



Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

*a partecipare alla procedura negoziata senza bando ex art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. e art. 2, comma 3, Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, in modalità telematica tramite piattaforma CONSIP, previa indagine di mercato, per l'approvvigionamento del servizio di revisione e collaudo periodico dell'impianto di spegnimento automatico miscela gas HFC 125, in uso presso la sede dell'Agenzia delle Entrate in Salerno, via degli Uffici Finanziari. CIG: 8500185E8D. CUI: S06363391001201900121.*

### ***Premesso che:***

- l'Agenzia delle Entrate (di seguito anche l'Agenzia o Stazione Appaltante) ha esigenza di procedere all'acquisizione del servizio di revisione e collaudo periodico dell'impianto di spegnimento automatico miscela gas HFC 125, in uso presso la sede dell'Agenzia delle Entrate in Salerno, via degli Uffici Finanziari;
- per quanto sopra, in conformità all'art. 142 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai principi di *trasparenza, favor participationis e concorrenza*, l'Agenzia intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici che ritengano di poter offrire un servizio pienamente rispondente alle esigenze e alle caratteristiche di seguito indicate;
- il presente avviso è finalizzato a ricevere, da parte di operatori economici, manifestazioni d'interesse ad essere invitati a presentare un'offerta nell'ambito di una procedura negoziata senza bando ex art. 63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i. e art. 2, comma 3, Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, senza che le stesse vincolino in alcun modo l'Agenzia;

si forniscono le seguenti informazioni afferenti al servizio da affidare.

## I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Agenzia delle Entrate (C.F.: 06363391001), con sede legale in via Giorgione, 106 - 00147 Roma – Direzione Regionale della Campania, con sede Via Diaz, 11 – 80134 – Napoli.

Ufficio di Riferimento: Ufficio Risorse Materiali, via A. Diaz, 11 – 80134 – Napoli Tel. 081.4281.267

PEC: [dr.campania.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.campania.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

e-mail: [dr.campania.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.campania.rm@agenziaentrate.it)

Profilo del committente: [www.agenziaentrate.gov.it](http://www.agenziaentrate.gov.it)

## II. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni Leone.

## III. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Le attività tecniche a farsi sono così riassumibili:

### 1. Revisione e collaudo di bombole comprendente:

- a. lo smontaggio delle bombole dall'impianto;
- b. la messa in sicurezza delle bombole per il trasporto (con fornitura di cappellotto di protezione);
- c. la movimentazione e il carico delle bombole nel mezzo di trasporto;
- d. il trasporto delle bombole presso l'officina della Ditta incaricata;
- e. la presa in carico delle bombole;
- f. lo svuotamento delle bombole e il controllo dello stato delle stesse;
- g. l'esecuzione del collaudo INAIL comprendente l'espletamento pratiche per il collaudo, il rilascio della certificazione di collaudo con apposita bollatura di legge compresa, la revisione del gruppo valvola, il riempimento delle bombole, la preparazione alla spedizione delle bombole, il carico, il trasporto, la movimentazione e il montaggio delle bombole collaudate sull'impianto;
- h. il ripristino dell'impianto e la messa in servizio dello stesso.

Le bombole, caricate con la miscela HFC compatibile, hanno capacità compresa tra i 14 ed i 120 litri, pressione di carica a 15°C di 300 bar max. (esercizio a 200bar) e peso lordo max. di 140kg/bombola. Il nuovo agente estinguente che sarà utilizzato negli impianti di estinzione è un prodotto avente la seguente composizione chimica (o *analoga* ma entro il rispetto delle indicazioni di cui alla UNI 12280:2020):

- ✓ Pentafluoroetano:
  - Numero CAS 354-33-6
  - Numero CE (EINECS) 206-557-8
  - Concentrazione >=99.80 % in massa

- ✓ Additivo (D-Limonene)
  - Numero CAS 5989-27-5
  - Numero CE (EINECS) 227-813-5
  - Concentrazione 0.10 % - 0.20 % in massa

Commercialmente è identificabile con la denominazione “HFC-125 + D-Limonene”, le cui caratteristiche chimico-fisiche sono di seguito riportate:

- ✓ i suoi parametri di comportamento in atmosfera quali: “Indice di distruzione dell’ozono” (ODP), “indice di effetto serra a 100 anni (GWP) e “permanenza in atmosfera in anni” sono perfettamente in linea con i dettami della normativa attuale per tutela dell’ambiente, facendo sì che tale estinguente gassoso non è condizionato da alcuna data di scadenza né limitazione d’uso come estinguente;
- ✓ il suo utilizzo è consentito anche nel caso di aree normalmente occupate da persone. Difatti in relazione a quanto indicato dal protocollo “PBPK” (Physiologically Based Pharmacokinetic Model”, incluso nell’ultima edizione della norma “NFPA”, è stabilito che il gas in questione è sicuro per l’uomo per esposizioni, fino a cinque minuti, ad una concentrazione pari all’11,5% in volume, un valore quindi ben superiore alla concentrazione di progetto stabilita dalla normativa tecnica di riferimento.

