



Direzione Regionale della Campania

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

*Procedura negoziata, indetta ai sensi del combinato disposto dell'articolo 36, comma 2, lettera c) e comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, tramite la procedura telematica di approvvigionamento del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, finalizzata all'affidamento ad un solo operatore economico di un Accordo Quadro, ai sensi dell'articolo 54, comma 3, del Codice dei Contratti, per l'esecuzione di lavori edili ed affini di manutenzione ordinaria a guasto e per eventi imprevisti e/o non programmabili in materia di sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/2008, presso gli stabili nella disponibilità della Direzione Regionale dell'Agenzia delle Entrate della Campania - CIG n° 7071744BC0 - RdO n. 1580431.*

*Pubblicazione richieste di chiarimento pervenute.*

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

in osservanza del disposto di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, riporta in seguito le richieste di chiarimento di interesse comune pervenute alle ore 12.00 del 20.06.2017, termine ultimo di presentazione, in relazione all'RdO n. **1580431**, ed i riscontri forniti dalla Stazione Appaltante a ciascuna istanza:

**richiesta n.1: “per il sopralluogo abbiamo girato email basta una unica per tutti e cinque uffici ? 2) il DUVRI allegato sede essere da noi solo firmato digitalmente ?3)è possibile ricevere il DGUE in formato word?4)ma non vi è richiesta di dichiarazione per il direttore tecnico sarà da noi emessa liberamente “**

**RISPOSTA:** a) per il sopralluogo basta un'unica richiesta per tutti e sette gli immobili indicati al punto 8.2 del disciplinare di RdO. b) Il DUVRI allegato dovrà essere solo firmato digitalmente da parte dei partecipanti. c) non è possibile ricevere il DGUE in formato word, lo stesso è comunque liberamente reperibile in rete. d) la dichiarazione per il direttore tecnico è prevista all'interno del DGUE tra le “informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico”. Ad ogni buon conto, come previsto nella

sezione A - Premesse del disciplinare di RdO, *“Se fosse necessario, è possibile integrare il Modello DGUE allegando apposite dichiarazioni o documentazioni”*.

**richiesta n.2:** *“Si chiede se il metodo di aggiudicazione, qualora le imprese partecipanti siano superiore a dieci, avverrà ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte anomale”*

**RISPOSTA:** Conformemente a quanto previsto al punto 20 del disciplinare di RdO e in armonia con la Determina a Contrarre pubblicata sul sito regionale dell’Agenzia delle Entrate: <http://campania.agenziaentrate.it/> , qualora tra tutti gli operatori invitati, almeno dieci presentino offerte valide, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97 c.8 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata ai sensi dell’art. 97 c. 8 del predetto Codice.

**richiesta n.3:** *“Il sopralluogo obbligatorio preventivo deve intendersi naturalmente effettuato su uno qualsiasi dei sette immobili indicati sul disciplinare di gara al punto 8”*

**RISPOSTA:** No, il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato presso tutti i sette immobili per tutti i sette immobili indicati al punto 8.2 del disciplinare di RdO.

**richiesta n.4:** *“In riferimento alla prevista presa visione, chiediamo se i sette immobili di cui al punto 8 della lettera d'invito sono TUTTI oggetto di sopralluogo obbligatorio. Distinti saluti.”*

**RISPOSTA:** Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato presso tutti i sette immobili indicati al punto 8.2 del disciplinare di RdO.

**richiesta n.5:** *“Il sopralluogo deve essere effettuato in ogni stabile elencato nel bando oppure solo in uno degli stabili “*

**RISPOSTA:** Vedi risposta al precedente quesito n. 4.

**richiesta n.6:** *“Salve, vorrei sapere se è necessario prenotare ogni sopralluogo singolarmente e se ci sono delle date e degli orari prestabiliti per la presa visione. Inoltre il sopralluogo può essere effettuato da un delegato non dipendente?? In attesa di riscontro, si porgono distinti saluti”*

**RISPOSTA:** a) dovrà essere presentata un'unica richiesta di sopralluogo per tutti i sette immobili indicati al punto 8.2 del disciplinare di RdO. b) Il sopralluogo presso le sedi periferiche (Avellino, Benevento, Salerno, Caserta, Napoli Piazza Duca degli Abruzzi) potrà essere eseguito, entro i termini indicati nella risposta alla richiesta di sopralluogo, in qualsiasi giorno lavorativo ed in orario d'ufficio. Il sopralluogo conclusivo presso la Direzione Regionale di Napoli Via Diaz, dovrà essere obbligatoriamente effettuato nella data che sarà indicata nella risposta alla richiesta di sopralluogo. c) **Il sopralluogo non potrà essere effettuato da un delegato non dipendente**, più precisamente lo stesso potrà essere effettuato: dal Legale Rappresentante, da un Socio o da personale dipendente munito di delega.

