



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Gara informale per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo nido aziendale dell'Agenzia delle Entrate della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, in Bologna, Via Marco Polo, 60 - 40131 Bologna. DETERMINA A CONTRARRE

Premesso che

- il 31 agosto 2019 scade il vigente contratto per il servizio di gestione dell'asilo nido aziendale situato presso la sede della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, e pertanto si rende necessario avviare una nuova procedura per la selezione del nuovo gestore;
- il servizio di gestione nido in oggetto verrà affidato in concessione, in quanto non comporta a carico dell'Agenzia la corresponsione di corrispettivi a favore della società aggiudicataria. Il corrispettivo economico per l'erogazione del servizio nido verrà versato esclusivamente dai dipendenti fruitori del servizio;
- in quanto concessione di servizi, ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. 50/2016, la procedura di gara non è soggetta alle disposizioni del codice dei contratti pubblici, se non nei limiti di quanto previsto dal medesimo articolo nonché dagli atti di gara;
- la selezione sarà indetta attraverso una procedura informale - per un valore complessivo inferiore alla soglia comunitaria di cui all'articolo 35 del D. Lgs. 50/2016 - ai sensi degli artt. 164 e ss. del D. Lgs. 50/2016 e delle norme della parte I e II dello stesso codice, ove compatibili.
- trattandosi di concessione di servizi sotto soglia, nella presente procedura trovano applicazione le norme del citato Decreto solo ove richiamate, costituendo *lex specialis* quanto riportato nei documenti di gara, che saranno pubblicati sul sito internet dell'Agenzia <http://emiliaromagna.agenziaentrate.it>;
- della presente procedura verrà dato avviso per estratto su un quotidiano nazionale e su un quotidiano locale, per garantire adeguata pubblicità al procedimento di concessione;
- la presente procedura, per sua natura non può essere suddivisa in lotti ai sensi dell'art. 51 D.lgs. 50/2016, essendo il servizio nido erogato esclusivamente per la sola sede di Via Marco Polo, 60 in Bologna della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- nella procedura verrà inserita la c.d. *clausola sociale*, di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016;

- le specifiche in base alle quali dovrà essere prestato il servizio in oggetto saranno contenute nel Capitolato Tecnico di gara;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, decretano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

di avviare una procedura informale, secondo quanto previsto agli artt. 164 e 166 del D.lgs. n. 50/2016, esclusa dal campo di applicazione del decreto stesso, per selezionare il concessionario per la gestione del servizio di nido aziendale presso la sede della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna.

La gara verrà effettuata ai sensi degli artt. 32 e 95 del Codice dei Contratti Pubblici, di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i., ed è soggetta ad ogni altra disposizione nazionale e comunitaria, legislativa o regolamentare, applicabile, incluso il Regolamento di Contabilità ed il Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia.

A tal riguardo stabilisce che:

- a)** l'oggetto del contratto è costituito dalla concessione del servizio di gestione dell'asilo nido aziendale situato presso la sede della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, in Bologna - via Marco Polo, 60;
- b)** la descrizione del servizio sarà indicata nel Capitolato Tecnico di gara;
- c)** la concessione avrà una durata di 4 anni, come meglio specificato nel contratto; per la particolare natura del contratto e per non interrompere la continuità educativa in corso d'anno, la decorrenza dello stesso coinciderà con l'inizio del nuovo anno educativo successivo alla stipula;
- d)** ai fini dell'accesso alla procedura sarà richiesto, quale requisito di capacità economica - finanziaria, l'aver conseguito un fatturato complessivo nell'ultimo triennio per servizi nel settore oggetto della presente gara (settore educativo per l'infanzia), risultante dagli ultimi bilanci approvati alla data di pubblicazione del Bando, non inferiore ad € 1.000.000,00 IVA esclusa.
Tale requisito di ammissione viene fissato in ragione della particolare rilevanza del servizio oggetto della gara, nonché dell'elevato contenuto qualitativo che il servizio richiede. Si rende, quindi, necessario selezionare degli operatori economici, dotati di capacità economico-finanziarie, oltreché tecnico-organizzative, idonei a garantire un adeguato ed elevato standard qualitativo del servizio. Quale requisito di capacità tecnica e professionale sarà richiesto al

- concorrente di avere svolto nell'ultimo triennio (2016, 2017 e 2018) e con buon esito servizi di nido d'infanzia non inferiori a € 500.000,00;
- e) l'aggiudicatario della concessione dovrà:
- corrispondere un canone annuo di locazione per la concessione di spazi all'interno dell'immobile di via Marco Polo 60 - immobile in uso governativo, quantificato dall'Agenzia del Demanio - con nota prot. n. 2019/9730/BO1 del 20/06/2019 - in euro 12.000,00 per anno;
 - per quanto di sua competenza ottemperare alle prescrizioni di cui al DM 16/7/2014 in materia di prevenzione incendi nell'esercizio dell'attività di asilo nido;
 - sostenere il pagamento dell'utenza telefonica necessaria all'attività;
- f) il valore massimale presunto della concessione per l'intero quadriennio è pari a **€ 1.113.600,00**, così determinato:
- **€ 750,00 mensili, base d'asta per bambini di fascia medio/grandi:** (età compresa tra i 12 e i 36 mesi);
 - **€ 800,00 mensili, base d'asta per bambini di fascia piccoli:** (età compresa tra i 9 e i 12 mesi).
- Posto che la struttura consente di ospitare un massimo di 29 bambini, il valore massimale del contratto è stato così calcolato:
€ 800,00 (prezzo mensile a base d'asta per bambino in fascia piccoli) x 48 mesi (durata del servizio) x 29 posti/bambino; non essendoci un numero limite per bambini in fascia piccoli, tale importo è riferito a un'ipotesi limite in cui tutti i bambini frequentanti siano di età compresa tra i 9 e i 12 mesi;
- g) il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa", ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs. 50/2016, sulla base del punteggio complessivo più alto (massimo 100 punti) derivante dalla somma dei punti attribuiti all'offerta tecnica (massimo 70 punti) e all'offerta economica (massimo 30 punti);
- h) il contratto di concessione verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- i) la spesa relativa al servizio in oggetto non andrà ad incidere sul budget economico dell'Agenzia delle Entrate, trattandosi di concessione di servizi;
- j) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 è la dott.ssa Concepita Chionna, nella sua qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- k) il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è la sig.ra Stefania Castriota, nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali.

Il Direttore Regionale
Rossella Orlandi
Firmato digitalmente