



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Manutenzione straordinaria per rifacimento tubazioni di scarico (dorsali principali) nella porzione sud dell'autorimessa posta al primo piano interrato presso PUF di Cuneo – determina a contrarre.

Vista la richiesta (RDA P100400/PC/32 del 12/02/2019, prot. 2019/10544 formulata dall'Agenzia delle Entrate DP CN Parti Comuni, per l'intervento in oggetto;

Vista la relazione di congruità dell'Arch. Luciano D'Anna del 19/02/2019;

Considerato che:

- La Direzione Provinciale di Cuneo, ha evidenziato delle criticità sulle dorsali di scarico delle acque bianche poste al piano interrato, verificatesi a causa dell'intasamento e al deposito di materiale terroso che non permette il normale deflusso delle acque;
- Ciò determina la fuoriuscita di acqua dalle giunzioni dei pluviali e il conseguente allagamento del pavimento, con inevitabili rischi per gli utilizzatori dell'autorimessa;
- La DP di Cuneo per l'intervento di cui si tratta, ha chiesto dei preventivi a cinque ditte del settore: TECNO DIT S.N.C. DI COTTONE SALVATORE & C, GIEMME COSTRUZIONI srl, Giusto Bertello, Tecnoedil S.p.A, ATAG di Beccaria Alessandro;
- L'Unico preventivo pervenuto è quello della ditta ATAG di Beccaria Alessandro per un costo complessivo di € 3.460,00 IVA esclusa;
- In seguito a una richiesta di chiarimenti, la Ditta ha rinviato in data 07/02/2019 apportando gli elementi utili per eseguire la congruità dell'offerta e individuando l'importo definitivo pari a € 3.360,00 IVA esclusa;
- La ditta nel formulare il preventivo, ha comunicato che tutto ciò che non è previsto nel preventivo e necessario per ultimare il lavoro, verrà calcolato dopo a consuntivo;

Valutato che:

- L'intervento è necessario e urgente;
- Il preventivo presentato dalla ditta ATAG di Beccaria Alessandro per un costo complessivo di € 3.360,00 IVA esclusa, risulta essere congruo e più economico della stima effettuata da questo ufficio sulla base del prezzario delle OO.PP della Regione Piemonte pari a € 3.405,83;
- Le problematiche che potrebbero sorgere durante l'intervento si può prevedere un incidenza di imprevisti o attività complementari pari al 15% per un valore di € 510,87 (3.405,83X15%) IVA esclusa;
- I costi verranno suddivisi tra tutti i condomini;

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Piemonte
Settore Gestione Risorse – Ufficio Risorse Materiali – Corso Vinzaglio, 8 – 10121 Torino
Tel. +39 0115587070 – Fax +39 0115587077 – Indirizzo e-mail: dr.piemonte.rm@agenziaentrate.it
Indirizzo PEC: dr.piemonte.atpec@pce.agenziaentrate.it

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

- Per l'esecuzione dell'intervento è prevista una spesa inferiore alla soglia di euro 40.000,00 così come previsto per gli affidamenti diretti;

Dato atto della copertura contabile nel budget di questa DR;

Valutato che il fornitore è in possesso dei requisiti di carattere generale necessari;

Visti gli artt. 32 c. 2 e 36 c. 2 lettera a), D.Lgs. 50/2016 del 19/04/2016;

Visto il M.I.P, scheda B.b.4;

si autorizza

l'affidamento dell'intervento in oggetto alla ditta ATAG di Beccaria Alessandro per la spesa complessiva preventivata di € 3.360.000,00 IVA esclusa, e di ulteriori € 510,87 per eventuali ore lavorative e materiali aggiuntivi.

IL CAPO SETTORE
Giampasquale Luigi Rodriquens
(firmato digitalmente)