



Direzione Regionale delle Marche

Settore Gestione risorse

Ufficio Risorse materiali

***Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50***

***OGGETTO: Affidamento diretto ex art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 finalizzata all'esecuzione di lavori di cablaggio per allestimento postazioni di lavoro destinate all'Audit nella sede di via Palestro 15, Ancona.***

Il sottoscritto Direttore Regionale Marche, in nome, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001;

**PREMESSO CHE:**

- con nota acquisita al prot.60709 Reg. Uff. del 14.03.2019, la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica - Settore Approvvigionamenti e Logistica ha comunicato la necessità di reperire spazi, all'interno delle sedi delle Direzioni Regionali delle Entrate, per allestire n°8 postazioni per le unità lavorative appartenenti ai servizi di Audit assegnate alla sezione delle Marche, del Settore Centro;
- la SGR proprietaria dell'immobile di via Palestro ha in corso, nell'edificio in parola, lavori di messa a norma antincendio che rendono temporaneamente inagibili diverse zone destinate ad uso ufficio, per cui si rende necessario provvedere ad adeguare alcuni locali già sottoposti ai predetti interventi di manutenzione e pertanto già utilizzabili;
- nelle more della conclusione dei lavori sopra menzionati, questa Direzione Regionale ha individuato n°4 stanze, ubicate al sesto piano dell'immobile di via Palestro, per ospitare le postazioni di lavoro suddette e che devono pertanto essere dotate dei necessari punti elettrici e di rete dati;
- per l'urgenza di procedere in tempi brevi all'adeguamento dei locali in parola e considerata l'incapienza del plafond disponibile per la manutenzione ordinaria non programmata in relazione alla previsione di spesa, questa Direzione Regionale ha deciso di procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 comma a) del D.Lgs 50/2016, alla ditta Geico Lender S.p.A., attuale manutentrice

- degli impianti elettrici presenti nelle sedi della Regione Marche, in esito alla RDO n.2048168, avendo stipulato il contratto prot.8483 in data 26.04.2019;
- la suddetta ditta è divenuta, in seguito ad acquisizione, CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.p.A., con sede legale in Via Verrotti Int. 126, 65015 Montesilvano (Pe), n. iscrizione C.C.I.A.A PE-142232 e P.I. 11205571000, iscritta nel MEPA nella categoria “Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)”;
  - tale scelta è motivata dalla complementarietà dell’intervento, poiché inerente gli impianti attualmente mantenuti dalla suddetta ditta, nonché dall’opportunità di preservare l’unicità del soggetto che provvede alla manutenzione degli impianti stessi nonché, infine, perché essa ha perfetta conoscenza dello stato dell’impianto interessato dall’intervento, risultando quindi affidabile e in grado di fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso dall’ufficio Risorse Materiali;
  - su richiesta per le vie brevi dell’ufficio Risorse materiali, la CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.p.A., con nota prot.14235 del 10.06.2019, ha formulato un preventivo per complessivi €.4.039,90, oltre IVA ai sensi di legge (di cui €.234,20 quali oneri per la sicurezza aziendale, €.58,55 quali oneri per la sicurezza di tipo interferenziale, che è stato ritenuto congruo dall’ufficio Risorse materiali ed è allegato al presente atto;

#### CONSIDERATO CHE

- l’art. 1, comma 495, lett. a) della L. n. 208/2015 (legge di stabilità del 2016) ha reso obbligatoria per le Agenzie Fiscali l’adesione alle Convenzioni-quadro stipulate dalla Consip;
- alla data odierna sul portale Consip - MEPA non sono presenti convenzioni che abbiano ad oggetto la tipologia del servizio richiesto e pertanto si rende necessario effettuare autonomamente l’approvvigionamento dei lavori descritti in narrativa;
- sussistono le condizioni in base alle quali è possibile affidare il servizio al precedente affidatario, ai sensi dell’articolo 3.7 delle Linee Guida n.4 approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

#### VISTI:

- il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e il decreto correttivo D.Lgs 56 del 19 aprile 2017;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

- l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018 n.145), che ha innalzato la soglia dell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA, per gli acquisti di beni e servizi da € 1.000 a € 5.000 euro;
- la scheda A.b.3.2 del MIP, riguardante la soglia dei livelli autorizzativi per le procedure di appalto che per la Direzione Regionale delle Marche è stabilita in €.65.000,00 in capo all'Ufficio Risorse materiali ed €.400.000,00 in capo al Direttore Regionale;
- la scheda B.b.4 del MIP, riguardante gli affidamenti diretti;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

#### RITENUTO CHE

- in esito all'istruttoria condotta con riferimento alla normativa vigente in materia di contratti pubblici, si possa procedere ad un affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 comma 2 comma a) del D.Lgs 50/2016;
- il lavoro specificamente richiesto per l'allestimento del cablaggio e, più in generale, delle otto postazioni di lavoro, risulta eccedente la attuale disponibilità di risorse economiche stanziare per gli interventi di manutenzione non programmata di cui al contratto prot. 8483 del 26.04.2019;
- si ritiene pertanto opportuno acquisire uno smart-CIG autonomo, diverso da quello richiesto per il contratto di manutenzione suddetto;

tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto a fornitore unico alla società CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.p.A. con sede alla Via Verrotti – Centro Espansione 2 – Int.126 – in Montesilvano (PE), con P.IVA 11205571000, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- di stabilire che :
  - a) oggetto del contratto sono i lavori di implementazione dell'impianto elettrico e di cablaggio della rete dati, da eseguire nei locali specificamente individuati al sesto piano dell'immobile sede della Direzione Regionale delle Entrate, in via Palestro ad Ancona, meglio descritti in premessa;
  - b) l'importo complessivo è stimato in €.4.039,90 oltre IVA ai sensi di legge (di cui €.234,20 quali oneri per la sicurezza aziendale, €.58,55 quali oneri per la sicurezza di tipo interferenziale);
  - c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;

- d) la copertura finanziaria dell'intervento è garantita con le somme iscritte nel budget economico della Direzione Regionale delle Marche, anno 2019, Famiglia 5, Gestione immobili manutenzione ordinaria impianti fissi;
- e) le funzioni di Responsabile del Procedimento del contratto che verrà stipulato saranno espletate, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 dall'arch. Remo Checchia;
- f) le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del contratto che verrà stipulato saranno espletate dall'ing. Mauro Lucinato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e Anac Linee Guida n. 3

IL DIRETTORE REGIONALE  
Rossella Rotondo  
*Firmato digitalmente*

*“Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente”*