

OGGETTO: *DETERMINA A CONTRARRE – procedura per l’affidamento della fornitura e posa in opera di tende e veneziane nei locali dell’immobile denominato “Nuovo Tribunale di Chiavari” in Chiavari, corso De Michiel n. 79, da adibire a sede della DP di Genova - Ufficio Territoriale di Chiavari e Conservatoria Registri Immobiliare di Chiavari.*

Premesso che:

- nella pianificazione del fabbisogno allocativo per gli uffici dell’Agenzia rientra il rilascio degli immobili occupati dall’Ufficio Territoriale di Chiavari – sito in Piazza Leonardi n. 2 – e dal Servizio di Pubblicità Immobiliare di Chiavari – sito in C.so Colombo n. 9 – e il trasferimento degli stessi nel compendio immobiliare denominato “Nuovo Tribunale di Chiavari” sito in Corso De Michiel n. 79;
- le pareti dell’immobile sono realizzate in gran parte con infissi in vetro di notevoli dimensioni per cui, al fine di mantenere il microclima idoneo alle esigenze funzionali degli uffici e rispondenti alle vigenti norme di sicurezza, bisogna installare sugli infissi delle tende verticali e/o veneziane;

Ritenuto che si rende necessario avviare una procedura di gara al fine di individuare l’operatore economico cui affidare la fornitura e posa in opera di tende e veneziane nei locali dell’immobile denominato “Nuovo Tribunale di Chiavari” in Chiavari, corso De Michiel n. 79, da adibire a sede della DP di Genova - Ufficio Territoriale di Chiavari e Conservatoria Registri Immobiliare di Chiavari;

Visto quanto esposto all’art. 4 del D. Lgs 50/2016 che, “l’affidamento e l’esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”;

Visto l’art. 32 del decreto legislativo n. 50/2016 che stabilisce, al 2° comma, che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che il valore stimato della fornitura è inferiore a € 40.000,00 per cui ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 è consentito l’affidamento diretto, ed è altresì inferiore ad € 20.000, importo fino al quale il “Funzionario delegato alla firma” dell’Ufficio Risorse Materiali ha potere di spesa, giusta delega Reg. Interno prot. n. 3766 - lettera “E” - del 31/12/2015, così come confermato con disposizione prot. 6221 del 02/03/2017, a firma del Direttore Regionale;

Verificato che tale tipologia di lavori rientra tra le categorie merceologiche presenti sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - per cui ai sensi dell’art. 1, comma 450, L. 296/2006 come modificato dall’art. 1, comma 450, L. 208/2015 questa Agenzia è obbligata a ricorrere agli strumenti messi a disposizione da Consip per l’affidamento in parola;

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate del 18 dicembre 2008.

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

- di avviare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 una indagine di mercato per l'affidamento diretto della *fornitura e posa in opera di tende e veneziane nei locali dell'immobile denominato "Nuovo Tribunale di Chiavari" in Chiavari, corso De Michiel n. 79, da adibire a sede della DP di Genova - Ufficio Territoriale di Chiavari e Conservatoria Registri Immobiliare di Chiavari;*
- l'indagine di mercato gara sarà svolta mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), invitando tutti gli operatori economici iscritti al bando "Beni/Arredi/arredi vari per interni ed esterni" aventi sede legale nelle province di Genova e La Spezia, ambito territoriale ritenuto congruo tenuto conto dell'importo dei lavori, della collocazione geografica del comune di Chiavari, e delle vie di comunicazione esistenti.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) il contratto dovrà essere eseguito entro 40 (quaranta) giorni a decorrere dalla data di consegna lavori e comunque non oltre il 31 maggio 2018;
- b) al fine di garantire il rispetto dei tempi di esecuzione, alla luce del fatto che un eventuale ritardo esporrebbe l'amministrazione al rischio di un rilevante danno economico (sovrapposizione di due canoni di locazione per il medesimo ufficio) si prevede una penale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo oltre il termine previsto per la fine dei lavori pari a € 200,00=(duecento/00).
- c) l'importo massimo del contratto viene stimato pari a € 38.900,00=(trentottomila/00), oltre IVA nei termini di legge;
- d) Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, è la Dott.ssa Chiara Elena MORETTI, nella sua qualità di Capo Reparto "Attività Negoziali e Contrattualistica" dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale della Liguria.
- e) Il direttore dell'esecuzione è il sig. Fulvio Ulisse, nella qualità di building manager.

Per il Dirigente ad interim
(*Maria Pia PROTANO*)

– Il Funzionario delegato –
(*Andrea AMELOTI*)
Firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente