

OGGETTO: servizio di verifica degli impianti di messa a terra, una cabina di media tensione e due impianti di protezione dalle scariche atmosferiche (D.P.R. 462/01) presenti negli Uffici dell’Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale delle Marche.

CAPITOLATO TECNICO

Art. 1. Stazione appaltante

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale delle Marche, via Palestro 15, Ancona, e-mail: dr.marche.rm@agenziaentrate.it, (di seguito semplicemente Agenzia).

Art. 2. Importo dell’appalto

L’importo dell’appalto è stimato in € 8.500,00 di cui € 8.000,00 a base d’asta ed € 500,00 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.

Art. 3. Oggetto del Servizio

L’appalto ha per oggetto l’affidamento delle verifiche degli impianti di messa a terra, di una cabine di media tensione e di due impianti di protezione contro le scariche atmosferiche ai sensi del DPR 462/01 nel rispetto delle normative vigenti, negli immobili a qualunque titolo in uso all’Agenzia delle Entrate nel territorio della regione Marche.

Le prestazioni che formano oggetto del servizio dovranno essere realizzate in conformità a quanto previsto nella NORMA CEI 0-14 e nelle norme CEI EN 62305-2 (CEI 81-10/2), CEI 81-30 e CEI EN 62858 e successive modifiche e integrazioni.

L’aggiudicatario dell’appalto (di seguito semplicemente appaltatore) si obbliga ad:

1) organizzare la verifica concordando la data e l'ora con il referente di sede dell'Agenzia, sarà cura del referente di sede garantire l'assistenza e l'accesso ai locali relativi all'impianto da sottoporre a verifica.

Sarà cura del referente di sede fare presenziare alla verifica un tecnico della ditta di manutenzione degli impianti elettrici nel caso in cui tale presenza sia richiesta per iscritto dall'appaltatore con almeno due settimane di anticipo rispetto alla data concordata per la verifica stessa;

2) in caso di verifica con esito positivo l'appaltatore dovrà redigere:

- apposito verbale della verifica periodica effettuata,
- rapporto tecnico di verifica,
- check-list compilata con le operazioni di misurazione eseguite come previsto dalle vigenti norme CEI.

3) in caso di verifica con esito negativo dovrà essere trasmessa una relazione illustrativa delle anomalie riscontrate. Successivamente alla eliminazione delle anomalie da parte del soggetto competente, potrà essere completata la verifica, senza aumento di prezzo per la Stazione Appaltante.

Si evidenzia che caratteristica peculiare del servizio è l'esecuzione delle verifiche di varie tipologie per impianti con una dislocazione territoriale non omogenea. L'appaltatore è obbligato ad eseguire le prestazioni contrattuali e tutte quelle necessarie disposte dall'Agenzia per l'esecuzione delle prestazioni a perfetta regola d'arte.

Gli immobili i cui impianti devono essere sottoposti a verifica sono riportati nell'allegato elenco in cui sono evidenziate le tipologie di uffici, i loro indirizzi, la potenza impegnata e le superfici lorde complessive.

Il secondo allegato riporta l'elenco prezzi posto a base di gara, suddivisi sulla base della potenza impegnata rilevata dal contratto della società fornitrice con l'ulteriore diversificazione per le forniture in bassa o in media tensione. Viene evidenziata la presenza di cabine di media tensione e di impianti di protezione dalle scariche elettriche atmosferiche.

Le fasce di potenza individuate sono quelle riportate nel tariffario dell'ARPAM delle Marche per il 2019. Per le prese che si trovano in un unico immobile viene applicata una percentuale di riduzione a motivo delle minori spese di trasferta dell'appaltatore.

Art. 4. Durata e tipologia del contratto

La durata dell'appalto è di mesi 2 dalla data di stipula del contratto, entro i quali l'Appaltatore deve completare tutte le verifiche periodiche.

Dall'affidamento del servizio non discende in favore dell'Appaltatore nessun vincolo ad essere considerato affidatario esclusivo delle prestazioni oggetto del presente Capitolato, restando facoltà dell'Agenzia di rivolgere l'affidamento di servizi analoghi o complementari in favore di altri soggetti economici o di eseguire le prestazioni tramite il proprio personale senza che per questo, competa all'appaltatore alcun risarcimento o indennizzo di sorta per il mancato guadagno.

Art. 5. Responsabile del servizio dell'appaltatore (RA) e Responsabile del Procedimento dell'Agenzia (RUP).

L'appaltatore prima della stipula del contratto, comunica:

- il nominativo e le generalità del Tecnico abilitato ad assumere l'incarico di Responsabile del servizio dell'appaltatore (RA);
- i nominativi e le generalità del personale dipendente utilizzato per l'esecuzione delle verifiche oggetto del presente appalto;
- numeri di telefono ed indirizzo e-mail del proprio personale amministrativo incaricato della gestione del contratto.

Il Responsabile del Procedimento dell'Agenzia esegue il controllo delle prestazioni eseguite dall'appaltatore in relazione a quanto stabilito nel contratto, nel presente Capitolato e nell'Elenco Prezzi. Il Responsabile del servizio dell'appaltatore esegue le disposizioni impartite dal RUP e dal Direttore dell'esecuzione.

Art. 6. Modalità di esecuzione del servizio.

L'inizio del servizio per le verifiche ordinarie avverrà con apposito verbale.

Le richieste di verifica a seguito di interventi di adeguamento, verranno effettuate dal RUP tramite posta elettronica all'indirizzo e-mail indicato dall'Appaltatore, e dovranno essere eseguite entro le quarantotto ore successive alla data della richiesta stessa.

Art. 7. Misurazione e contabilizzazione delle prestazioni.

La contabilità delle prestazioni di servizio avrà per oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti i fatti producenti spesa, ed è informata in modo da consentire all'Agenzia il controllo costante della spesa.

Tutte le prestazioni, qualora regolarmente eseguite, saranno contabilizzate a misura applicando i prezzi unitari individuati nell'Elenco Prezzi che costituisce parte integrante del

presente Capitolato, aggiornati in ragione del ribasso d'asta offerto in sede di gara dall'appaltatore.

Le indicazioni e le prescrizioni del Capitolato non possono essere interpretate in modo che sia da intendere escluso dagli obblighi dell'appaltatore ciò che non è esplicitamente espresso e che pure è necessario per la completezza del servizio: i prezzi contrattuali, infatti, devono ritenersi comprensivi di tutto quanto occorre per redigere la verifica a perfetta regola d'arte.

I prezzi saranno fissi ed invariabili ed indipendenti da qualsiasi eventualità per tutta la durata del contratto.

La liquidazione degli interventi avverrà dopo il ricevimento dei verbali di verifica positiva in originale a stampa e dell'ulteriore documentazione prevista all'art.3, punto 2) e punto 3).

L'Appaltatore dovrà inviare, prima della fatturazione, un elenco dettagliato delle prestazioni eseguite con l'importo di ognuna di esse avente valore di richiesta di autorizzazione alla fatturazione, entro i 15 giorni successivi, eseguiti i controlli, il RUP autorizzerà la fatturazione indicando l'importo da fatturare.

Per gli oneri/costi di trasferimento per gli spostamenti, dalla propria sede al luogo di esecuzione della verifica e da questo alla propria sede o agli altri immobili dell'Agenzia, non verrà riconosciuto alcun compenso.

Art. 9. Obblighi dell'appaltatore

Saranno a carico dell'appaltatore gli oneri, gli obblighi, e le seguenti responsabilità:

- a) eseguire i servizi oggetto dell'appalto in nome proprio, con organizzazione dei mezzi e del personale necessario e con gestione a proprio rischio;
- b) la prestazione della mano d'opera, nonché l'approvvigionamento degli strumenti e delle attrezzature necessarie all'espletamento del servizio nonché la formazione del proprio personale sull'utilizzo delle apparecchiature;
- c) l'adozione, nell'esecuzione di tutti gli interventi, dei procedimenti e delle cautele previste dalle norme sulla sicurezza in vigore necessarie a garantire il rispetto delle proprietà della Committente, nonché la vita e l'incolumità del suo personale comunque addetto al servizio e dei terzi; a tal fine sarà a carico dell'appaltatore la predisposizione di tutte le norme di profilassi e di prevenzione sanitaria volte a tutelare il proprio personale. L'appaltatore non potrà richiedere compensi aggiuntivi per gli oneri sostenuti per il rispetto delle normative in materia di sicurezza avendo in sede di offerta valutato tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme del presente Capitolato e della normativa vigente;

d) l'impiego di personale di assoluta fiducia, di idonea capacità tecnica e di provata riservatezza in quantità adeguata al fine di garantire la perfetta esecuzione del servizio anche in considerazione di periodi di ferie e malattia o assenza a qualunque titolo del personale stesso; detto personale dovrà essere munito di un evidente cartellino di riconoscimento preventivamente autorizzato dal RUP; ai sensi del d.lgs. 81/08 e ss.mm.ii., tale cartellino deve essere corredato di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del Datore di Lavoro, nonché la data di assunzione ed in caso di sub-appalto anche la relativa autorizzazione

e) fornire all'Agenzia l'elenco del personale impiegato per l'esecuzione del servizio sia di quello alle proprie dipendenze che di quello alle dipendenze di eventuali subappaltatori con l'indicazione degli estremi dei documenti di identificazione, la qualifica e i relativi recapiti telefonici mobili. Tale Elenco dovrà essere comunicato all'Agenzia prima dell'inizio del servizio e comunque ad ogni sostituzione ed integrazione.

f) l'osservanza documentata delle vigenti norme in materia di assicurazione del personale contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, ecc..

