



Direzione Regionale delle Marche

Ufficio Risorse materiali

Determina a contrarre

OGGETTO: Intervento di pulizia straordinaria della terrazza ad uso esclusivo della Conservatoria dei RR.II di Ancona e delle parti comuni (scale e terrazza) dell'immobile di c.so Mazzini, 55 - Ancona

Il sottoscritto Capo Ufficio Risorse materiali della Direzione Regionale delle Marche, in nome, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001, di seguito per brevità "Agenzia";

PREMESSO CHE:

- La Commissione Tributaria Regionale delle Marche, tenuta alla gestione delle parti comuni dell'immobile di c.so Mazzini 55 - Ancona in base alla circolare n. 8196 del 25/03/2013 dell'Agenzia del Demanio, con nota del 8 giugno 2017, assunta agli atti al numero R.U. 15478 del 8/6/2017, ha richiesto allo scrivente ufficio, nelle more dell'attivazione della gara per l'affidamento del servizio di pulizia delle parti comuni, di provvedere a effettuare un intervento urgente di pulizia straordinaria delle scale e della terrazza comune;
- È inoltre necessario provvedere alla pulizia straordinaria della terrazza ad uso esclusivo della Conservatoria dei RR.II per la presenza di escrementi e di carcasse di volatili;
- la ditta Miorelli, affidataria del contratto di pulizie, ha fornito il preventivo P.299 del 23/6/2017 prevedendo un costo complessivo pari a € 475,00 (quattrocentosettantacinque/00) Iva esclusa di cui oneri per la sicurezza pari a € 14,25 per un totale di 30 ore lavorative alla tariffa oraria contrattuale di € 12,00 (€ 360,00) più € 115,00 per tute monouso e mascherine nonché per prodotti particolari necessari per la bonifica delle terrazze;
- il costo previsto per la pulizia della terrazza ad uso esclusivo della Conservatoria dei RR.II è pari a € 177,50;
- Il costo relativo al servizio di pulizia delle parti comuni pari a € 297,50 iva esclusa sarà riaddebitato agli enti condividenti con applicazione delle tabelle millesimali esistenti.

CONSIDERATO CHE:

- sussistono le condizioni regolamentari per procedere all'affidamento diretto a una ditta per l'esecuzione della fornitura della scheda B.b.4 del MIP essendo l'importo preventivato inferiore al valore soglia di € 40.000,00 più iva;

VISTO:

- l'art. 36 del Codice dei Contratti approvato con D. Lgs. 50/2016;
- le Linee Guida n.4 di attuazione del D.L.18 aprile 2016 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza

comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.1097 del 26/10/2017;

- la legge di stabilità per il 2016, L.n.208/2015;
- il D.P.C.M 24 dicembre 2015;
- la scheda A.b.3.2 del MIP riguardante la soglia dei livelli autorizzativi per le procedure di appalto che per la Direzione Regionale delle Marche è stabilita in € 25.000,00 in capo all’Ufficio Risorse materiali ed € 150.000,00 in capo al Direttore Regionale;
- la disposizione di servizio Reg. Int. 1287 del 6 aprile 2017 a modifica della disposizione n. 52/2016 Reg. Int. n. 4632 del 21/12/2016 a firma del Direttore Regionale, che prevede la delega alla dott.ssa Ciarlo Ornella, Capo Ufficio Risorse Materiali ad interim, per gli affidamenti diretti di acquisti fino a euro 20.000,00 fino al 31 dicembre 2017(scheda B.b.4 del M.I.P.)
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all’art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, dando atto che l’Impresa ha comunicato il conto dedicato per il pagamento delle spettanza derivanti dal presente affidamento;

RITENUTO CHE

si può procedere con l’affidamento diretto ai sensi della scheda B.b.4 del MIP dell’Agenzia delle Entrate;

DETERMINA

di approvare la spesa di € 475,00 oltre IVA relativa all’intervento sopra indicato;
di affidare tale intervento alla Miorelli con sede in Mori (TN), P.I. 00505590224 secondo le modalità e gli importi stabiliti in premessa.

IL CAPO UFFICIO

Ornella Ciarlo

Legge 13 agosto 2010 n. 136, art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Impresa ha comunicato il conto dedicato per il pagamento delle spettanze derivanti dal presente affidamento.

Numero del CIG assunto in data 27/6/2017: ZF51F28323

L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente