



Direzione Regionale delle Marche

Ufficio Risorse materiali

***Determina a contrarre***

***OGGETTO: RDO per l'affidamento del servizio di vigilanza, custodia, ispezione apertura/chiusura e intervento in caso di attivazione impianto di allarme antintrusione e antincendio presso l'immobile ad uso non esclusivo di Via Marini, 15 Ascoli Piceno- sede della Direzione Provinciale di Ascoli Piceno.  
(CIG Z861EBF21C)***

Il sottoscritto Capo Ufficio Risorse Materiali, in nome, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001, di seguito per brevità "Agenzia";

**PREMESSO CHE:**

la circolare 8196 del 25/3/2013 dell'Agenzia del Demanio ha stabilito che la gestione delle parti comuni dell'immobile è posta a carico dell'ente più rappresentativo in termini di superfici occupate;

nell'immobile in questione l'ente più rappresentativo è l'Agenzia delle Entrate;

in virtù della citata circolare la Direzione Regionale Marche ha stipulato a copertura dell'anno 2016 due diversi contratti con la società Vigile Picena srl, uno per le aree di pertinenza esclusiva dell'Agenzia delle Entrate e uno per le parti comuni;

tali contratti sono entrambi scaduti il 31/12/2016 e prorogati alle stesse condizioni tecniche ed economiche nelle more dell'espletamento della nuova procedura di gara fino al 30/06/2017;

l'art. 1, comma 495, lett. a) della L. n. 208/2015 (legge di stabilità del 2016) rende obbligatoria per le Agenzie Fiscali l'adesione alle Convenzioni-quadro stipulate dalla Consip;

la Consip ha pubblicato un bando per il servizio di vigilanza in data 15/10/2015 che è stato annullato con sentenza del Tar Lazio n. 09441/2016;

si rende necessario affidare i servizi di vigilanza, custodia, ispezione apertura/chiusura e intervento in caso di attivazione impianto di allarme antintrusione e antincendio

presso l'immobile ad uso non esclusivo di Via Marini, 15 Ascoli Piceno- sede della Direzione Provinciale di Ascoli;

alla data odierna esiste la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie ad avviare i procedimenti di gara in questione;

in data 18 aprile 2016 è entrato in vigore il nuovo Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 in relazione al quale la DCAMMPC ha fornito agli uffici delle indicazioni operative con nota del 16.06.2016 prot.95837 successivamente modificato dal D. Lgs. 56 del 19/4/2017;

nelle Linee guida attuative del nuovo Codice degli appalti, pubblicate sul sito ANAC dopo l'entrata in vigore dello stesso è ribadito che restano fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia;

in particolare le Linee Guida N.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 forniscono delle importanti indicazioni sulle corrette procedura di gara da seguire;

l'Agenzia delle Entrate è regolarmente iscritta all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA);

l'importo calcolato come base di gara del servizio in questione risulta dal seguente schema:

- l'importo massimale della RDO è pari ad € 28.000 (ventottomila/00) al netto dell'IVA e al lordo degli oneri della sicurezza di tipo interferenziale non soggetti a ribasso. L'importo a base d'asta è stato quantificato sulla base della valutazione dei tempi necessari all'espletamento dei servizi richiesti;
- l'importo degli oneri per la sicurezza dovuta a interferenze è stimato in € 200,00 (duecento/00) al netto dell'IVA (onere compreso all'interno della base di gara).
- gli oneri per la sicurezza “propri” saranno comunicati dagli offerenti in misura comunque compresa nel totale dell'offerta e non come compenso aggiuntivo.

si tratta pertanto di un affidamento di un servizio per un importo inferiore alla soglia dei € 40.000,00 di cui all'art.36 comma 2 lettera a);

in particolare, si ritiene opportuno predisporre una R.D.O. (richiesta di offerta) sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (anche nell'ottica del perseguimento dei principi della libera concorrenza, non discriminazione e trasparenza di cui all'articolo 30 comma1 del Codice) procedendo con le seguenti modalità:

- preliminarmente consultazione dell'elenco pubblicato nel sito della Prefettura-Ufficio territoriale del Governo di Ascoli Piceno per individuare gli istituti di vigilanza autorizzati allo svolgimento dell'attività nella provincia di Ascoli Piceno;
- fra gli operatori di cui al precedente elenco:
  - esclusione di quelli non operanti sul Mercato elettronico di interesse;
  - esclusione di quelli che si trovino in una delle condizioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
  - esclusione delle società uscenti da contratti per servizi simili svolti presso le sedi della nostra regione- nel rispetto del principio di rotazione (art. 36 comma 1);
- attivazione sul portale Consip di un procedimento di Richiesta di Offerta (RDO) nei confronti degli operatori del settore autorizzati dalla Prefettura e presenti sul MEPA;

l'articolo 95 comma 3 lettera a) del Codice, a seguito del correttivo d. lgs. 56/2017 prevede che le stazioni appaltanti possano all'aggiudicazione degli appalti sulla base del criterio del prezzo più basso in caso di affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00

pertanto il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del prezzo più basso;

ai sensi dell'art. 32 comma 10 del Codice, il termine dilatorio di 35 giorni dall'invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione previsto dal comma 9 dello stesso articolo non si applica nel caso di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

#### VISTI:

viste le Linee Guida N.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016;

il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e le modifiche introdotte dal D. Lgs 56/2017;

la Legge di stabilità per il 2016, L. n.208/2015;

il D.P.C.M. 24 dicembre 2015;

la scheda A.b.3.2 del MIP riguardante la soglia dei livelli autorizzativi per le procedure di appalto che per la Direzione Regionale delle Marche è stabilita in € 25.000,00 in capo all'Ufficio Risorse materiali ed € 150.000,00 in capo al Direttore Regionale;

la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

#### CONSIDERATO CHE:

sussistono le condizioni previste dal Codice per procedere all'affidamento del servizio in parola, attivando sul portale Consip una RDO nei confronti degli operatori economici individuati con le modalità di cui in premessa

#### DETERMINA

di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio vigilanza, custodia, ispezione apertura/chiusura e intervento in caso di attivazione impianto di allarme antintrusione e antincendio presso l'immobile ad uso non esclusivo di Via Marini, 15 Ascoli Piceno- sede della Direzione Provinciale di Ascoli Piceno;

di approvare la seguente documentazione, allegata alla presente determinazione:

- Disciplinare di RDO;
- Dichiarazione sostitutiva unica;
- Capitolato tecnico;
- Bozza di documento unico di valutazione dei rischi da interferenza;

di dare atto che il ruolo di responsabile unico del procedimento ai sensi del 31 del D.Lgs 50/2016 viene assunto, come da nomina del Direttore Regionale prot. 1704 del 26/5/2017, dal Capo Ufficio Risorse materiali ;

di attivare sul portale Consip una RDO nei confronti degli operatori economici individuati secondo le modalità riportate in premessa;

di dare atto che il valore complessivo presunto dell'appalto è quello indicato in premessa, con valori indicati sempre al netto dell'IVA;

gli oneri della sicurezza per rischi da interferenze non soggetti a ribasso sono stabiliti nella misura di € 200,00 al netto dell'IVA, (onere compreso all'interno della base di gara);

di dare atto che gli oneri della sicurezza per rischi specifici (o aziendali), previsti dall'art.

95 comma 10 del Codice, la cui determinazione rientra nella responsabilità dell'operatore economico poiché connessi con l'esercizio dell'attività aziendale, devono essere specificatamente quantificati ed indicati dall'operatore economico nella formulazione dell'offerta economica (inclusi nell'offerta ma comunque non soggetti a ribasso);

di dare atto che:

l'aggiudicazione dell'appalto avverrà sulla base del prezzo più basso;

si ritiene necessario porre come termine per la ricezione delle offerte 15 giorni dalla pubblicazione della RDO;

il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 comma 2 del Codice.

di demandare al Responsabile Unico del Procedimento tutti i compiti previsti dalla normativa vigente per l'esecuzione dell'appalto.

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
Carmelo Rau

Firmato digitalmente

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente