



Direzione Regionale delle Marche

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse materiali

Determina a contrarre

OGGETTO: Affidamento diretto ex art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 finalizzata all'esecuzione di interventi di pulizia straordinaria del fabbricato adibito a Sede dell'Ufficio Territoriale di San Benedetto in via Cristoforo Colombo, 99.

Il Direttore Regionale, in nome, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001, di seguito per brevità "Agenzia";

PREMESSO CHE:

- La Direzione Provinciale di Ascoli Piceno – Ufficio Territoriale di San Benedetto del Tronto - ha richiesto, con nota R.U. n.7766 del 25/03/2019, la pulizia straordinaria relativi ai seguenti interventi:
 - pulizia esterna dei vetri e dei portoni di ingresso e portone laterale;
 - lucidatura dei pavimenti con attrezzatura meccanica;
 - pulizia delle porte delle stanze con prodotto detergente e disinfettante;
 - lucidatura delle pareti rivestite in legno nel corridoio del primo piano;
 - lavaggio delle sedie rivestite in tessuto, con apposito macchinario;
 - pulizia del cortile con sradicamento ed eliminazione delle erbe infestanti;
 - pulizia scale esterne per accesso all'archivio;
- per risolvere le suddette criticità, l'ufficio Risorse materiali ha chiesto un preventivo alla ditta Miorelli Service SpA, attuale affidataria del contratto del Servizio di Pulizia a ridotto impatto ambientale per le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate, Lotto 6 (Abruzzo-Marche), a seguito di aggiudicazione della gara effettuata dalla direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica;
- la ditta Miorelli ha fornito il preventivo P.1276 del 21/6/2019, acquisito agli atti della Direzione Regionale delle Marche con prot.n.16372 del 03/07/2019, prevedendo un costo pari a €3.615,60 (Iva esclusa) di cui oneri per la sicurezza pari a €108,47, per un totale di 270 ore lavorative alla tariffa oraria contrattuale di €12,28;

PRESO ATTO CHE

- il capitolato speciale descrittivo e prestazionale del Servizio di pulizia per le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate, di cui al contratto citato in premessa,

prevede, al punto 8, che gli Uffici Risorse Materiali per le Direzioni Regionali potranno richiedere interventi di pulizia straordinaria per qualsiasi evento, non periodico e/o non prevedibile, che si dovesse presentare;

- il contratto centralizzato suddetto prevede, all'art.11, la tariffa oraria a persona per eventi straordinari di €/h 12,00, oltre IVA, attualizzati per gli adeguamenti ISTAT ad €/h 12,28, oltre IVA;

CONSIDERATO CHE:

- il preventivo fornito dalla ditta Miorelli è stato definito congruo dall'Ufficio Risorse materiali;
- si tratta di affidamento di importo irrisorio, ovvero inferiore a euro 5.000,00, per il quale è infatti possibile procedere senza ricorrere alla procedura del Mercato elettronico (MEPA) ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018 n.145);

VISTO:

- il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e il decreto correttivo D.Lgs 56 del 19 aprile 2017;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006 così come modificato dalla Legge di Bilancio 2019 (Legge 30 dicembre 2018 n.145), che ha innalzato la soglia dell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA, per gli acquisti di beni e servizi da € 1.000 a € 5.000 euro;
- il D.P.C.M 24 dicembre 2015;
- la scheda A.b.3.2 del MIP riguardante la soglia dei livelli autorizzativi per le procedure di appalto che per la Direzione Regionale delle Marche è stabilita in € 65.000,00 in capo all'Ufficio Risorse materiali ed € 400.000,00 in capo al Direttore Regionale;
- la scheda B.b.4 del MIP, riguardante gli affidamenti diretti;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, dando atto che l'Impresa ha comunicato il conto dedicato per il pagamento delle spettanze derivanti dal presente affidamento;
- il contratto del Servizio di Pulizia a ridotto impatto ambientale per le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate, Lotto 6 (Abruzzo-Marche);

RITENUTO CHE

si può procedere con l'affidamento diretto ex art.36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, e ai sensi della scheda B.b.4 del MIP dell'Agenzia delle Entrate;

DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto alla ditta Miorelli Service S.p.A. con sede in Mori (TN), P.I. 00505590224, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a), del D.Lgs.50/2016;
- di approvare la spesa complessiva di € 3.615,60 (Iva esclusa) di cui oneri per la sicurezza € 108,47, per un totale di 270 ore lavorative alla tariffa oraria di € 12,28;

all'uopo stabilisce che:

- a) oggetto del contratto sono i lavori di pulizia straordinaria Pulizia straordinaria:
 - pulizia esterna dei vetri e dei portoni di ingresso e portone laterale;
 - lucidatura dei pavimenti con attrezzatura meccanica;
 - pulizia delle porte delle stanze con prodotto detergente e disinfettante;
 - lucidatura delle pareti rivestite in legno nel corridoio del primo piano;
 - lavaggio delle sedie rivestite in tessuto, con apposito macchinario;
 - pulizia del cortile con sradicamento ed eliminazione delle erbe infestanti;
 - pulizia scale esterne per accesso all'archivio;;
- b) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata con modalità elettronica;
- c) la copertura finanziaria dell'intervento è garantita con le somme iscritte nel budget economico della Direzione Regionale delle Marche, anno 2019, Famiglia 5, conto pulizia uffici, vigilanza, rifiuti, trasporti, traslochi.

Si dà atto che:

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 del D.Lgs50/2016, è il Capo Ufficio Risorse materiali;
- Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs50/2016 e delle Linee Guida ANAC n°3, il funzionario Franco Barchiesi.

IL DIRETTORE REGIONALE

Rossella Rotondo

Firmato digitalmente

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente