

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA, CUSTODIA, ISPEZIONE APERTURA/ CHIUSURA E INTERVENTO IN CASO DI ATTIVAZIONE DELL'IMPIANTO DI ALLARME ANTINTRUSIONE E ANTINCENDIO PRESSO L'IMMOBILE AD USO NON ESCLUSIVO DI ASCOLI PICENO VIA MARINI, 15 - SEDE DELLA DIREZIONE PROVINCIALE DI ASCOLI PICENO

DISCIPLINARE DI GARA

(CIG Z861EBF21C)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

ART.1 PREMESSA

L'Agazia delle Entrate, con determina del Direttore Regionale prot. n.1736 del 30/05/2017 ha indetto una procedura per l' affidamento diretto previa indagine di mercato da svolgere sul portale degli acquisti in rete per la Pubblica Amministrazione, per selezionare il soggetto esecutore del servizio di vigilanza e custodia presso la sede dell' Agazia delle Entrate di Ascoli Piceno- via Marini 15.

Il presente documento espone le condizioni e le regole che disciplinano la partecipazione e l'aggiudicazione della RDO per l'affidamento del servizio in questione per la durata di anni 2 dall'attivazione del servizio.

Tutti i documenti sono inviati ai candidati offerenti mediante inserimento nel sistema informatico del portale Consip, al numero di procedura RDO corrispondente.

Secondo quanto specificatamente indicato di seguito, l'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che presenterà l'offerta al minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 come successivamente modificato dal D.Lgs. del 19/4/2017 n. 56 "disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 50/2016"

L'Agazia si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione.

L'invito sarà rivolto ai soggetti in possesso della prevista autorizzazione prefettizia di cui al decreto ministeriale 269/2010 e aventi una filiale/sede operativa nella provincia di Ascoli Piceno, fatta salva la verifica dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 2 DATI GENERALI

2.1 Amministrazione appaltante

Agazia delle Entrate – sede legale: Via Cristoforo Colombo, 426 c/d, 00145 Roma – Direzione Regionale delle Marche – Ufficio Risorse materiali, Via Palestro 15 Ancona, tel. 071.2274311 e-mail: dr.marche.rm@agenziaentrate.it; sito internet: <http://marche.agenziaentrate.it>

2.2 Notizie di carattere generale

L'immobile di via Marini 15, Ascoli Piceno, è uno stabile di proprietà del F.I.P., Fondo Immobili Pubblici, assegnato a questa Agazia in forza del disciplinare di assegnazione del 28 dicembre 2004. E' occupato, oltre dall'Agazia delle Entrate- Direzione Provinciale di Ascoli Piceno, da altri enti quali la Commissione Tributaria Provinciale di Ascoli Piceno, la Ragioneria Territoriale di Ascoli Piceno Agazia dei Monopoli e la Prefettura.

L'immobile ha pertanto zone di uso esclusivo dell'Agazia delle Entrate e zone di uso comune a tutti gli altri enti utenti .

Dal 2013 l'Agazia delle Entrate, a seguito della circolare 8196 del 25/03/2013 dell'Agazia del Demanio, ha assunto la gestione delle parti comuni dell'immobile in quanto amministrazione più rappresentativa in termini di superfici occupate all'interno dell'immobile stesso: per questo motivo questa Agazia intende affidare il servizio su tutto l'immobile di via Marini 15 ad Ascoli Piceno, inteso sia come aree esterne sia come aree interne. Il servizio da affidare ha lo scopo di tutelare la sicurezza dell'immobile dal rischio di intrusione prevenendo eventuali danni, furti o atti vandalici, nonché di assicurare un pronto intervento nell'ipotesi di

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

attivazione dell'impianto di allarme antintrusione o antincendio.

Le motivazioni alla base dell'affidamento del servizio sono esplicitate nella determinazione sopra richiamata.

Il CIG della presente procedura è il seguente: Z861EBF21C.

