



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Procedura per la stipula di un contratto aperto per la realizzazione dei servizi di rilegatura e ripristino, ricondizionamento e restauro degli atti di pubblicità immobiliare relativi agli anni 2015 e 2016, presenti negli Uffici del Territorio dell'Agenzia delle Entrate della Regione Piemonte, e la successiva archiviazione dei volumi trattati negli Uffici di appartenenza. Determina a contrarre.

Considerato che:

- l'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso, ha bandito, in data 23 febbraio 2016, una procedura di gara aperta suddivisa in nove lotti infra-regionali, per la selezione dell'operatore economico cui affidare i servizi in oggetto, per una durata di tre anni;
- il lotto 1 (Piemonte, Liguria, Valle d'Aosta) è andato deserto;
- l'Ufficio sopra indicato ha invitato questa Direzione Regionale, con nota del 21 aprile 2016, ad avviare autonoma procedura di gara per il servizio in oggetto;
- la spesa prevista per lo svolgimento del servizio risulta al di sotto della soglia comunitaria;
- l'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ai commi 1 e 2 prevede che qualora in esito all'esperimento di una procedura aperta o ristretta, non sia stata presentata alcuna offerta, l'amministrazione aggiudicatrice può aggiudicare appalti pubblici mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- ai sensi del comma 6 dell'articolo sopra menzionato, l'amministrazione aggiudicatrice individua gli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica e finanziaria e tecniche /professionali desunte dal mercato e seleziona almeno cinque operatori economici;
- l'art. 7, c. 2, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito in legge 6 luglio 2012, n. 94, ha introdotto per tutte le pubbliche amministrazioni, inclusa l'Agenzia delle Entrate, l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (cd. *Market place* o MEPA) per gli affidamenti di forniture e servizi di valore inferiore alla soglia comunitaria;
- il servizio è reperibile su MEPA;
- in data 26/01/2018, a seguito di RDO MEPA suddivisa in 2 lotti, sono stati stipulati i contratti prot. 7942 e 7943 con la Digiprint SRL, di durata annuale, per lo svolgimento del servizio in oggetto, relativamente agli atti riferiti alle annualità 2013 e 2014; risulta pertanto necessario procedere allo svolgimento di una nuova procedura di gara che avrà ad oggetto le annualità 2015 e 2016;
- la precedente procedura di gara, al fine di agevolare la partecipazione anche di realtà imprenditoriali di piccole dimensioni, aveva previsto n. 2 lotti, in quanto il numero stimato delle lavorazioni era nettamente superiore a quello previsto nell'appalto in oggetto;

SI DETERMINA

di esperire una Richiesta di Offerta (RDO) aperta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a lotto unico, al fine di individuare una impresa cui affidare il servizio in oggetto.

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Piemonte
Settore Gestione Risorse – Ufficio Risorse Materiali – Corso Vinzaglio, 8 – 10121 Torino
Tel. +39 0115587070 – Fax +39 0115587077 – Indirizzo e-mail: dr.piemonte.rm@agenziaentrate.it
Indirizzo PEC: dr.piemonte.gtppec@pce.agenziaentrate.it

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

Saranno invitate a partecipare tutte le imprese individuate su MEPA che hanno aderito al bando Servizi – “Fornitura a corpo per editoria, eventi e comunicazione – Servizi di stampa e grafica”.

Nel *Disciplinare di gara* sarà previsto che l'aggiudicataria, prima della stipula del contratto, dovrà dimostrare di avere una sede operativa in Piemonte, presso la quale dovranno essere svolte tutte le lavorazioni previste dal *Capitolato speciale descrittivo e prestazionale*.

