



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

OGGETTO: *Lavori di potenziamento della segnaletica di sicurezza, dei presidi antincendio e del sistema serrande tagliafuoco dell'immobile sede dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale dell'Emilia Romagna - in Via Marco Polo, 60 - Bologna.*

*Integrazione alla determina prot. n. 1127 del 10/05/2019
Determina a contrarre*

Premesso che:

- in data 17 Aprile 2019, prot. n. 26358, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bologna, Ufficio Prevenzione, con nota prot. n. 27192, n. pratica 39371, notificava a questa Direzione Regionale l'esito del sopralluogo, effettuato in data 4/4/2019 da un funzionario del Comando, tendente al controllo di prevenzione incendi relativo all'attività sita in Bologna Via Marco Polo, 60, in applicazione D.Lgs 139/06 e DPR 01.08.2011, n°. 151;
- in tale nota il Comando comunicava il diniego al rilascio del CPI in merito all'Attività n. 34.2.C., in riferimento a quanto disposto nel DPR 151/11. Tale attività è localizzata nella zona dell'immobile di Via Marco Polo denominata "ex deposito sacchi" ed è stata oggetto di revisione di categoria da 34.2.B a 34.2.C in occasione della collocazione nel locale, nell'anno 2017, degli archivi del Servizio Pubblicità Immobiliare della Direzione Provinciale di Bologna, Area Territorio;
- con determina prot. n. 1127 del 10/05/2019 questa Direzione Regionale ha autorizzato la Società Intec Srl, con sede a Venticano (AV) ad eseguire i lavori di adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile sede dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale dell'Emilia Romagna - ai fini del potenziamento della segnaletica di sicurezza, dei presidi antincendio e del sistema delle serrande tagliafuoco nel locale archivio denominato "ex deposito sacchi", per un importo complessivo pari ad 28.163,48 (esclusa IVA);
- nell'attuare le attività sopra descritte, e al fine di ottemperare alle prescrizioni richieste dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bologna, sono emerse nuove esigenze di lavori complementari che non modificano la natura generale del contratto;

- tali lavori rappresentano dal punto di vista tecnico-costruttivo un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, per tale motivo anche la variazione del contraente originario risulta impossibile sia per motivi economici che per motivi tecnici;
- le attività integrative, non prevedibili ed emerse in corso d'opera, sono le seguenti:
 - automatizzazione del funzionamento dell'impianto di ventilazione del locale archivio con quello dell'impianto automatico di spegnimento a gas;
 - installazione di un interruttore automatico magnetotermico;
 - realizzazione di una seconda lastra di cartongesso ed un secondo strato di pannello rigido a protezione delle serrande tagliafuoco per l'ottenimento di una migliore resistenza al fuoco;
- al fine di procedere all'adeguamento dell'immobile in oggetto si è reso necessario procedere all'integrazione delle attività sopra descritte con ulteriori attività che si qualificano come complementari all'intervento principale;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

II CAPO UFFICIO RISORSE MATERIALI DETERMINA

di affidare, mediante trattativa diretta sul MEPA, alla ditta INTEC SERVICE srl con sede in Venticano (AV) in contrada Ilici – P.IVA 02820290647 l'integrazione degli interventi per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile di Via Marco Polo, 60 in Bologna.

A tal riguardo stabilisce che il totale complessivo dell'integrazione è determinato in € **11.507,54** (IVA esclusa).

Le attività suddette sono nel dettaglio specificate nel documento denominato *Allegato 1*) allegato alle Condizioni particolari del servizio.

A tal riguardo stabilisce che:

- a) l'oggetto del contratto è costituito dagli interventi integrativi necessari per l'adeguamento alla normativa antincendio dell'immobile sede dell'Agenzia delle Entrate- Direzione Regionale dell'Emilia Romagna- in Via Marco Polo, 60 - Bologna, ai fini del rilascio del relativo CPI. - Potenziamento della segnaletica di sicurezza, dei presidi antincendio e del sistema delle serrande tagliafuoco nel locale archivio denominato "ex deposito sacchi";
- b) l'importo complessivo dell'appalto, viene determinato in € **11.507,54** (IVA esclusa), da intendersi come tetto massimo di spesa, atteso che non sono quantificabili con esattezza eventuali altre integrazioni.
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con firma digitale;
- d) la spesa relativa all'intervento in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;

- e) le funzioni di Responsabile del Procedimento del contratto saranno espletate, ai sensi dell'art. 31 e 111 comma del D.Lgs. 50/2016 dalla dott.ssa Concepita Chionna, nella sua qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- f) le funzioni di Direttore dell'esecuzione, in relazione alla specificità del servizio da realizzare, che richiede necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, saranno espletate dall'ing. Tiziana Laffi, funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- g) per tutto quanto non previsto nel presente documento, si rinvia alla documentazione prevista per tale procedura e al Bando di Abilitazione del MEPA;
- h) il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Emilia Romagna, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Avvisi e Bandi di gara”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Il Capo Ufficio
Concepita Chionna
(firmato digitalmente)