

Prot. 910 del 05.05.2017

OGGETTO: Sostituzione del gruppo di continuità UPS 1 Alamo 8 da 90 KVA presente presso l'immobile sito in Bologna, via Marco Polo 60, sede dell'Agenzia delle Entrate- Direzione Regionale dell'Emilia Romagna e Direzione Provinciale di Bologna, con nuovo gruppo UPS da 90 KVA e autonomia di 60 minuti. Determina a contrarre.

Premesso che:

- Questa Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, ha necessità di sostituire il gruppo UPS Alamo 8 da 90 KVA presente presso l'immobile sito in Bologna, via Marco Polo 60, sede della Direzione Regionale e della Direzione Provinciale di Bologna, allo stato non funzionante, poiché guasto;
- Il gruppo UPS è dedicato all'alimentazione delle utenze dei c.d. circuiti di sicurezza, indispensabili ed obbligatori per la protezione e prevenzione degli infortuni a carico delle persone, nonché per la salvaguardia dell'immobile e di quanto in esso contenuto;
- Il ripristino funzionale del gruppo di continuità, in particolare, è strumentale al corretto funzionamento dell'impianto antincendio presente nella sede di via Marco Polo 60, come confermato dalla ditta Siemens Spa, affidataria della fornitura e programmazione della centrale rilevazione incendio al piano terra dell'immobile in questione (rapporto di intervento n. MM.080.17 del 18 marzo 2017);
- Precisamente, il gruppo UPS alimenta le targhe ottico-acustiche (T.O.A) dell'impianto di rilevazione dei fumi, installate nei vari piani dell'immobile, necessarie per la segnalazione tempestiva dell'esistenza di un principio di incendio e per consentire prontamente i processi di evacuazione dei locali;
- Dette targhe, attualmente, non sono alimentate in modo sicuro stante il mancato funzionamento del dispositivo di continuità. Ciò significa che in caso di guasto dell'alimentatore i pannelli ottico-acustici non verrebbero più alimentati, con evidente pregiudizio per la funzionalità dell'impianto antincendio e, di conseguenza, per la sicurezza di operatori ed utenti presenti nella struttura in questione;
- La necessità di garantire la sicurezza dei luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalle stringenti normative vigenti, impone di procedere alla sostituzione del gruppo UPS in questione con la massima urgenza, anche al fine di evitare il perdurare della suesposta condizione di rischio;
- In data 13 aprile 2017 il Direttore dei Lavori ing. Fabio Lodolini, con nota prot. 22227/2017, riscontrato il carattere di manutenzione straordinaria dell'intervento, ha

- consegnato all'Ufficio Risorse Materiali di questa Direzione Regionale gli impianti UPS, per l'esecuzione degli opportuni interventi di sostituzione;
- Con comunicazione del 5 maggio 2017, la società Brixia fin real estate S.r.l. (già Rosotel S.r.l.), quale proprietaria dell'immobile sito in Bologna, via Marco Polo 60, ha autorizzato la sostituzione del gruppo UPS;
 - Questa Direzione Regionale ha richiesto un preventivo di spesa alla Società Geico Lender S.p.A, quale gestore della manutenzione degli impianti tecnologici all'interno dell'immobile citato (contratto centralizzato prot. n. 2012/140446), nonché società affidataria dell'attività di supporto propedeutica all'installazione della centralina antincendio al piano terra dell'immobile in questione;
 - A seguito di tale richiesta, la Società Geico Lender S.p.A., con mail prot. n. 24179 del 28 aprile 2017, ha fatto pervenire a questa Direzione Regionale un preventivo per l'intervento richiesto, il cui corrispettivo è pari ad € **29.422,53 (Iva esclusa)**;
 - La Società Geico Lender S.p.a., già presente sul posto, è in grado di eseguire la prestazione richiesta con la massima celerità e ad un prezzo economicamente vantaggioso, stante la scontistica del 56% applicata. Detta società, inoltre, ha eseguito le attività elettriche di supporto all'installazione della centrale antincendio, a cui l'intervento in questione è da ritenersi accessorio;
 - Valutate le circostanze sopra esposte, questa Direzione Regionale intende procedere ad un affidamento diretto, nei confronti di detta Società, della sostituzione del gruppo UPS 1 Alamo 8 da 90 KVA presente presso l'immobile di Via Marco Polo 60, con un nuovo gruppo UPS da 90 KVA e autonomia di 60 minuti, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;
 - La scelta dell'affidamento diretto, nonostante i servizi in questione siano presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, è giustificata dall'urgenza dell'intervento di sostituzione, propedeutico al corretto funzionamento dell'impianto antincendio dell'immobile in oggetto, cui va ad aggiungersi il ruolo di terzo responsabile dell'impresa Geico Lender S.p.a. nella gestione della manutenzione ordinaria di detti impianti nonché di affidataria delle attività di supporto nell'installazione della centrale antincendio del piano terra dell'immobile in questione;
 - Con Disposizione Organizzativa n. 32 del 2 marzo 2017 prot. n. 402 il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha delegato la propria competenza a disporre l'affidamento diretto a fornitore unico al Funzionario Delegato dell'Ufficio Risorse Materiali, dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo, per gli acquisti fino ad euro 40.000,00;

Tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure;

IL FUNZIONARIO DELEGATO DELL'UFFICIO RISORSE MATERIALI DETERMINA

di affidare la fornitura e posa in opera di un nuovo impianto UPS da 90 KVA e autonomia di 60 minuti, in sostituzione dell'UPS 1 Alamo già presente nell'immobile sito in Bologna, Via

Marco Polo n. 60, sede della Direzione Regionale e Direzione Provinciale di Bologna, alla società Società Geico Lender S.p.A. con sede in via G. Verrotti c/o Espansione 2 interno 216 - 65015 – Montesilvano (PE) ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016.

A tal riguardo stabilisce:

- a) l'oggetto del contratto è costituito dalle seguenti attività:
 - fornitura e posa di un gruppo di continuità da 90 KVA e 60 minuti di autonomia;
 - smaltimento di un UPS da 90 KVA esistente, compreso lo smaltimento di 67 batterie;
- b) l'importo massimale del contratto è quantificato in € **29.422,53 (IVA esclusa)**;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- d) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna.
- e) le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno espletate, ai sensi dell'art. 31 e 111 comma del D.Lgs. 50/2016 dalla dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo, nella sua qualità di funzionario delegato dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna.

Bologna,

Per il Direttore Regionale Paola Muratori
Il Funzionario delegato
MARIA GIUSEPPINA BAGLIVO