01318950290	01318950290	PAPOZZE(RO)	VENETO	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico: Manutenzione aree verdi

Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico: Potatura alberi

- Per la sezione area affari sono stati scelti i seguenti filtri:

CAMPANIA: BENEVENTO

CAMPANIA: SALERNO

CAMPANIA: CASERTA

CAMPANIA: NAPOLI

CAMPANIA: AVELLINO

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Fatturato Specifico di Categoria: da 124740 a 10000000

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.