

**Rep. N. 2018/29**

**Oggetto: Servizio di Vigilanza armata presso l'immobile "Palazzo Uffici Finanziari" sito in Cuneo Via San Giovanni Bosco 13/b – determina.**

Vista la scheda MIP C.c.3, sulla gestione delle parti comuni negli immobili FIP e Fondo Patrimonio Uno;

Viste le indicazioni dell'ANAC contenute nella determinazione n. 9 del 22 luglio 2015;

Tenuto conto che:

- Nella gestione degli spazi comuni nell'ambito degli immobili appartenenti ai fondi in oggetto ed assegnati a più amministrazioni, le Amministrazioni maggiormente rappresentative per superficie occupata provvedono alla gestione degli spazi comuni, ripartendo i relativi oneri economici tra le Amministrazioni utilizzatrici pro quota in misura proporzionale alle superfici assegnate in uso esclusivo;
- L'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale del Piemonte, che risulta l'Amministrazione maggiormente rappresentativa per superficie occupata, a partire del 01/07/2013 si è fatta carico della gestione delle parti comuni dell'immobile "Palazzo Uffici Finanziari" sito in Cuneo Via Gobetti 27;
- Il 28/04/2017, a seguito di gara sotto soglia, è stato stipulato il contratto prot. 2017/55162 di durata annuale per il servizio di vigilanza armata e videosorveglianza, tramite Guardie Particolari Giurate (GPG), presso l'immobile denominato "Palazzo Uffici Finanziari" sito in Cuneo Via San Giovanni Bosco 13/b;
- Con nota prot. n. 52497/2018 del 08/03/2018 la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo – Settore Approvvigionamenti e logistica ha comunicato che saranno avviate le nuove gare centralizzate per il servizio di vigilanza (presumibilmente entro aprile 2018);
- Dal momento che i tempi tecnici da parte della DC dell'iter procedimentale sono stimati tra nove e dodici mesi, il nuovo contratto sarà attivo entro aprile 2019; pertanto, nelle more dell'aggiudicazione della nuova gara centralizzata, le singole Direzioni Regionali potranno avviare autonome procedure a copertura dei suddetti servizi nelle quali sia prevista la clausola sociale di cui all'art. 50 del D.lgs. 50/2016;
- È necessario, durante lo svolgimento della procedura nazionale, provvedere all'approvvigionamento con una procedura di livello regionale il cui valore è calcolato come inferiore alla soglia comunitaria;
- Il servizio in oggetto è attualmente presente sul Mercato Elettronico delle PA;

- In data 13/02/2018, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, sono state invitate a partecipare a una gara mediante RDO MEPA 1863040, 252 ditte con esclusione del contraente uscente, precedente affidatario del servizio, in osservanza al predetto principio di rotazione;
- Tale gara, con base d'asta di € 95.000,00 e € 1.900,00 di oneri interferenziali, è scaduta in data 12/03/2018 senza che sia stata presentata alcuna offerta, pertanto è andata deserta;
- È necessario, durante lo svolgimento della procedura nazionale, provvedere all'approvvigionamento con una procedura di livello regionale il cui valore è calcolato come inferiore alla soglia comunitaria;

Dato atto della copertura di budget;

Visti gli artt. 32 c. 2 e 36 c. 2 lettera b), D.Lgs. 50/2016 del 19/04/2016;

Visto il M.I.P, scheda B.b.3;

#### SI DETERMINA

Di esperire una nuova Richiesta di Offerta (RDO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per individuare un'impresa a cui affidare il servizio in oggetto, invitando a partecipare imprese del settore presenti sul MEPA, nel rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità.

Saranno invitate a partecipare imprese individuate su MEPA che hanno aderito alla categoria "*SERVIZI/Servizi di Vigilanza e Accoglienza*": vigilanza attiva e che effettuano il servizio a Cuneo.

In considerazione sia del fatto che la precedente gara è andata deserta e sia dell'alto grado di soddisfazione e gradimento della precedente fornitura del servizio si ritiene di invitare alla procedura anche la precedente affidataria.

La base d'asta è di € 98.000,00, IVA esclusa, solo ai fini del calcolo del contributo all'ANAC e per il rilascio del relativo CIG, gli oneri di tipo interferenziale, ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. n. 81/2008, non soggetti a ribasso, sono di € 2.000,00.

La descrizione dei servizi da effettuare è contenuta nel Capitolato Tecnico prestazionale.

Il contratto avrà durata annuale, salva la possibilità di recesso anticipato, nel caso in cui nel corso del periodo di vigenza contrattuale venga attivata una Convenzione CONSIP o un contratto Centralizzato avente ad oggetto servizi di reception e vigilanza armata, l'Agenzia si riserva l'insindacabile facoltà di recedere dal contratto, riconoscendo all'appaltatore un corrispettivo pari al 10% del valore delle prestazioni non ancora eseguite, ai sensi dell'art. 1 comma 13 del D.L. n. 95/2012.

E' prevista la clausola sociale di cui all'art. 50 del D.lgs. 50/2016.

Trattandosi di fornitura di importo inferiore alla soglia comunitaria, caratterizzata da elevata ripetitività e con caratteristiche standardizzate, anche se si tratta di servizi ad alta intensità di manodopera, l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016.

Trattandosi di gara sul MEPA con il criterio del prezzo più basso, non è prevista la nomina di una commissione giudicatrice, e le buste saranno aperte direttamente dal responsabile del procedimento con procedura informatica.

Il contratto sarà stipulato in forma elettronica sul MEPA e avrà una durata di un anno dalla data di stipula o da altra data indicata nel contratto stesso.

Il Responsabile del procedimento, punto ordinante e firmatario del contratto, nonché di tutti i provvedimenti aventi valenza esterna inerenti alla gara, è l'Ing. Luciano Vincenzo Federico.

Direttore dell'esecuzione sarà il Direttore Provinciale di Cuneo.

Si nomina assistente amministrativo il dott. Salvatore Pecoraro, funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

Torino, 13/03/2018

IL CAPO SETTORE

Luciano Vincenzo Federico

*(firmato digitalmente)*