Oltre alle caratteristiche tecnico-qualitative, sopra brevemente accennate, la scelta è collegata anche ad una necessità di omogeneità con altri impianti di estinzione incendi, presenti in sito, già equipaggiati con l’estinguente in questione.

Il predetto agente estinguente è un gas liquefatto incolore. La presenza dell’additivo “D\_limonene” svolge una duplice funzione. Innanzi tutto garantisce una significativa riduzione dei prodotti di decomposizione (principalmente acido fluoridrico) che qualsiasi agente estinguente alogenato produce venendo a contatto con fiamme libere o superfici roventi. Inoltre, l’additivo conferisce all’agente estinguente un caratteristico aroma che rende possibile una precoce identificazione di eventuali microperdite di prodotto dall’impianto.

Oltre a quanto sopra indicato, l’Appaltatore, al fine di garantire la qualità e la conseguente conformità dell’estinguente alla norma “NFPA 2001:2004”, dovrà presentare le seguenti certificazioni:

- a) certificato di analisi, **in originale**, dell’agente estinguente, che, emesso dal produttore, attesti la conformità del lotto di prodotto utilizzato, alla tabella 4.1.2 (a), “Halogenated Agent Quality requirements”, norma “NFPA 2001:2004;

- b) Certificato, emesso da parte di laboratorio indipendente che attesti la conformità del prodotto di cui al punto “a”;
- c) approvazione della U.S. Environmental Protection Agency, o altro ente riconosciuto, attestante la positiva valutazione ambientale e tossicologica dell’agente estinguente in base ai criteri adottati dalla U.S. Environmental Protection Agency (US EPA), nell’ambito del programma “Significant New Alternatives (SNAP), di cui al punto 1.5.1.1 “halocarbon Agents” norma “NFPA 2001:2004”;
- d) opportuna documentazione, comprovante l’esistenza del rapporto commerciale consolidato con il produttore dell’agente estinguente e del sistema antincendio, oltre alla istruzione formazione professionale specifica del personale addetto all’installazione.

## **2. prova DOOR FAN TEST**

- a. Realizzazione della prova DOOR FAN INTEGRITY TEST nei locali serviti dall'impianto di spegnimento secondo la normativa vigente UNI 11280:2020, comprensiva delle prestazioni degli operai necessari e di un tecnico specializzato ed abilitato all'utilizzo dell'apparecchiatura necessaria per la prova. Al termine della prova deve essere rilasciato il rapporto attestante l'esito della stessa;

## **3. Sostituzione completa dei gruppi valvole (UNI 12280:2020)**

- a. sostituzione completa dei gruppi valvola ai sensi della UNI 12280:2020 VERS. APRILE 2020;

## **4. Modesti lavori impiantistici accessori non preventivamente quantificabili**

- a. sono state inserite, nelle somme a disposizione dell’appalto, imprevisti (10% max. dell’appalto) per lavori accessori eventualmente conseguenti alle attività di collaudo, adeguamento normativo del sistema edificio-impianto (porte, infissi, rilevazioni fumi, centraline, mod.bus *et similia*) che si rendessero necessarie ed accessorie a valle delle attività di collaudo principale, anche per tenere conto di esigenze attualmente non prevedibili e legate alla rimessa in funzione dell’impianto e non contemplate nelle altre voci di elenco.

Il CPV del servizio è il seguente:

**50413200-5 - Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio.**

Il servizio avrà durata pari a 4 (quattro) mesi, salvo le disposizioni di cui all’art. 106 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Disciplinare di gara.

#### **IV. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 che alla data di avvio della procedura negoziata risultino iscritti al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) e abilitati alternativamente al Bando "Servizi" categoria di abilitazione "Manutenzione e riparazione impianti" oppure al Bando "Lavori" categoria di abilitazione "SOA OG11 III CL. / OS3 III CL.".

Per qualsiasi informazione relativa alla procedura di registrazione e abilitazione al MePA è possibile consultare il sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Gli operatori economici partecipanti devono essere in possesso dei requisiti che seguono:

##### ***IV.1. Requisiti di ordine generale***

Gli operatori economici non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016.

##### ***IV.2. Requisiti di idoneità professionale***

- non aver concluso contratti di lavoro o attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico (art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165);

- essere iscritti alla C.C.I.A.A. o, per le imprese estere, al registro professionale o commerciale vigente nello Stato di residenza, ai sensi dell'art. 83, commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 50/2016, per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

- essere iscritti al **Registro Nazionale dei Gas Fluorurati F-GAS di cui al DPR 42/2012 e s.m.i. – art. 13 per l'attività 304 (gas estinguenti antincendio)**;

- di essere in possesso delle abilitazioni impiantistiche previste dall'art. 1, comma 1, di cui al D.M. n. 37/2008 e s.m.i..

##### ***IV.3 Capacità economica e finanziaria***

Aver conseguito un fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto (manutenzione impianti gassosi antincendio), riferito agli ultimi n. 3 esercizi finanziari disponibili, non inferiore al 50% del valore posto a base della procedura in parola.

##### ***IV.4 Capacità professionale e tecnica***

Il concorrente che intenda manifestare interesse alla presente procedura deve:

- essere in possesso dell'attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) regolarmente autorizzata, che documenti il possesso di almeno una delle seguenti qualificazioni:

- OG11 – III cl.  
*oppure*
- OS3 – III cl.

- essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma **UNI EN ISO 9001**.

## **V. VALORE DELL’AFFIDAMENTO**

Il valore complessivo dell’affidamento, posto a base di gara, è pari ad € 528'451,45, di cui € 12'964,50 per oneri diretti ed interferenziali della sicurezza non soggetti a ribasso.

## **VI. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il criterio di aggiudicazione dell’appalto sarà quello del “minor prezzo”, ai sensi dell’art. 95 c.4 del D. Lgs. n. 50/2016, per cui l’aggiudicazione dell’appalto verrà effettuata in favore della Società che offrirà il miglior prezzo per l’erogazione delle prestazioni richieste, trattandosi di acquisizione di servizi con caratteristiche standardizzate e con bassa incidenza della manodopera.

## **VII. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Gli operatori economici devono manifestare interesse ad essere invitati alla procedura in oggetto **entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 23 novembre 2020 incluso**, inviando all’indirizzo PEC [dr.campania.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.campania.gtpec@pce.agenziaentrate.it) e contestualmente all’indirizzo del RUP [giovanni.leone@agenziaentrate.it](mailto:giovanni.leone@agenziaentrate.it) l’apposito modulo (*Allegato 1*), compilato in ogni sua parte e firmato digitalmente, con acclusa copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore. Si precisa che non saranno prese in considerazione eventuali manifestazioni di interesse pervenute in data successiva al predetto termine ovvero con modalità diverse da quelle sopra indicate.

## **VIII. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

L’Agenzia inviterà i soggetti idonei, individuati nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza alla successiva procedura negoziata ex art. 63 del d.lgs. 50/2016 attraverso il portale [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) messo a disposizione dalla Consip Spa – Piattaforma ASP.

Qualora dovessero manifestare interesse un numero maggiore di 10 operatori economici, il RUP, in aderenza alla determina a contrarre prot. 4179/2020, procederà a fissare, entro e non oltre 5 giorni dalla data di scadenza della manifestazione, una seduta pubblica per **l’estrazione casuale dei 10 operatori da invitare**, previa osservanza dei principi di *par condicio* e *rotazione* degli inviti che determinano comunque l’impossibilità ad invitare operatori che abbiano già eseguito o stiano eseguendo servizi analoghi per conto della medesima Stazione Appaltante: detti operatori non saranno, pertanto, invitati qualora estratti. Tale seduta potrà essere effettuata con modalità telematiche anche da remoto e, comunque, ne sarà prodotta idonea verbalizzazione. La data, l’ora ed il luogo dell’eventuale seduta pubblica di estrazione saranno notificati mezzo PEC MAIL a tutti i rappresentanti legali degli operatori economici che avranno

manifestato interesse e sarà data idonea e tempestiva pubblicità sul portale istituzionale dell'Ente, fermo restando le disposizioni di cui al DPCM 3.11.2020 contenente le nuove misure per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da Covid-19.

#### **IX. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Agenzia.

L'Agenzia si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, per sue valutazioni insindacabili, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, dichiarati all'atto della manifestazione di interesse ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, verrà accertato dall'Agenzia in occasione della procedura di affidamento del servizio medesimo.

#### **X. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della suddetta procedura. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente nell'ambito della suddetta procedura e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 - Regolamento generale sulla protezione dei dati. Si rinvia all'informativa allegata predisposta ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679.

#### **XI. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti per iscritto, esclusivamente tramite posta elettronica, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18 novembre 2020** agli indirizzi e-mail: [dr.campania.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.campania.rm@agenziaentrate.it) - [giovanni.leone@agenziaentrate.it](mailto:giovanni.leone@agenziaentrate.it)

L'Agenzia non fornisce informazioni e chiarimenti riguardanti la procedura di registrazione alla piattaforma di e-procurement di Consip Spa, rinviando alle apposite guide e procedure online del portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Giovanni Leone

*Firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Allegati:

ALL. 1 - Facsimile di istanza di manifestazione di interesse e contestuale autocertificazione.