g) l'adozione, nell'esecuzione di tutti gli interventi, dei procedimenti e delle cautele previste dalle norme sulla protezione ambientale in vigore necessarie a garantire il rispetto dell'ambiente, delle comunità ed in generale di tutti i portatori di interesse;

l'appaltatore sarà responsabile di qualsiasi danno o molestia a cose e/o persone, ambiente naturale e costruito, che dovesse verificarsi durante ed in conseguenza al servizio da espletare e ad ogni attività collegata;

h) l'osservanza dei CCNL di settore, degli accordi sindacali integrativi, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro secondo quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., della normativa per il diritto al lavoro dei disabili, nonché tutti gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti o soci. Qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto, l'Agenzia accertasse l'inadempimento a tali obblighi da parte dell'appaltatore o di eventuali imprese subappaltatrici e/o delle imprese consorziate esecutrici del servizio, si procederà alla risoluzione espressa del contratto;

i) ad eseguire le transazioni finanziarie inerenti il presente appalto avvalendosi esclusivamente di banche o delle società Poste Italiane S.p.a. e garantendo quindi la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010. Prima della stipula del contratto l'appaltatore ai sensi dell'art. 3, della legge 13 agosto 2010, n. 136, comunica all'Agenzia gli estremi dei conti correnti bancari e/o postali dedicati sui quali appoggiare i movimenti finanziari inerenti il presente appalto, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

j) portare a conoscenza il proprio personale che l'Agenzia è assolutamente estranea al rapporto di lavoro intercorrente tra il personale stesso e l'appaltatore e che non possono essere avanzate in qualsiasi sede pretese, azioni o ragioni di qualsiasi natura nei confronti dell'Agenzia.

k) assumere ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine alle prestazioni oggetto del presente capitolato. L'appaltatore assume l'obbligo di garantire l'Agenzia il sicuro ed indisturbato possesso dei materiali e della documentazione fornita e di mantenerla estranea ed indenne di fronte ad azioni o pretese di pagamento al riguardo da parte di terzi. L'Agenzia si riserva il diritto di richiedere il risarcimento dell'eventuale danno patito. L'Agenzia non assume nessuna responsabilità nel caso in cui l'appaltatore abbia usato nell'esecuzione del servizio, dispositivi o soluzioni tecniche di cui altri abbiano ottenuto la privativa. L'appaltatore terrà indenne l'Agenzia da tutte le rivendicazioni, le responsabilità, perdite e danni pretesi da qualsiasi persona, nonché tutti i costi o responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione di diritti d'autore o di qualsiasi marchio, derivante o che si pretenda derivare dalla fabbricazione, vendita, gestione od uso dei beni connessi al servizio.

Art. 10. Sicurezza

L'appaltatore è tenuto all'osservanza delle disposizioni del d.lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni ed è obbligato a rispettare tutta la normativa vigente in materia di sicurezza. In particolare:

- ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 81/08 e ss.mm.ii. l'Appaltatore deve integrare, con i suoi rischi specifici, il DUVRI allegato al presente Capitolato e compilato solo per la parte dei rischi specifici relativi all'Agenzia fornendo i nominativi del Datore di Lavoro, del Responsabile del SPP dei Rappresentanti dei Lavoratori, del Medico Competente, del Responsabile delle Emergenze e ogni altra informazione ivi richiesta;
- il DUVRI, una volta firmato dall'appaltatore e dall'Agenzia è parte integrante e sostanziale del Contratto;
- l'appaltatore, ogniqualvolta si verifichi un infortunio o quasi infortunio relativo al servizio oggetto del presente Capitolato, entro il primo giorno successivo all'infortunio o quasi infortunio, deve obbligatoriamente trasmetterne notizia all'Agenzia;
- l'appaltatore dovrà comunicare annualmente all'Agenzia il numero complessivi degli infortuni o quasi infortuni accorsi ai suoi dipendenti;
- l'appaltatore dovrà dare evidenza all'Agenzia della formazione obbligatoria prevista dall'art. 37 del d.lgs. 81/08 (formazione dei RLS e dei Lavoratori, dei Preposti, dei

Dirigenti, delle squadre di emergenza adibite alla lotta antincendio e primo soccorso) e dei relativi corsi di aggiornamento;

- ai sensi del d.lgs. 81/08, il personale dell'appaltatore impiegato nel servizio oggetto del presente Capitolato, deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del Datore di Lavoro, nonché la data di assunzione ed in caso di sub-appalto anche la relativa autorizzazione.

L'appaltatore dovrà rendere disponibili su richiesta del RUP ogni altro documento attestante il rispetto delle prescrizioni di sicurezza.

L'appaltatore è tenuto ad attenersi ad indicazioni fornite dall'Agenzia per la soluzione di ogni eventuale reclamo presentato da parte dei portatori di interessi.

Art. 11. Controlli e verifiche.

L'Agenzia ha facoltà di effettuare verifiche e controlli per accertare la regolare esecuzione delle clausole contrattuali, in qualsiasi momento, anche senza preavviso, attraverso proprio personale appositamente formato, sia relativamente agli aspetti operativi che amministrativi o di conformità normativa, di tutto quanto possa riguardare il presente appalto. L'appaltatore è obbligato a far eseguire al personale dell'Agenzia le verifiche ispettive assicurando disponibilità di risorse e accesso ai documenti necessari.

Art. 12. Responsabile del Procedimento

Il responsabile del procedimento e direttore dell'esecuzione è l'arch. Remo Checola, Capo Ufficio Risorse materiali della Direzione Regionale delle Marche.

IL RUP

Remo Checola

firmato digitalmente