Nella richiesta di offerta vengono fornite agli operatori economici le seguenti informazioni:

- CIG della procedura;
- Nominativo del R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016;
- Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti esclusivamente attraverso il sistema MEPA;
- Termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- Termine di validità dell'offerta;

2.3 Documentazione di gara

Vengono resi disponibili in allegato alla RDO:

- ✓ Disciplinare di RDO (presente documento)
- ✓ Capitolato tecnico
- ✓ Schema di DUVRI
- ✓ Domanda di partecipazione e dichiarazione sostitutiva unica

2.4 Legislazione applicabile

La selezione è effettuata ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, di cui al D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture ed è soggetta ad ogni altra disposizione nazionale e comunitaria legislativa o regolamentare applicabile.

2.5 Responsabile unico del Procedimento

La gestione della RDO è affidata al RUP Ornella Ciarlo, Capo Ufficio Risorse Materiali come da nomina prot. 1704 del 26/5/2017.

ART. 3 IMPORTO MASSIMALE OFFERTA E BASE D'ASTA

L'importo massimale della RDO è pari a € 28.000 (ventottomila/00) al netto dell' IVA e al lordo degli oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008, quantificati in €. 200,00 (+iva) non soggetti a ribasso.

ART. 4. CRITERI DI SELEZIONE EX ART. 83 D. LGS. 50/2016

Le imprese partecipanti devono risultare inseriti nell'apposito elenco redatto dalla Prefettura indicante i soggetti autorizzati allo svolgimento del servizio privato di vigilanza di cui al citato D.M.269/2010, requisiti di idoneità professionale (iscrizione alla Camera di Commercio per attività inerenti l'oggetto dell'appalto) requisiti di capacità economico-finanziaria (stabiliti dalle norme sui contratti pubblici, art. 80 e 83 D.Lgs. n. 50/2016) rappresentati da un fatturato non inferiore € 40.000 annui negli ultimi tre esercizi.

Costituisce causa di esclusione dalla selezione la sussistenza, fra società concorrenti, di una

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

delle situazioni di controllo o collegamento indicate nell'articolo 2359 del codice civile, così come previsto dall'art. 80, comma 5, lett. m del D.Lgs. n. 80/2016 (unicità di centro decisionale).

ART. 5 SOPRALLUOGO

Per la partecipazione alla RDO, ciascun concorrente può effettuare un sopralluogo presso l'immobile da concordare con l'ing. Fabi Paolo tel. 0736681829 - email paolo.fabi@agenziaentrate.it al massimo entro 5 giorni antecedenti la data limite per la presentazione delle offerte.

ART. 6 MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA SELEZIONE

6.1 Presentazione delle offerte e termine per la loro ricezione

L'offerta, redatta obbligatoriamente in lingua italiana, dovrà pervenire **entro le ore 12:00 del giorno indicato nella RDO** mediante il sistema informatico della piattaforma telematica acquistinretepa.

6.2. Compilazione e valutazione della domanda di partecipazione/dichiarazione sostitutiva unica

La domanda di partecipazione alla presente dovrà essere redatta in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante, ovvero dal soggetto munito dei necessari poteri utilizzando il modello predisposto dalla stazione appaltante denominato **“DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA** nel quale l'impresa dichiarerà:

- la non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui al D.lgs. n. 50/2016;
- di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, ovvero - in caso affermativo – che tale situazione di controllo e/o collegamento e/o relazione non sia tale da determinare l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;
- di possedere i requisiti di idoneità professionale, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali per l'esecuzione dell'appalto; di possedere le risorse tecniche e umane - adeguatamente specializzate - necessarie all'esecuzione del servizio;
- di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possano interessare la gestione del servizio e che di tali circostanze ha tenuto conto nella valutazione dei corrispettivi che sono ritenuti, comunque, congrui e remunerativi;
- di avere esaminato il capitolato, e tutta la documentazione della procedura,;
- che il servizio verrà eseguito secondo le indicazioni contenute nel Capitolato Tecnico e quelle fornite, di volta in volta, dall'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale Marche;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nei documenti di selezione;

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

- che l'offerta è irrevocabile ed impegnativa fino a 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione della stessa;
- che l'offerta non sarà in alcun modo vincolante per l'Agenzia;

6.3. Offerta economica

Ai partecipanti alla procedura sarà richiesto di compilare, per il tramite del portale Consip, la propria offerta economica secondo le indicazioni contenute nella RDO. Gli importi indicati si intenderanno comprensivi di tutti gli oneri necessari all'esecuzione del servizio.

