



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse Materiali

Prot. n. 182 del 15 gennaio 2019

**Oggetto: Procedura di affidamento diretto tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'esecuzione di opere di adeguamento per i locali da adibire a sportello di Fiorano Modenese (MO).
DETERMINA A CONTRARRE**

Premesso che:

- nell'ambito del piano di razionalizzazione degli uffici dell'Agenzia delle Entrate dell'Emilia Romagna, è prevista la trasformazione dell'UT di Sassuolo in sportello decentrato a condizione di poter usufruire di locali concessi in comodato d'uso gratuito dalle Amministrazioni locali;
- a tale scopo sono stati ritenuti idonei i locali concessi dall'amministrazione comunale di Fiorano Modenese (MO), comune facente parte, con Sassuolo e altri del distretto ceramico;
- per poter adeguare i locali alle necessità tecnico-funzionali della nuova destinazione d'uso, è necessario eseguire alcune lavorazioni di natura edile ed impiantistica;
- il rilascio dei locali ad oggi in uso all'ufficio territoriale di Sassuolo consentirà un risparmio economico derivante dalla riduzione dei costi per locazioni passive, in attuazione al suddetto piano di razionalizzazione approvato dall'Agenzia del Demanio;
- Si rende necessario eseguire dette lavorazioni in tempi brevi, al fine di poter prevedere il rilascio dell'immobile di Sassuolo in tempi compatibili con l'attivazione dello sportello di Fiorano prevista per il 01 aprile 2019;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 l'Agenzia, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decreta di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- data l'urgenza di procedere in tempi brevi all'esecuzione delle opere di cui sopra, questa Direzione Regionale, ha richiesto un preventivo di massima all'impresa INTEC SERVICE S.R.L. quantificato in euro € 17.316,12;
- pertanto, si procederà ad attivare lo strumento previsto dal succitato MEPA della trattativa diretta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- con Disposizione Organizzativa n. 6 del 02/01/2019 prot. n. 7 il Direttore Regionale dell'Emilia Romagna ha delegato la propria competenza a disporre l'affidamento diretto al Funzionario Delegato dell'Ufficio Risorse Materiali, dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo, per gli acquisti fino ad euro 40.000,00

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

IL FUNZIONARIO DELEGATO DELL'UFFICIO RISORSE MATERIALI

DETERMINA

di affidare, mediante trattativa diretta sul MEPA, alla ditta INTEC S.R.L.. P.I. 02820290647 con sede in Venticano (AV) i lavori di adeguamento edile e impiantistico dei locali siti in Fiorano Modenese (MO) via Santa Caterina n. 36.

A tal riguardo stabilisce che il totale complessivo è determinato in € 17.068,57 escluso IVA e che l'intervento riguarderà i seguenti lavori, salvo eventuali integrazioni sopravvenute.

1. *Demolizione della pedana in cls della sala consiliare;*
2. *Rifacimento della pavimentazione dell'area oggetto di demolizione;*
3. *Realizzazione di n. 1 nuovo servizio igienico;*
4. *Adeguamento della illuminazione;*
5. *Adeguamento della rete di forza motrice;*
6. *Adeguamento della rete dati.*

Le lavorazioni suddette sono nel dettaglio specificate nell'allegato A) "offerta".

- a) l'oggetto del contratto è costituito dall'adeguamento edile/impiantistico dei locali siti in Fiorano alla via Santa Caterina da Siena, futura sede dello sportello di Fiorano dell'Agenzia delle Entrate;
- b) l'importo complessivo dell'appalto sarà pari ad € **17.068,57** (IVA esclusa), da intendersi a corpo.
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- d) la copertura finanziaria dell'intervento è garantita con le somme maturate nel budget economico anno 2019 della Famiglia 5 Gestione immobili manutenzione ordinaria impianti fissi;
- e) le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'esecuzione del contratto saranno espletate ai sensi dell'art. 31 e 111, comma 2, del D.lgs 50/2016 dalla dott.ssa Maria Giuseppina Baglivo nella sua qualità di Funzionario delegato dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- f) per tutto quanto non previsto nel presente documento, si rinvia alla documentazione prevista per tale procedura e al Bando di Abilitazione del MEPA precisamente nella categoria Lavori di manutenzione "OG11 – Impianti Tecnologici" ed ai relativi allegati ove non contrastanti con la *lex specialis* degli atti allegati alla presente trattativa dell'Amministrazione Appaltante.

Bologna, 15 gennaio 2019

Per il Direttore Regionale Rossella Orlandi
Il funzionario delegato
Maria Giuseppina Baglivo