La tipologia di servizio prevede infatti due condizioni che impongono la scelta per lo svolgimento delle lavorazioni presso una sede operativa in Piemonte:

- l'art. 2681 del Codice Civile dispone che per la rimozione dei documenti delle Conservatorie è necessario richiedere l'autorizzazione alla Corte d'Appello competente che determinerà altresì tutte le cautele idonee a garantire la sicurezza della documentazione movimentata, come ad esempio servizio scorta da parte della Guardia di Finanza. Tale servizio è a pagamento ed è parametrato sia alla distanza percorsa che al tempo impiegato per il trasporto;
- non è opportuno che i documenti restino a lungo al di fuori dell'Ufficio di appartenenza: sarà quindi previsto nella procedura di gara un tempo di lavorazione non superiore ai 30 giorni.

Poiché le operazioni che compongono il servizio presentano caratteristiche standardizzate e sono prive di notevole contenuto tecnologico o innovativo, ed il loro importo complessivo risulta inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del servizio si potrà utilizzare il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Trattandosi di gara sul MEPA con il criterio del minor prezzo, non è prevista la nomina di una commissione giudicatrice e le buste saranno aperte direttamente dal Responsabile del Procedimento con procedura informatica.

Il contratto sarà stipulato con scrittura privata in forma elettronica sul MEPA e avrà una durata di dodici mesi dalla data di stipula (o da altra data comunicata all'aggiudicataria) o sino al raggiungimento del massimale.

Il valore massimo dell'appalto sarà pari ad € 69.664,06, comprensivo degli oneri della sicurezza per rischi interferenze non soggetti a ribasso, quantificati in € 322,06 (IVA esclusa).

Il RUP, punto ordinante e firmatario del contratto è il Capo Settore Gestione Risorse, Dott. Giampasquale Rodriquens.

Sono nominati Direttori dell'Esecuzione del Contratto:

- il Conservatore Elena Montinaro per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Torino 1;
- il Conservatore Sergio Giammarino per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Torino 2;
- il Conservatore Enzo Riccitelli per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Ivrea;
- il Conservatore Loredana Pierotti per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Pinerolo;
- il Conservatore Pierantonio Falchero per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Susa;
- il Conservatore Chiara Maria Casagrande per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Alessandria;
- il Conservatore Emanuela Picollo per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Acqui Terme;
- il Conservatore Armandina Gruppo per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Casale Monferrato;
- il Conservatore Rosangela Morando per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Novi Ligure;
- il Conservatore Roberto Tacconelli per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Tortona;
- il Conservatore Gianni Ambrogio per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Asti;

- il Gerente Paolo Ruggirello per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Biella;
- il Conservatore Anna Baldini per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Cuneo;
- il Conservatore Giuseppina Merlino per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Alba;
- il Conservatore Eleonora Pisano per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Mondovì;
- il Conservatore ad interim Anna Baldini per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Saluzzo;
- il Conservatore Adriana Garella per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Novara;
- il Conservatore Assunta Bevacqua per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Verbania;
- il Conservatore Alberto Pipitone per il Servizio di Pubblicità Immobiliare di Vercelli.

Nel caso in cui, nel periodo di validità del contratto, fossero nominati nuovi Conservatori, questi ultimi diverranno Direttori dell'esecuzione in luogo dei soggetti designati, di cui sopra.

Si nomina collaboratore amministrativo la Dott.ssa Loredana Ottaviani.

Riferimenti normativi:

- a) *Disciplina degli affidamenti sotto soglia comunitaria:* art. 36, commi 2 lett. b) e 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- b) *Adozione del criterio del prezzo più basso per la selezione delle offerte:* art. 95, comma 4, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- c) *Obbligo della stazione appaltante di redigere la determina a contrarre:* art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- d) *Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le forniture di beni e servizi:* art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- e) *Nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto di fornitura di beni o servizi:* art. 111, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- f) *Progettazione ed esecuzione delle gare – Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate:* scheda B.b.3
- g) *Obbligo del ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione:* art. 7, comma 2 della Legge 94/2012 e art. 1, comma 495, lett. b) della Legge 208/2015
- h) *Attribuzioni del Direttore Regionale in materia di livelli autorizzativi di spesa – Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate:* scheda A.b.3.2

IL CAPO SETTORE
Giampasquale Rodriquens
(firmato digitalmente)