



*Direzione Regionale dell'Emilia Romagna*

*Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali*

**Prot. n. 1109 del 31 agosto 2018**

**Oggetto: Procedura mediante trattativa diretta sul mercato elettronico, finalizzata alla messa in sicurezza del terrazzino esterno nell'immobile demaniale sede dell'UPT di Ferrara.**

**Determina a contrarre.**

Premesso che

- l'RSPP della Direzione Provinciale di Ferrara, con nota del 30 luglio 2018, ci comunicava il distacco e la caduta al piano terra di parti di elementi decorativi del cornicione del balcone e ci richiedeva un intervento urgente di messa in sicurezza delle parti dell'immobile demaniale in oggetto;
- a tal riguardo, i funzionari tecnici di questa Direzione Regionale hanno richiesto ex art. 27 del D.lgs 42/2004, l'autorizzazione per poter intervenire sull'immobile demaniale relativamente al cornicione del balcone, alla Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia, la quale, per l'intervento, ha richiesto la sola comunicazione dell'inizio dei lavori;
- dall'analisi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, è emerso che i lavori in oggetto sono presenti nei relativi cataloghi MEPA e precisamente nella categoria Lavori di manutenzione "Beni del patrimonio culturale";
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 l'Agenzia, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decreta di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- data la specificità dei lavori e l'urgenza di procedere in tempi brevi alla messa in sicurezza dell'immobile in oggetto, questa Direzione Regionale, ha provveduto a contattare la ditta E.T. Costruzioni di Tuffanelli Emanuele iscritta nel MEPA nella categoria Lavori di manutenzione "Beni del patrimonio culturale; tale ditta ha già svolto, con competenza e professionalità, nel settembre del 2017, lavori analoghi presso il medesimo l'immobile di Ferrara;
- con nota prot. n. 50633 del 28/08/2018 la ditta E.T. di Tuffanelli Emanuele ha formulato un preventivo complessivo pari ad € 1.750,00 escluso IVA;
- il preventivo della ditta è stato sottoposto a valutazione di congruità da parte dei funzionari tecnici di questa Direzione Regionale, da cui è emerso che lo stesso risulta congruo anche in relazione ai costi il cui preventivo stimato da parte del Provveditorato OO.PP. era stato fissato in € 2.500,00;

- pertanto, si procederà ad attivare lo strumento previsto dal succitato MEPA della trattativa diretta, ai sensi degli artt. 36 del D.Lgs n.50 del 18/04/2016;
- con Disposizione Organizzativa n. 53 del 29/06/2018 prot. n. 931 il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha delegato la propria competenza a disporre l'affidamento diretto al Funzionario Delegato dell'Ufficio Risorse Materiali, dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo, per gli acquisti fino ad euro 40.000,00

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

### **IL FUNZIONARIO DELEGATO DELL'UFFICIO RISORSE MATERIALI DETERMINA**

- di affidare, mediante trattativa diretta sul MEPA, alla ditta E.T. Costruzioni di Tuffanelli Emanuele P.I. 01281670388 con sede in San Martino (Ferrara) i lavori di messa in sicurezza del balconcino dell'immobile demaniale di Viale Cavour, Ferrara.

A tal riguardo stabilisce che:

il totale complessivo di € 1.750,00 escluso IVA è determinato come segue:

<b>LAVORI MANUTENZIONE IMMOBILE V.LE CAVOUR - FERRARA</b>	
<b>Importo dei lavori a corpo per balconcino</b>	<b>1.750,00</b>
<b>IVA al 22%</b>	<b>385,00</b>
<b>TOTALE</b>	<b>2.135,00</b>

- a) l'oggetto del contratto è costituito dalla manutenzione finalizzata alla messa in sicurezza di parti dell'immobile demaniale di Viale Cavour, Ferrara;
- b) l'importo complessivo dell'appalto sarà pari ad € **1.750,00** (IVA esclusa);
- c) contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- d) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- e) come già le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno espletate ai sensi dell'art. 31 e 111, comma 2, del D.lgs 50/2016 dalla dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo nella sua qualità di Funzionario delegato dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- f) per tutto quanto non previsto nel presente documento, si rinvia alla documentazione prevista per tale procedura e al Bando di Abilitazione del MEPA precisamente nella categoria Lavori di manutenzione "Beni del patrimonio culturale" ed ai relativi allegati.

Per il dirigente ad interim Massimo Meglio  
Il funzionario delegato  
Maria Giuseppina Baglivo