**richiesta n.7:** *“Si chiede se per la partecipazione alla gara telematica con conseguente offerta per i lavori di cui all’oggetto è indispensabile, così come richiesto nella lettera disciplinare di invito RDO, il possesso dell’attestazione SOA categoria OG2 classifica I, oppure è possibile partecipare con il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del DPR 207/2010 e ss.mm ed ii. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo”.*

**RISPOSTA:** Conformemente a quanto previsto al punto 14.1.1 del disciplinare di RdO e in armonia con la Determina a Contrarre pubblicata sul sito regionale dell’Agenzia delle Entrate: <http://campania.agenziaentrate.it/>, i concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di Attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria **OG2 – Classifica I**, secondo quanto riportato nella tabella sinottica di cui al punto 4.3 del medesimo disciplinare. Pertanto, considerato l’importo a base d’asta e l’importo della categoria prevalente, superiore ad € 150.000,00, non è possibile partecipare con il possesso dei requisiti di cui all’art. 90 del DPR 207/2010 “Requisiti per lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 Euro”.

**richiesta n.8:** *“si richiede ai fini del bollettino anac e del pagamento dello stesso con l’ emissione del passoe obbligatorio , il perfezionamento del cig”*

**RISPOSTA:** Spett.le Società, al fine di regolare il versamento del contributo ANAC si prega di procedere per il tramite del portale dell’Autorità Nazionale Anticorruzione accedendo nella sezione Servizi – Riscossione Contributi e non tramite AVPASS/PASSOE. Per la procedura in parola, infatti, l’amministrazione non si

avvarrà del sistema di controllo AVCPASS, atteso che trattasi di procedura svolta tramite piattaforme elettroniche di negoziazione (MEPA).

**richiesta n.9:** *“Buongiorno, si chiede se la categoria OG1 è interamente subappaltabile (100%) ad impresa in possesso della relativa qualificazione e coprire l'importo della predetta categoria con l'iscrizione in quella prevalente (OG2).Inoltre, in caso di RTI, si chiede se per il principio di validità è sufficiente l'effettuazione del sopralluogo da parte della sola impresa capogruppo. Cordiali Saluti”*

**RISPOSTA:** Come stabilito all'art. 46 del Capitolato Speciale D'Appalto allegato tra i documenti di gara, il subappalto è consentito, relativamente a ciascun contratto applicativo, nei limiti ed alle condizioni stabiliti dalla normativa che regola la materia. Ai fini della determinazione delle percentuali limite per il subappalto previste dalla vigente normativa (30%), si assumerà quale importo di riferimento il valore del singolo Contratto Applicativo, pertanto ogni contratto applicativo dovrà essere espletato direttamente dall'Assuntore per non meno del 70% (dicesi settantapercento) del relativo importo. Di conseguenza, se i singoli contratti applicativi dovessero contenere lavori di categoria OG1, gli stessi saranno tutti subappaltabili fino alla concorrenza del 30% del singolo contratto applicativo, a patto che l'Appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile totale dovrà comunque essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo. Ad ogni buon conto, essendo l'importo dei lavori della categoria scorporabile OG1 inferiore ad € 150.000,00, si fa presente che gli stessi potranno essere realizzati anche direttamente dall'impresa già qualificata per la categoria prevalente OG2, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010. In caso di RTI è sufficiente che il sopralluogo venga effettuato dalla sola impresa mandataria. Saluti. Il RUP.

**richiesta n. 10:** *“Quesiti:1) Nel caso di subappalto bisogna indicare la denominazione dei subappaltatori proposti?2) Bisogna allegare all'offerta l'attestazione SOA e la certificazione ISO9000?3) Bisogna dichiarare l' art. 3, Legge 136 del 13/08/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari)”*

**RISPOSTA:** Spett.Le Società: 1) Come stabilito all'art. 46 del Capitolato Speciale D'Appalto allegato tra i documenti di gara, il subappalto è consentito, relativamente a ciascun contratto applicativo, nei limiti ed alle condizioni stabiliti dalla normativa che

regola la materia. Ai fini della determinazione delle percentuali limite per il subappalto previste dalla vigente normativa (30%), si assumerà quale importo di riferimento il valore del singolo Contratto Applicativo, pertanto ogni contratto applicativo dovrà essere espletato direttamente dall'Assuntore per non meno del 70% (dicesi settantapercento) del relativo importo. Nel caso codesta società intenda avvalersi del subappalto dovrà manifestarne la volontà all'atto dell'offerta, specificando i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. Non è necessario indicare all'atto dell'offerta i nominativi dei subappaltatori. 2) L'attestazione SOA e la certificazione ISO9000, devono essere solo dichiarate nel DGUE. 3) La dichiarazione in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari deve essere rilasciata all'interno del DGUE. Ad ogni buon conto si rammenta che come previsto nelle premesse della lettera disciplinare di invito (nota 1) è possibile integrare il Modello DGUE allegando apposite dichiarazioni o documentazioni.