L'offerta deve essere espressa in euro e comprendere solo due cifre decimali. Nel caso in cui venissero indicate più di due cifre decimali, l'Agenzia procederà automaticamente all'arrotondamento, e precisamente, in difetto, qualora la terza cifra sia compresa tra zero e cinque, in eccesso, qualora la terza cifra sia compresa tra sei e nove.

Gli oneri della sicurezza per rischi specifici (o aziendali), ossia quelli la cui quantificazione rientra nella responsabilità dell'operatore economico in quanto connessi con l'esercizio dell'attività aziendale, devono essere specificatamente quantificati ed indicati nella dichiarazione di offerta economica e non possono essere pari a zero. Tali oneri rappresentando una componente specifica dell'offerta non sono da considerare in nessun caso un corrispettivo aggiuntivo rispetto a quello indicato nell'offerta economica. La mancata specificazione di tali costi di sicurezza determinerà l'esclusione dell'offerta dalla procedura.

L'offerta sarà vincolante per 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine fissato per la presentazione della stessa.

ART. 7 SOCCORSO ISTRUTTORIO

E' ammesso il soccorso istruttorio ai sensi e nei limiti di quanto indicato all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ART. 8 GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali, la società aggiudicataria dovrà costituire e presentare all'Agenzia, prima della stipula del contratto, una garanzia fideiussoria pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, mediante fideiussione rilasciata secondo la disciplina stabilita dall'art. 103 del D.Lgs 50.2016. Ai fini del calcolo della garanzia definitiva, il valore del contratto è rappresentato dal massimale contrattuale e il ribasso percentuale è quello risultante dall'offerta economica.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata dai soggetti di cui all'art. 93, comma 3.

In particolare, la garanzia fideiussoria deve prevedere espressamente:

- una validità di almeno 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di scadenza del

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

termine di presentazione delle offerte;

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale previsto dall'art. 1944 del codice civile;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

ART. 9 ALTRE INDICAZIONI

E' ammessa la presentazione di una sola domanda di partecipazione da parte di ciascun concorrente.

Sono previsti oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, ai sensi dell'art. 26, del D.Lgs. n. 81/2008, quantificati in € 200,00 (duecento/00 euro) oltre IVA.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di:

- non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte pervenute venga ritenuta idonea;
- sospendere, reindire, revocare, o non aggiudicare la selezione motivatamente;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di solo una o due offerte valide;
- richiedere l'estensione delle prestazioni pari al sesto/quinto del valore del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016;

ART. 10 AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato all'impresa che avrà presentato l'offerta al minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016.

9.1. Aggiudicazione

Il competente Organo dell'Agenzia, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, previa verifica delle proposte di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo.

9.2. Comunicazione della graduatoria

La graduatoria verrà comunicata mediante il sistema operativo che regola il MEPA e mediante pubblicazione sul profilo Internet della stazione appaltante.

ART. 11 TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo n. 196 del 30 giugno 2003 e s. m. i., l'Amministrazione, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta al presente Disciplinare, informa che tali dati verranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure di gara, alla eventuale stipula e all'esecuzione contrattuale.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

I dati potranno essere comunicati:

a) al personale che cura il procedimento di selezione, o a quello appartenente ad altri uffici che svolgono attività attinenti;

b) ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti della selezione, nei limiti consentiti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. e dall'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003.

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono, pertanto, il loro consenso al predetto trattamento.

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003.

IL DIRETTORE REGIONALE

Carmelo Rau

Firmato digitalmente

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente