



Direzione Regionale del Piemonte

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**Oggetto: Servizio di manutenzione ordinaria programmata e interventi non programmati degli impianti di antintrusione installati negli immobili sedi dell'Agenzia delle Entrate presenti sul territorio del Piemonte – Determina individuazione criteri.**

Considerato che:

- l'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Piemonte – ha la necessità di far effettuare una manutenzione ordinaria programmata ed interventi non programmati degli impianti di antintrusione installati presso gli immobili da essa occupati e presso quelli di cui è responsabile per la gestione delle parti comuni, al fine di ottenere livelli ottimali di efficienza degli stessi e di procedere ad eventuali riadattamenti funzionali e adeguamenti normativi, qualora previsti dall'evoluzione delle disposizioni legislative;
- il 08/01/2019 a seguito di indagine di mercato è stato stipulato un contratto di durata annuale con la ditta GASPARINI STEFANINO DI GASPARINI ATTILIO;
- Vi è stato un alto grado di soddisfazione e gradimento del servizio fornito dalla ditta GASPARINI STEFANINO DI GASPARINI ATTILIO;
- la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo – Settore Logistica e Fornitori ha comunicato con nota prot. 2019/77076 del 13/11/2019 alle strutture regionali la necessità di avviare procedure autonome di approvvigionamento, nelle more della conclusione della procedura di gara comunitaria per la manutenzione degli impianti con data di fine procedimento prevista per il mese di settembre 2020;
- E' necessario esperire una nuova procedura di affidamento sulla base della disponibilità di budget economico di questa amministrazione;
- Il servizio in questione rientra tra quelli compresi nel Mercato Elettronico della PA;
- Non sono presenti Convenzioni Consip attive per il servizio in oggetto;
- Si procederà all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b del d.lgs. 50/2016 s.m.i., invitando a presentare un preventivo mediante RDO Mepa aperta a tutti gli iscritti nel bando di riferimento;
- Il prezzo a base d'asta è stato calcolato sulla base del prezziario delle OO.PP. della Regione Piemonte 2019;
- Il criterio di scelta del fornitore è il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, D. Lgs. 50/2016, s.m.i., trattandosi di forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;
- Gli interventi straordinari dovranno essere formalizzati dalla Direzione Regionale, previa autorizzazione del Direttore dell'Esecuzione del contratto;

Data la copertura di budget;

Visti gli artt. 32 c. 2, 36 cc. 2 lettera a) e 6 D.Lgs. 50/2016 del 19/04/ 2016 s.m.i.;

Visto il M.I.P, scheda B.b.4;

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Piemonte  
Settore Gestione Risorse – Ufficio Risorse Materiali – Corso Vinzaglio, 8 – 10121 Torino  
Tel. +39 0115587070 – Fax +39 0115587077 – Indirizzo e-mail: [dr.piemonte.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.piemonte.rm@agenziaentrate.it)  
Indirizzo PEC: [dr.piemonte.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.piemonte.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

Visto il M.I.P, scheda A.b, che autorizza il Direttore Regionale ed effettuare affidamenti diretti sino a € 95.00,00, IVA inclusa;

### **SI DETERMINA**

Di procedere ad un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto del servizio di manutenzione ordinaria programmata e interventi non programmati degli impianti di antintrusione installati negli immobili sedi dell'Agenzia delle Entrate presenti sul territorio del Piemonte ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016 s.m.i., invitando a presentare un preventivo mediante RDO MEPA aperta a tutti gli iscritti nel bando di riferimento.

Il contratto avrà durata un anno dalla stipula o altra data stabilita dalla Stazione Appaltante. La descrizione dei servizi da effettuare è contenuta nel Capitolato Tecnico prestazionale e negli altri documenti di gara.

Trattandosi di servizio di valore inferiore a € 40.000,00, l'affidamento avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 95 e 36, c. 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i..

Il contratto sarà stipulato con scrittura privata in forma elettronica sul MEPA.

Il valore massimo raggiungibile del contratto sarà pari a € 39.753,00, IVA esclusa, di cui € 22.268,47 per gli interventi di manutenzione ordinaria programmata, € 17.000,00 per gli interventi di manutenzione non programmata e € 484,53 di oneri di sicurezza.

La base d'asta per la manutenzione programmata è di € 22.268,47 tale importo sarà soggetto al ribasso d'asta percentuale offerto.

Il medesimo sconto percentuale, sarà applicato ai prezzi dei singoli interventi di manutenzione ordinaria non programmata, calcolati prendendo a riferimento i prezziari indicati nel capitolato tecnico.

L'accordo avrà la durata di un anno o sino al raggiungimento del massimale di € 39.753,00.

L'Amministrazione non si vincola al raggiungimento dello stesso.

È facoltà dell'Agenzia esercitare l'opzione di proroga ai sensi dell'art. 106, co. 11 del D.lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui nel corso del periodo di vigenza contrattuale venga attivata una Convenzione CONSIP o un contratto Centralizzato avente il medesimo oggetto, l'Agenzia si riserva l'insindacabile facoltà di recedere dal contratto, ai sensi dell'art. 109 D.lgs 50/2016.

Si nomina R.U.P. e Direttore dell'esecuzione del contratto l'arch. Gianfranco Pedrelli funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

Si nomina come collaboratore per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara il dott. Salvatore Pecoraro, funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

Il punto ordinante e firmatario del contratto e degli atti di gara avente valenza esterna non di competenza del RUP è l'ing. Giorgio Giordanella, Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale del Piemonte.

IL DIRETTORE REGIONALE

MARIA PIA PROTANO

*(firmato digitalmente)*