



Direzione Regionale delle Marche

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

***Determina a contrarre  
(Manuale interattivo delle procedure scheda B.b.4)***

***OGGETTO: Lavori per l'installazione di tre timer per la gestione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni (atri e corridoi) presso la sede di Pesaro***

Il sottoscritto Capo Ufficio Risorse materiali della Direzione Regionale delle Marche, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001;

**PREMESSO CHE:**

- Al fine di consentire un corretto risparmio nei consumi dell'energia elettrica, la Direzione Provinciale di Pesaro fatto richiesta a questo Ufficio di poter gestire l'accensione e lo spegnimento dell'illuminazione delle parti comuni della Direzione Provinciale e dell'Ufficio Territoriale tramite timer;
- al fine di dare corso all'istanza di cui sopra ed evitare il problematico sovrapporsi di diverse ditte nella manutenzione dell'impianto elettrico, questa Direzione Regionale ha deciso di procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), del Decreto-legge 16 luglio 2020, n°76, convertito in legge n°120 dell'11 settembre 2020, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", alla ditta CBRE GWS Technical Division s.r.l., già titolare di un contratto di manutenzione per gli impianti elettrici delle sedi dell'Agenzia nella regione Marche; l'affidamento ha per oggetto l'installazione di tre timer per la gestione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni (atri e corridoi) presso la sede di Pesaro;
- con riferimento ai lavori di manutenzione di cui sopra da eseguire presso la sede di Pesaro, su richiesta dell'ufficio Risorse Materiali, formulata con e-mail già in data 05/11/2019, la ditta CBRE Technical Division s.r.l., con offerta n.ODL B9856669 del 13.03.2020, ha inviato un preventivo per complessivi €1.311,67, oltre IVA ai sensi di legge, che è stato ritenuto congruo dall'ufficio Risorse Materiali ed è allegato al presente atto. Gli oneri per la sicurezza non sono indicati e vengono assunti in €15,00, compresi nell'importo. Considerato il tempo trascorso, su richiesta dell'ufficio Risorse

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale delle Marche – Via Palestro, 15 – 60122 Ancona  
Tel. 071.2274311 - Fax 06.50763455

e-mail: dr.marche@agenziaentrate.it – PEC: dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrate.it

Materiali, la ditta CBRE Technical Division s.r.l. ha confermato il preventivo per le vie brevi;

- la scelta di affidare il lavoro in parola alla CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.P.A., è motivata innanzitutto dall'opportunità di preservare la continuità del servizio poiché si tratta di impianti che la medesima ditta ha in carico nel proprio servizio di manutenzione programmata, inoltre è motivata dal gradimento rilevato per il servizio fornito dall'attuale ditta affidataria che ha sempre effettuato i propri interventi seguendo la regola dell'arte, risultando così affidabile e in grado di fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso dall'ufficio Risorse Materiali, nonché, infine, dalla esiguità dell'entità dell'affidamento;

#### VISTI:

- il D. L. 76 del 16 luglio 2020, art. 1 comma 2 lettera a) *“Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”* convertito in legge 120 del 11 settembre 2020;
- il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e success. modif. ed integraz.;
- la legge di stabilità per il 2016, L.n.208/2015;
- il D.P.C.M 24 dicembre 2015;
- il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia dell'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA per gli acquisti di beni e servizi da € 1.000 a € 5.000 euro;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all'art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), scheda B.b.4 – Affidamenti diretti, paragrafo 1 *“premesse generali”*;
- le disposizioni di servizio n.25/2019 Reg. Int. 2319 del 24/07/2019 e n.11/2020 Reg. Int. 760 del 01/04/2020, a firma del Direttore Regionale delle

Marche, che prevede la delega di firma al Capo Ufficio Risorse materiali degli atti relativi ad affidamenti diretti fino all'importo di €20.000,00;

#### CONSIDERATO CHE

- in esito all'istruttoria condotta, con riferimento alla normativa vigente, sussistono le premesse per procedere all'affidamento diretto della fornitura del servizio in oggetto.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità, dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate (scheda B.b.4) e conformemente alle disposizioni di servizio n.25/2019 Reg. Int. 2319 del 24/07/2019 e n.11/2020 Reg. Int. 760 del 01/04/2020, a firma del Direttore Regionale delle Marche, con la quale è conferita la delega alla sottoscrizione degli atti di affidamento diretti per gli acquisti fino a euro 20.000,00 all'arch. Remo Checola, Capo Ufficio dell'Ufficio Risorse Materiali;

#### DETERMINA

di approvare la spesa relativa ai lavori di l'istallazione di tre timer per la gestione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni (atri e corridoi) presso la Direzione Provinciale di Pesaro, in via Mameli 9, per l'importo di €**1.311,67** oltre iva, liquidando il corrispettivo alla ditta CBRE GWS TECHNICAL DIVISION S.P.A. con sede in Montesilvano (PE) in via Verrotti – Centro Espansione 2 - int. 216, C.F. e P.I. 11205571000.

All'uopo stabilisce che:

- a) oggetto del contratto è di affidare i lavori di istallazione di tre timer per la gestione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni (atri e corridoi) presso la Direzione Provinciale di Pesaro, meglio descritti in premessa (**CIG ZDF2E941CA**);
- b) l'importo complessivo è di €1.311,67 oltre IVA ai sensi di legge (di cui €15,00 quali oneri per la sicurezza aziendale);
- c) il pagamento verrà effettuato con modalità elettronica, dietro presentazione di relativa fatturazione;

**INTESTAZIONE FATTURA: Agenzia delle Entrate, via Giorgione 106 – 00147 ROMA – Partita IVA 06363391001 da inviare secondo le modalità della fatturazione elettronica – codice amministrazione: DOIBBL.  
L’Agenzia è sottoposta al regime di split payment.**

d) la copertura finanziaria dell’intervento è garantita con le somme iscritte nel budget economico della Direzione Regionale delle Marche, anno 2020, Famiglia 5, Gestione immobili manutenzione fabbricati.

**IL CAPO UFFICIO\***  
**Remo Checola**  
*Firmato digitalmente*

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente

---

\* Firma su delega del Direttore Regionale, Ersilia Strumolo

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale delle Marche – Via Palestro, 15 – 60122 Ancona  
Tel. 071.2274311 - Fax 06.50763455

e-mail: dr.marche@agenziaentrate.it – PEC: dr.marche.gtpec@pce.agenziaentrate.it