**richiesta n. 11:** *“La scrivente società è impossibilitata alla generazione del documento PASSoe in quanto il CIG indicato nella lettera di invito non è stato ancora definito dal sistema AVCPass. In attesa di un Vs. riscontro, porgiamo distinti saluti.*

**RISPOSTA:** Spett.le Società, al fine di regolare il versamento del contributo ANAC si prega di procedere per il tramite del portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione accedendo nella sezione Servizi – Riscossione Contributi e non tramite AVPASS/PASSOE. Per la procedura in parola, infatti, l'amministrazione non si avvarrà del sistema di controllo AVCPASS, atteso che trattasi di procedura svolta tramite piattaforme elettroniche di negoziazione (MEPA).

**richiesta n. 12:** *“Salve, siamo in possesso solo della categoria OG2 III BIS. in riferimento alla categoria OG1, c'è qualche obbligo di qualificazione? Grazie”*

**RISPOSTA:** essendo l'importo dei lavori della categoria scorporabile OG1 inferiore ad € 150.000,00, si fa presente che gli stessi potranno essere realizzati direttamente dall'impresa già qualificata per la categoria prevalente OG2, qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010. Diversamente sarà possibile subappaltare i predetti lavori, secondo quanto previsto all'art. 46 del Capitolato Speciale D'Appalto allegato tra i documenti di gara, con la precisazione che, ai fini della determinazione delle percentuali limite per il subappalto previste dalla vigente normativa (30%), si assumerà quale importo di riferimento il valore del singolo Contratto Applicativo, pertanto ogni contratto applicativo dovrà essere espletato

direttamente dall'Assuntore per non meno del 70% (dicesi settantapercento) del relativo importo. Di conseguenza, se i singoli contratti applicativi dovessero contenere lavori di categoria OG1, gli stessi saranno tutti subappaltabili fino alla concorrenza del 30% del singolo contratto applicativo, a patto che l'Appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile totale dovrà comunque essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale complessivo. In ultimo si fa presente che i lavori della categoria OG1, secondo quanto previsto dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016, potranno essere realizzati anche costituendo un raggruppamento temporaneo di tipo verticale, nell'ambito della quale uno dei mandanti, dotato dei necessari requisiti, potrà assumersi l'onere dell'esecuzione degli stessi.

**richiesta n. 13:** *“Salve la scrivente ditta chiede notizie in merito al caricamento in piattaforma della garanzia fidejussoria da presentare a corredo dell'offerta e nello specifico tutte le modalità da seguire per una corretta esecuzione delle disposizioni previste dalla stazione appaltante relativamente alla garanzia medesima”.*

**RISPOSTA:** Spett.le Società, in merito al caricamento in piattaforma della garanzia fidejussoria da presentare a corredo dell'offerta, si rimanda a quanto riportato ai punti 12.9 e 12.10 del disciplinare di RdO. In sintesi codesta Società dovrà inserire la stessa sul Mepa, tra la documentazione amministrativa a corredo dell'offerta, come scansione in .pdf firmata digitalmente. In tal caso la polizza fideiussoria dovrà essere presentata in originale cartaceo, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, secondo quanto previsto ai punti 12.11 e 12.12 del disciplinare di RdO. Nel caso in cui la cauzione sia ab origine in formato digitale, secondo quanto riportato ai punti 12.10 del disciplinare di RdO, la stessa dovrà essere prodotta attraverso il Sistema MEPA sotto forma di documento informatico, senza necessità di invio del cartaceo, essendo la stessa prevista di codice di verifica.

**richiesta n. 14:** *“Nell'area riservata del portale ANAC, dopo aver digitato il codice CIG relativo alla gara, al fine di poter elaborare e stampare il PASS OE, il sistema riporta la dicitura "il CIG indicato non è gestito dal sistema AVCPass". Si chiede quindi l'obbligatorietà o meno di inserire nella documentazione di gara il PASS OE citato e, in caso positivo, su come poter elaborare detto documento. Grazie”*

**RISPOSTA:** Spett.le Società, non è obbligatorio inserire nella documentazione di gara *il PASS OE*, in quanto per la procedura in parola questa Amministrazione non si avvarrà del sistema di controllo AVCPASS, atteso che trattasi di procedura svolta tramite piattaforme elettroniche di negoziazione (MEPA).

**richiesta n. 15:** *“con la presente chiediamo di poter ricevere indicazioni circa la dicitura da indicare come causale per la cauzione provvisoria poiché nella sezione dedicata all'interno del disciplinare di gara non siamo riusciti a reperire notizie in merito. In attesa di un cordiale riscontro porgiamo Cordiali Saluti”*

**RISPOSTA:** Spett.le Società, non è stata prevista una dicitura specifica da indicare come causale per la cauzione provvisoria, ad ogni buon conto può essere più che sufficiente indicare il numero di RdO, il CIG e, molto sinteticamente, l'oggetto dell'appalto.

Il RUP  
Arch. Giovanni Bosco

*L'originale del presente documento è archiviato presso l'ufficio emittente*