



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Oggetto: Procedura per la concessione in gestione del servizio bar – tavola fredda presso la Direzione Provinciale II di Torino – Determina a contrarre.

Premesso che:

- questa Direzione Regionale ha deciso di attivare nel 2000 un servizio bar presso la sede della Direzione Provinciale II di Torino, in via Paolo Veronese 199/A, a favore dei propri dipendenti;
- in data 16/12/2014 a seguito di procedura di gara è stato stipulato il contratto di concessione (prot. n. 2014/68776) con la società SA.WA SRL. Vista la facoltà di proroga prevista dal contratto, lo stesso è stato prorogato sino al 16/12/2019 (prot. n. 2018/88414 del 20/12/2018);
- in data 08/03/2019, con avviso informativo prot. 2019/17955, pubblicato sul sito regionale, è stata manifestata l'intenzione da parte di questa amministrazione di indire una procedura ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per selezionare un nuovo concessionario per la conduzione del servizio bar di cui sopra.

Considerato che:

- il valore complessivo stimato dell'affidamento in concessione, ipotizzando una durata del servizio di due anni, è di € 77.763,00 così calcolato:
 - numero medio presunto di utenti giornalieri: 69
 - spesa media giornaliera (IVA esclusa): € 2,30
 - giorni di apertura all'anno: n. 245
 - anni di contratto: n. 2
 Totale: $69 \times 2,30 \times 245 \times 2 = € 77.763,00$;
- ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, si procederà all'affidamento del servizio mediante RDO MEPA;
- ad oggi non sono presenti Convenzioni Consip attive per il servizio in oggetto.

Tenuto conto che non è necessario pianificare un impegno economico nel budget assegnato a questa Direzione, in quanto trattasi di una concessione e non sono previste spese a carico dell'Amministrazione.

Visti gli artt. 164 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., i quali regolano la disciplina applicabile alle concessioni di servizi;

SI DETERMINA

di esperire un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), tramite Richiesta di Offerta (RDO) Aperta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), al fine di individuare un'impresa cui affidare il servizio in oggetto. Saranno invitate a partecipare tutte le imprese individuate su MEPA che hanno aderito al bando Servizi – “*Servizi di Gestione Bar*”.

L'affidamento della concessione avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, trattandosi di una procedura finalizzata all'acquisizione di un servizio con caratteristiche standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato.

Tutti i requisiti richiesti alle imprese per la partecipazione alla procedura sono specificati nel disciplinare.

La descrizione dei servizi da effettuare è contenuta nel Capitolato Tecnico e negli altri documenti allegati.

L'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Il contratto sarà stipulato con scrittura privata in forma elettronica sul MEPA.

L'impresa affidataria gestirà il servizio per anni due, a partire dalla data prevista dal contratto, a cui si aggiunge un altro eventuale anno e comunque fino al completamento della procedura successiva.

Nel contratto sarà previsto un rimborso spese forfettario (a titolo esemplificativo: manutenzione, gas, acqua) a favore dell'Agenzia di € 300,00 mensili.

Si nomina Responsabile del procedimento, punto ordinante e firmatario del contratto, nonché di tutti i provvedimenti aventi valenza esterna inerenti alla procedura, l'ing. Giorgio Giordanella, Capo ufficio Risorse Materiali.

Si nomina Direttore dell'Esecuzione del Contratto il Dott. Alessandro De Marco, titolare di Posizione Organizzativa di Elevata Responsabilità, in qualità di Coordinatore Area Gestione Risorse.

Si nominano collaboratori per la predisposizione ed il controllo della procedura di affidamento il dott. Salvatore Pecoraro e la dott.ssa Loredana Ottaviani, funzionari dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

IL DIRETTORE REGIONALE

Maria Pia Protano

(firmato digitalmente)