



Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Procedura per l'affidamento di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza e antincendio della sede dell'Ufficio Territoriale di Saluzzo dell'Agenzia delle Entrate, sito in piazza Cavour, 9 – Saluzzo – Determina a contrarre.

Considerato che:

- I lavori di adeguamento antincendio si rendono necessari per l'incremento del carico di incendio previsto nell'Ufficio in oggetto, in quanto gli interventi di razionalizzazione ed ottimizzazione degli spazi, in risposta alle indicazioni della "spending-review" con l'accorpamento dell'ex Agenzia del Territorio all'Agenzia dell'Entrate, si traducono, nella fattispecie, nell'utilizzo degli archivi del piano interrato per il deposito della documentazione cartacea del Reparto dei Servizi di Pubblicità Immobiliare e dell'Ufficio Territoriale. Inoltre viene considerata anche la futura acquisizione dei documenti provenienti dagli uffici Agenzia delle Entrate di Savigliano;
- È stato ottenuto dalla proprietà il consenso vincolato con nota prot. ingresso 2014/25371 del 8/05/2014;
- La DC Ufficio Immobili e servizi tecnici ha dato l'approvazione con nota protocollata in ingresso al n. 2018/86581 del 14/12/2018;

Dato atto della copertura di budget contenuta nel PAL 2018, approvato dal Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate con delibera n. 31/2018 del 26/07/2018, con cui sono stati riuniti due interventi, previsti rispettivamente nel PAL 2013 e nel PAL 2017;

Vista la determina del Direttore Regionale Giovanni Achille Sanzò, n. 2018/1570 del 26/11/2018, con la quale, per i lavori in oggetto, sono stati nominati come Responsabile del Procedimento l'arch. Luciano D'Anna e come Progettista l'Ing. Carlo Arcidiacono;

Visto l'Ordine di Lavoro Specifico (OLS) inerente al progetto;

Visti gli artt. 32 c. 2 e 36 c. 2 lettera c), D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 207 del 5 ottobre 2010, nelle parti ancora applicabili;

Visto il M.I.P, scheda B.b.3;

SI DETERMINA

Di espletare una procedura di gara negoziata tramite MEPA (Mercato elettronico delle PA) per l'effettuazione dei lavori in oggetto.

In virtù della omogeneità degli interventi richiesti, l'Amministrazione non prevede la suddivisione della gara in lotti.

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

La descrizione dei lavori da effettuare è contenuta nel Capitolato d'Appalto e negli altri documenti di gara.

I lavori dovranno terminare entro 150 giorni dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna, salva la possibilità di proroga decisa dal RUP, sentito il Direttore dei Lavori.

La gara sarà effettuata sul MEPA come gara aperta a tutti gli iscritti nel bando della categoria prevalente (OG1).

Le qualificazioni necessarie a partecipare saranno indicate sul disciplinare di gara.

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett. a), del D.lgs. 50/2016, con ribasso percentuale sull'intervento a corpo. Il ricorso al criterio del prezzo più basso è giustificato dal fatto che il progetto esecutivo risulta così dettagliato da non presentare margini di miglioramento significativi.

La base d'asta, a corpo, è di € 203.786,40, a cui si aggiungono € 5.034,80 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto IVA esclusa.

Il contratto che sarà stipulato con firma elettronica avrà la forma di scrittura privata.

Si nomina punto ordinante, firmatario del contratto e di tutti i documenti collegati il dott. Giampasquale Luigi Rodriquens, Capo Settore Gestione Risorse della Direzione Regionale del Piemonte.

Si confermano come Responsabile del Procedimento l'Arch. Luciano D'Anna e come Progettista l'Ing. Carlo Arcidiacono.

Si nomina come Direttore dei lavori l'Ing. Carlo Arcidiacono.

Si nomina collaboratore per la predisposizione ed il controllo della procedura di gara la dott.ssa Silvia Grassi.

IL DIRETTORE REGIONALE

Giovanni Achille Sanzò

(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente