



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**Oggetto: Servizio di pulizia straordinaria a seguito dei lavori di ristrutturazione dei locali presso la sede dell'Ufficio Territoriale di Mondovì - Determina a contrarre.**

Vista la richiesta (RDA P0100400/73 del 22/05/2019, prot. n. 37498 del 23/05/2019) della Direzione Provinciale di Cuneo – Ufficio Territoriale di Mondovì, per il servizio in oggetto.

Tenuto conto che:

- L'UT di Mondovì, ha la necessità di far eseguire dei lavori di pulizia straordinaria presso la sede di Mondovì ubicata in via Manessero n.3, in quanto l'immobile sede dell'ufficio sarà oggetto di lavori edili di ristrutturazione che verranno eseguiti in diverse fasi al fine di consentire le normali attività d'ufficio;
- A conclusione dei lavori, sarà necessario eseguire interventi di pulizia (spazzatura e lavaggio) dei pavimenti, delle porte, dei vetri e dei balconi;
- Il contratto normativo della DC (Servizio di pulizia a ridotto impatto delle sedi degli Uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotto \_1 - Regione Piemonte) non prevede il diritto di esclusiva a favore dell'Aggiudicataria, potendo l'Agenzia rivolgersi, ad altra ditta specializzata debitamente selezionata;
- L'Ufficio ha provveduto a richiedere n. 2 preventivi ad altrettante ditte specializzate;
- Sono pervenute le offerte da parte di tutte e due le ditte interpellate: L.S. SERVICE DI LANZAS SONIA € 13.160,00 IVA esclusa e FUTURA S.C. € 8.000,00 IVA esclusa;

Considerato che:

- Risulta economicamente più basso il preventivo presentato dalla ditta FUTURA S.C., avente un importo di € 8.000,00 IVA esclusa e che tra l'altro offre un costo orario di € 14,90, inferiore a quello previsto nel contratto normativo della Direzione Centrale pari a € 15,50
- L'importo totale da spendere risulta inferiore alla soglia di euro 40.000,00 (prevista per l'affidamento diretto);
- Il servizio in questione rientra tra quelli compresi nel Mercato Elettronico della PA;

Valutato che il fornitore è in possesso dei requisiti di carattere generale necessari.

Visti gli artt. 32 c. 2 e 36 c. 2 lettera a), D.Lgs. 50/2016 del 19/04/2016.

Visto il M.I.P, scheda B.b.4.

Dato atto della copertura di budget;

**si autorizza**

Di stipulare con la ditta FUTURA S.C., tramite una trattativa diretta MEPA, un contratto per pulizia straordinaria in oggetto per € 8.000,00 (IVA esclusa).

IL CAPO SETTORE  
Giampasquale Luigi Rodriquens  
(firmato digitalmente)