



Direzione Regionale della Liguria

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE – affidamento, mediante Richiesta di Offerta sul MEPA, del servizio di manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici della Direzione regionale della Liguria dell’Agenzia delle Entrate.

Premesso che:

- Il 31 dicembre dell’anno corrente scadrà il contratto di durata annuale, stipulato il 20.12.2018 – prot. n. 36993 - e decorrenza 01 gennaio 2019, con la KONE SpA, relativo alla conduzione e manutenzione programmata e non programmata degli impianti elevatori presenti negli immobili sede degli uffici dell’Agenzia delle Entrate siti nella regione Liguria;
- la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica - Settore Approvvigionamenti - Ufficio Gestione Gare – con nota del 16.09.2019, prot. 693684, e successiva datata 13.11.2019, prot. n. 31433, ha comunicato quale possibile data di stipula del contratto centralizzato relativo al “Servizio di Manutenzione Impianti” a settembre 2020;
- con la suddetta nota si invitano le Direzioni Regionali dell’Agenzia ad adottare ogni opportuno provvedimento al fine di consentire la continuità delle prestazioni in attesa dell’attivazione dei contratti centralizzati;

Visto quanto disposto dall’art. 4 del D. Lgs n.n 50/2016, con il quale si stabilisce che “l’affidamento e l’esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”;

Visto l’art. 32 del decreto legislativo n. 50/2016 che stabilisce, al 2° comma, che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

Atteso che il valore stimato dei lavori servizio è inferiore a € 40.000,00 per cui ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50/2016 è consentito l’affidamento diretto;

Visto quanto stabilito dall’art.1, comma 449 L. 296/2006 e s. m. i., come novellato dall’art.1, comma 495 lett. a) L. 208/2015 (c.d. legge di stabilità per il 2016), per cui le amministrazioni statali centrali e periferiche “... per gli acquisti di beni e servizi di

importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione... ”;

Verificato che tra le categorie merceologiche oggetto di bando presenti sul MEPA – Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - sono presenti operatori economici iscritti all’iniziativa “ Servizi di manutenzione degli impianti antincendio”;

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell’Agenzia delle Entrate del 18 dicembre 2008,

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

- di avviare una Richiesta di Offerta (RdO) sul MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – in funzione di indagine informale di mercato, al fine di individuare l’Operatore Economico cui affidare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a) del DL 50/2016 il “*servizio di conduzione e manutenzione degli impianti elevatori presso gli uffici della Direzione regionale della Liguria dell’Agenzia delle Entrate*” di durata annuale;
- la Richiesta d’Offerta sarà inviata ad 20 Operatori Economici iscritte al Bando – “*Servizi di manutenzione e riparazione degli impianti –impianti elevatori* ” che svolgono il servizio in Liguria, ovunque residenti, in parte sorteggiati e in parte selezionati tra operatori che in ragione di elementi acquisiti per effetto di rapporti commerciali intercorsi con l’Agenzia delle Entrate, abbiano già dimostrato di possedere i requisiti necessari per svolgere in modo proficuo il servizio oggetto di appalto.
- in ossequio al principio della rotazione degli inviti verrà esclusa la ditta KONE SpA – C.F. 05069070158 e P. IVA 12899760156 – quale aggiudicataria del contratto di manutenzione in scadenza.
- In considerazione della natura peculiare e complessa del presente appalto, della scarsa partecipazione delle imprese alla precedente gara e delle poche imprese presenti sul mercato capaci di eseguire diligentemente il servizio in oggetto, potranno essere selezionate per la partecipazione alla presente gara anche imprese già precedentemente invitate.
Non potranno essere invitati alla gara operatori economici che, nell’ultimo triennio, siano stati esclusi per gravi irregolarità da procedure di gara indette dalla Direzione regionale della Liguria.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) il contratto verrà redatto sulla piattaforma del MEPA;
- b) Il contratto avrà decorrenza dal giorno della stipula con durata 12 mesi, con clausola di recesso con preavviso di 30 giorni in caso di attivazione di

Convenzione Consip e/o di contratti centralizzati stipulati dell'Agencia avente quale oggetto il servizio di manutenzione degli impianti elevatori;

- c) L'ammontare complessivo dell'affidamento è stimato pari ad € 39.571,51 (trentanovemilacinquecentosettantuno/51) oltre IVA, così composto:
 - b.1 - servizio di manutenzione ordinaria programmata: € 25.488,89 (venticinquemilaquattrocentoottantotto/89) oltre I.V.A.;
 - b.2 - servizio di manutenzione ordinaria non programmata: € 12.744,45 (dodicimilasettecentoquarantaquattro/45) oltre I.V.A.;
 - b.3 - oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara: € 1.338,17 (milletrecentotrentotto /17) oltre I.V.A.;
- d) il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. Luca MERCIARI, componente del Nucleo Tecnico della Direzione Regionale della Liguria;
- e) l'incarico di Direttore dell'Esecuzione è affidato al Sig. Giovanni ROMANU, componente del Nucleo Tecnico della Direzione Regionale della Liguria;
- f) la spesa relativa al servizio in oggetto del presente provvedimento andrà ad incidere sul budget dell'esercizio finanziario di competenza.

Il Direttore Regionale
(*Maria Pia PROTANO*)
Firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente