

Rep. 2017/194

Oggetto: Ripristino dell'intonaco interno nei locali del front office dell'Ufficio Territoriale di Saluzzo piazza Cavour n. 9 - 12037 – mercato elettronico della pubblica amministrazione – determina a contrarre.

Viste le richieste RDA P0100400/154/155 del 17/07/2016 dell'UT di Saluzzo, relative all'intervento in oggetto;

Vista la relazione redatta dal Medico Competente Dott. Marco Di Bennardo in occasione del sopralluogo del 17/10/2017, con la quale si evidenzia la necessità di intervenire immediatamente nell'area di front-office al piano terra dell'UT di Saluzzo;

Considerato che:

- Nella parte bassa delle pareti (per un'altezza media di 1,50 m) sono evidenti distacchi della vernice e rigonfiamenti dell'intonaco con porzioni interessate da efflorescenze, causati dall'umidità di risalita capillare e dalle infiltrazioni di acqua;
- E' necessario dover intervenire con la massima urgenza al fine poter garantire i necessari requisiti di sicurezza sui luoghi di lavoro previsti dal D.Lgs 81/2008;
- I lavori previsti hanno l'obiettivo di migliorare le condizioni di salubrità dei locali del front office, utilizzato dal personale dipendente e dagli utenti esterni dell'Agenzia;
- Si prevede di eseguire l'intervento in due lotti distinti, "zona A" e "zona B", al fine di consentire il trasferimento del personale e dell'attrezzatura ubicati nei locali oggetto di intervento e di non ostacolare il normale svolgimento delle attività lavorative dell'ufficio;
- Per effettuare l'intervento è stata predisposta una relazione tecnica da parte dell'architetto Di Marsilio Rosabella e l'architetto D'Anna Luciano;
- I lavori di manutenzione sono presente sul MEPA nel bando "Lavori di manutenzione – Edili";
- L'importo massimo stimato dell'affidamento è di € 25.057,22 di cui € 24.429,26 per i lavori e € 627,96 per gli oneri della sicurezza;
- L'importo da spendere trova copertura contabile nel budget di questa DR;

Visto il M.I.P, scheda B.b.3;

Visti gli artt. 32 c. 2 e 36 c. 2 lettera c), D.Lgs. 50/2016 del 19/04/2016;

Vista la nota prot. n. 95837 del 16/06/2016 (e relativi allegati) della DC Amministrazione Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso;

si determina

Di esperire una Richiesta di Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per individuare un'impresa a cui affidare l'incarico in oggetto, invitando a partecipare quattordici imprese del settore presenti sul MEPA che in precedenza hanno manifestato l'interesse a partecipare a delle gare indette da questa amministrazione, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

Il bando oggetto della RDO è quello relativo a "Lavori di manutenzione – Edili".

Trattandosi di fornitura standardizzata ed il cui importo complessivo risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento del servizio si potrà utilizzare il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Trattandosi di gara sul MEPA con il criterio del prezzo più basso, non è prevista la nomina di una commissione giudicatrice, e le buste saranno aperte direttamente dal punto ordinante con procedura informatica.

Il contratto sarà stipulato in forma elettronica sul MEPA e la base d'asta stabilita ai fini della valutazione delle offerte è di € 24.429,26, gli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, sono di € 627,96, IVA esclusa, pertanto il valore complessivo del contratto è stimato in € 25.057,22 IVA esclusa.

Il RUP e Punto ordinante e firmatario dell'ordine è l'ing. Luciano Vincenzo Federico, Capo Settore Gestione Risorse della Direzione Regionale del Piemonte.

Si nomina Direttore dell'Esecuzione del Contratto l'arch. Luciano D'Anna, Building Manager dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

Torino, 07/11/2017

IL CAPO SETTORE

Luciano Vincenzo Federico

(firmato digitalmente)