

Direzione Provinciale di Trieste Ufficio Provinciale – Territorio di Trieste

Manutenzione degli scuri di tipo persiana e stuccatura delle finestre nella sede di corso Cavour n° 6

A seguito della segnalazione dell'Ufficio Provinciale di Trieste – Territorio, sono state individuate alcune azioni necessarie a gestire il rischio relativo alla sicurezza dell'immobile in oggetto:

- interventi di manutenzione degli infissi esterni
- rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura delle finestre esterne.

Si allega di seguito una tabella in cui sono descritte le manutenzioni richieste sia per gli scuri che per le finestre suddivise per piano, stanza, finestra e intervento richiesto.

Piano	Stanza	Finestra	Intervento sulle finestre lato esterno
terzo piano	302	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	303	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	306	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	307	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	307	B	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	307	C	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	308	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	310	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	310	B	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	310	C	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	311	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	311	C	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	S.N.	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	S.N.	C	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	B	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	C	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	D	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	E	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	Sala Visure	G	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
Sala Visure	H	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura	
Sala Visure	I	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura	
Sala Visure	L	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura	
quarto piano	401	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura verifica fermo della finestra a destra
	403/1	B	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	403/2	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	404	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	405	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	406	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	406	B	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura
	408	A	rimozione stuccatura ammalorata e nuova stuccatura

Stanza	Finestra	Intervento sugli scuri
302	A	non si chiudono
Sala Visure	B	non si chiudono
Sala Visure	D	manca un gancio chiusura in pessime condizioni
Sala Visure	E	verificare bloccaggio esterno
Sala Visure	H	verificare bloccaggio esterno
401	A	Verifica basculanti
404	A	fissare fermo sinistro nel muro
405	A	chiusura interna da sistemare
406	A	chiusura interna difficoltosa
406	A	chiusura interna difficoltosa

Per completezza di informazione, si allegano le planimetrie dei piani interessati alle attività in parola con l'indicazione delle stanze oggetto dell'intervento di manutenzione.

Piccole variazioni migliorative agli interventi in oggetto come descritti, possono essere richieste ed accettate previa verifica positiva da parte di questa Direzione Regionale.

Il sopralluogo preventivo è obbligatorio in quanto indispensabile per la valutazione dell'effettiva attività da realizzare ed a garantire la corretta fornitura; del sopralluogo effettuato verrà redatto apposito verbale.

Nell'offerta il prezzo dovrà essere indicato a corpo ed esprimere il costo totale della fornitura, che dovrà essere comprensiva di ogni materiale ed attività necessari a realizzare compiutamente l'intervento come da richiesta.

L'importo di € 7.000,00 (iva esclusa) per l'intera fornitura è meramente indicativo e non è quindi da considerarsi come base d'asta, verrà comunque presa in considerazione l'offerta più bassa.

L'attività potrà ritenersi conclusa solo a seguito di ricezione con "esito positivo" da parte dell'Ufficio.

Essendo l'immobile di Trieste, Corso Cavour n. 6, sede di questa Agenzia vincolato ai sensi del D.lgs. n.42 del 2004, questa Direzione ha già richiesto ed ottenuto il nulla osta ai sensi degli Artt. 21/22 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 per intervento alla locale Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del Friuli Venezia Giulia. All'interno dell'autorizzazione della Soprintendenza è prevista l'iscrizione della ditta esecutrice dei lavori alla categoria OG2/OS2A, ai sensi del D.Lgs. 50/2016; pertanto per lo svolgimento dell'intervento è richiesta l'iscrizione a detta categoria.

Il riferimento per informazioni generali è:

DR FVG: Davide Cobai 040.4198.474 Davide.Cobai@agenziaentrate.it

Per informazioni particolareggiate sulla sede di corso Cavour 6 e per effettuare il previsto sopraluogo i riferimenti sono:

UP-T Trieste: Alessio Bregant 040.7786.807 Alessio.Bregant@agenziaentrate.it

UP-T Trieste: Rodolfo Turco 040.7786.839 Rodolfo.Turco@agenziaentrate.it

Note per gli adempimenti fiscali

Si comunica che l'imposta di bollo va applicata su ogni contratto, inclusi quelli stipulati mediante scambio di documenti firmati digitalmente attraverso le procedure di ODA ed RDO sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione. A far data dal 26 giugno 2013, **l'imposta va applicata nella misura di € 16,00** ogni 100 righe (per convenzione ogni 4 pagine di foglio A4). Le marche di bollo vanno apposte, a cura e spese dell'appaltatore, su una copia cartacea dell'ODA o del documento di stipula in caso di RDO. Si precisa che questa Direzione Regionale dovrà acquisire dal fornitore, mediante invio alla casella di posta elettronica dr.friulivg.rm@agenziaentrate.it, prima della stipula, la scansione delle marche da bollo che saranno utilizzate per il contratto e, successivamente la stipula, la scansione del contratto sul quale sono state apposte le marche debitamente annullate. Nel caso in cui il fornitore assolva l'imposta con le modalità previste dall'art 15 del DPR n.642 del 1972 (cosiddetto bollo virtuale) ovvero nelle altre modalità di assolvimento illustrate nella circolare n. 36 del 6 dicembre 2006 dell'Agenzia delle Entrate, il fornitore invierà al suddetto indirizzo di posta elettronica le modalità con cui viene assolta l'imposta di bollo con scansione del relativo decreto autorizzativo.