



Direzione Regionale della Lombardia

*Settore Gestione risorse
Ufficio Risorse materiali*

DISCIPLINARE DI GARA

**RICHIESTA D'OFFERTA SUL MERCATO ELETTRONICO
DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICONDIZIONAMENTO
DEI VOLUMI DEGLI ATTI DI PUBBLICITA' IMMOBILIARE
PRESSO GLI UFFICI PROVINCIALI DELL'AGENZIA DELLE
ENTRATE DELLA LOMBARDIA**

Art. 1 – Premessa

Il presente disciplinare è finalizzato a definire le regole di partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di ricondizionamento dei volumi degli atti di pubblicità immobiliare presso gli Uffici provinciali dell’Agenzia delle Entrate della Lombardia, mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Art. 2 – Oggetto del servizio

Le caratteristiche qualitative e quantitative del servizio relativo alla presente Richiesta d’Offerta sono dettagliatamente descritte nell’allegato Capitolato Tecnico.

Art. 3 – Importo massimo del servizio

Il presente appalto è articolato in tre lotti, i cui rispettivi massimali (al netto di I.V.A. e degli oneri di sicurezza per rischi interferenziali) sono i seguenti:

- Lotto 1: euro 97.904,00 (novantasettemilanovecentoquattro/00);
- Lotto 2: euro 47.184,00 (quarantasettemilacentottantaquattro/00);
- Lotto 3: euro 57.440,00 (cinquantasettemilaquattrocentoquaranta/00).

Tali importi complessivi saranno soggetti a ribasso di gara.

Ogni lotto rappresenta una gara a sé stante; pertanto, possono essere presentate offerte per uno o più lotti.

Art. 4 – Oneri a copertura dei rischi di sicurezza di natura interferenziale

L’Agenzia riconoscerà all’Aggiudicataria i seguenti importi a copertura dei rischi di sicurezza di natura interferenziale (oltre ai normali corrispettivi contrattuali):

- Lotto 1: euro 1.195,04 (millecentonovantacinque/04) oltre I.V.A.
- Lotto 2: euro 575,94 (cinquecentosettantacinque/94) oltre I.V.A.
- Lotto 3: euro 701,13 (settecentouno/13) oltre I.V.A..

Gli importi sopra elencati non saranno soggetti a ribasso di gara.

Art. 5 – Modalità di presentazione dell’offerta

La regolare partecipazione alla presente procedura selettiva comporta per l’impresa offerente l’obbligo di presentazione dell’offerta economica secondo quanto previsto dall’art. 38, comma 1, delle “*Regole per l’accesso e l’utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione*”.

Art. 6 – Oneri di sicurezza

Ai sensi dell’articolo 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nell’offerta economica l’operatore deve indicare i propri costi aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Gli oneri della sicurezza per rischi specifici o aziendali, la cui quantificazione rientra nella responsabilità dell’operatore economico in quanto connessi all’esercizio dell’attività aziendale, devono essere quindi specificamente quantificati ed indicati dall’operatore economico nella formulazione dell’offerta economica. Si precisa che:

- tali oneri non rappresentano per l’Agenzia delle Entrate un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell’offerta economica stessa, bensì una componente specifica di essa;
- **la loro quantificazione non può essere pari a zero. Come sottolineato da un recente indirizzo giurisprudenziale (Consiglio di Stato, Sezione V, sentenza n. 1481 del 14 aprile 2016), una indicazione di tali oneri pari a zero si traduce nella formulazione dell’offerta come priva di un**

elemento essenziale per la sua valutazione, con conseguente esclusione dalla gara.

Pertanto, l'inserimento di un importo dei suddetti oneri di sicurezza pari a zero nell'apposito spazio della piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione determinerà l'automatica esclusione dell'offerente dalla graduatoria di gara.

Art. 7 – Offerte anormalmente basse

L'Agenzia, prima di procedere all'aggiudicazione provvisoria, valuterà la congruità delle eventuali offerte anormalmente basse segnalate automaticamente per ciascun lotto dalla piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Tale verifica consisterà nella richiesta di spiegazioni in merito ai seguenti elementi:

- economia del processo di esecuzione dei servizi;
- soluzioni tecniche prescelte o condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare il servizio;
- rispetto dei minimi salariali previsti dai C.C.N.L. di categoria per il personale impiegato nell'appalto.

Art. 8 – Validità temporale dell'offerta

L'offerta presentata dalla impresa concorrente dovrà essere irrevocabile ed avere durata pari a 120 (centoventi) giorni dalla data di presentazione.

Art. 9 - Modalità di aggiudicazione

Ai sensi dell'art. 39, comma 2, delle *“Regole per l'accesso e l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione”*, l'Amministrazione aggiudicherà la fornitura alla impresa che abbia formulato la migliore **offerta regolare** sulla base del criterio del minor prezzo e della graduatoria automatica fornita dal Sistema delle Proposte contrattuali.

Art. 10 – Provvedimento di aggiudicazione

Oltre che con il documento di accettazione dell'Unità Ordinante trasmesso attraverso *marketplace* - ai sensi dell'art. 39, comma 5, delle *“Regole per l'accesso e l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione”* - l'Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Lombardia formalizzerà l'aggiudicazione della fornitura trasmettendo apposito provvedimento all'impresa aggiudicataria. Tale documento conterrà istruzioni in merito alla presentazione della cauzione definitiva. Il provvedimento di aggiudicazione verrà trasmesso via e-mail o via fax all'impresa aggiudicataria.

Art. 11 – Stipulazione del contratto

Ai sensi dell'art. 40 delle *“Regole per l'accesso e l'utilizzo del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione”*, il contratto relativo alla esecuzione della fornitura verrà stipulato sotto forma di scrittura privata sulla base dello schema contrattuale allegato agli atti di gara.

Il contratto, di durata annuale avrà carattere aperto (senza obbligo assicurare all'Aggiudicatario un numero minimo di volumi da rilegare), con facoltà di recesso da parte dell'Agenzia, mediante preavviso minimo pari a 30 gg..

Il contratto sarà oggetto ad imposta di bollo (una marca da bollo da euro 16,00 ogni quattro facciate) a carico dell'aggiudicatario.

Art. 12 – Garanzia fideiussoria definitiva

Ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, l'aggiudicatario è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 (dieci) per cento dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso rispetto al prezzo massimo complessivo di fornitura di cui al precedente art. 3 del presente disciplinare superiore al 10 (dieci) per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 (dieci) per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 (venti) per cento, l'aumento è di 2 (due) punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 (venti) per cento.

La fideiussione bancaria o assicurativa definitiva deve prevedere espressamente la rinuncia del beneficiario alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia fideiussoria definitiva deve avere validità di 12 (dodici) mesi dalla data di stipula del contratto e viene svincolata, su richiesta dell'aggiudicatario, al termine dell'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

L'Agenzia delle Entrate tratterà i dati personali in modo corretto e conforme al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, e s.m.i..

Titolare del trattamento è l'Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Lombardia – Settore Gestione risorse – Ufficio Risorse materiali, nella persona della dottoressa Gabriella Colla.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro consenso a tale trattamento.

Relativamente a tali dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.

Art. 13 – Responsabile del procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, è il dottor Elio Tommasi, nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse materiali della Direzione regionale della Lombardia.

IL DIRETTORE REGIONALE

Giovanna Alessio

(Firmato digitalmente)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente